 <b>ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA</b> <small>BUCARAMANGA - FUNDACIÓN - OTÓN - FIEDECUETA</small>	<b>PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y CONTRACTUAL</b>	<b>CODIGO:GJC-FO-002</b>
	<b>RESOLUCIÓN N° 00001</b> <b>( 00001 199 ENE 2026</b>	<b>1</b> <b>VERSIÓN: 02</b>

**"POR LA CUAL SE CONSTITUYEN LAS CUENTAS POR PAGAR DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA A 31 DE DICIEMBRE DE 2025 EN LA VIGENCIA FISCAL 2026"**

**EL DIRECTOR DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA**

En uso de sus atribuciones constitucionales y legales, en especial las conferidas en la ley 1625 del 29 abril de 2013, Acuerdo Metropolitano 020 del 30 de octubre de 2012, Acuerdo Metropolitano No. 032 del 05 de diciembre de 2015 y Acuerdo Metropolitano No. 001 de 2025

**CONSIDERANDO**

1. Que el Área Metropolitana de Bucaramanga es una entidad administrativa autónoma, con personería jurídica propia, patrimonio independiente, sujeta a las normas de derecho público y regulado mediante Ley 1625 de 2013.
2. Que el Artículo 3 del Acuerdo Metropolitano No. 032 de diciembre 05 de 2015, que modificó el Artículo 73 del Acuerdo Metropolitano 020 del 30 de octubre de 2012 "Por el cual se expide el Estatuto Orgánico de Presupuesto del Área Metropolitana de Bucaramanga", define las cuentas por pagar como " Son aquellos compromisos exigibles, pendientes de pago al cierre fiscal de cada vigencia y que se han recibido y prestado a satisfacción dichos bienes y servicios o cuando se han pactado anticipos en los contratos y no fueron cancelados".
3. Que el Área Metropolitana de Bucaramanga cuenta con los recursos necesarios para cubrir las cuentas por pagar, según certificación expedida por el profesional universitario código 219 grado 13, con funciones de tesorería por la suma de **MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON VEINTISEIS CENTAVOS ( \$ 1.783.154.581.26) MCTE.**
4. Que las obligaciones constituidas que se deben cancelar se encuentran totalmente legalizadas a 31 de diciembre de 2025.
5. Que en mérito de lo expuesto.

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Constitúyanse las cuentas por pagar a 31 de diciembre de 2025, por la suma de **MIL SETECIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS CON VEINTISEIS CENTAVOS ( \$ 1.783.154.581.26) MCTE.** Para ser canceladas en la vigencia 2026, según el siguiente detalle.

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-01285, cd 25-01135, uno y medio (1,5) días de viáticos por valor de \$933.561, y gastos de viaje por \$ 881.360, para la doctora maria paula ordoñez, subdirectora de transporte, para desplazarse a bogotá d.c, los días 12 y 13 de noviembre de 2025, con el objeto conocer la experiencia de la	2.1.1.01.01.001.10	ORDOÑEZ MARIA PAULA	R001	881,360.00	





ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA

BUCARAMANGA, FLORIDABLANCA, ORON, PIEDICUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO: GJC-FO-002

RESOLUCIÓN N° 000011

VERSIÓN: 02

( 19 ENE 2026 )

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
operadora pública de Bogotá "la rolita" y de vgmobility Perdomo sas. la reunión está programada para las 8 de la mañana del día 13 de noviembre de 2025.					
CP 25-01284, cd 25-01130, uno y medio (1,5) días de viáticos por valor de \$1.467.984, y gastos de viaje por \$ 880.880, para el doctor John Manuel Delgado Nivia, director del área metropolitana de Bucaramanga, para desplazarse a la Bogotá D.C, los días 12 y 13 de noviembre de 2025, con el objeto conocer la experiencia de la operadora pública de Bogotá "la rolita" y de Vgmobility Perdomo sas. la reunión está programada para las 8 de la mañana del día 13 de noviembre de 2025.	2.1.1.01.01.001.10	DELGADO NIVIA JOHN MANUEL	R001	880,880.00	
CP 25-01321, cd 25-01151, medio (0,5) día de viáticos por valor de \$ 489.328, y gastos de viaje por valor de \$ 1.252.519, para el doctor John Manuel Delgado Nivia, director del área metropolitana de Bucaramanga, para desplazarse a Bogotá D.C., el día 20 de noviembre de 2025, con el fin de participar como panelista en el panel 3: gobernanza metropolitana" en el evento "datos y voces que conectan la región", organizado por región metropolitana Bogotá - Cundinamarca	2.1.1.01.01.001.10	DELGADO NIVIA JOHN MANUEL	R001	1,252,519.00	
CP 25-01463, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.001	PROTECCION S.A	R001	1,200,313.00	
CP 25-01471, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.001	COLPENSIONES	R001	30,260,026.00	
CP 25-01472, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.001	COLFONDOS S.A	R001	762,528.00	



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA - FLOREBAJANCA - ORON - PIEDICUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN N° 00001

19 ENE 2025

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
CP 25-01473, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.001	PORVENIR S.A.	R001	7,343,566.00	
CP 25-01464, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.002	EPS FAMISANAR	R001	5,083,643.00	
CP 25-01465, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.002	EPS SANITAS	R001	10,701,403.00	
CP 25-01466, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.002	COOSALUD ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SA	R001	507,503.00	
CP 25-01467, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.002	SALUD TOTAL EPS	R001	2,224,204.00	
CP 25-01468, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.002	NUEVA EPS	R001	1,720,055.00	
CP 25-01469, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.002	EPS SURA	R001	5,479,361.00	
CP 25-01470, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.002	FUNDACION SALUD MIA EPS	R001	2,310,864.00	
CP 25-01451, cd 25-01232, solicitud de cd para cancelar cesantías e intereses a las cesantías a funcionarios del AMB por la vigencia 2025. resolución 00368 del 29-12-2025	2.1.1.01.02.003	AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA	R001	21,707,143.00	
CP 25-01451, cd 25-01232, solicitud de cd para cancelar cesantías e intereses a las cesantías a funcionarios del AMB por la vigencia 2025. resolución 00368 del 29-12-2025	2.1.1.01.02.003	AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA	R001	413,395,692.00	



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA

BUCARAMANGA - FLORIBELLANCA - ORÓN - PIEDICUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN N° 000011

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
CP 25-01474, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.004	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFENALCO SANTANDER	R001	42,060,500.00	
CP 25-01475, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.005	ARL POSITIVA	R001	3,735,300.00	
CP 25-01476, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.006	INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	R001	31,546,700.00	
CP 25-01477, cd 25-01234, cancelar aportes patronales de seguridad social y parafiscales del AMB, correspondientes al mes de diciembre de 2025	2.1.1.01.02.007	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA	R001	21,031,400.00	
CP 25-01358, cd 25-01150, adición no. 1 al contrato no. 000665-2025 cuyo objeto es: "adquisición de licencias de correo electrónico para el área metropolitana de Bucaramanga	2.1.2.01.01.005.02.03 .01.01	CONSORCIO NOVENTIQ-SM	R001	5,728,560.00	
CP 25-01226, cd 25-01051, adición y prórroga no. 1 al contrato de prestación de servicios no. 000184-2025 cuyo objeto es: prestación de servicios de aseo y cafetería para las instalaciones del área metropolitana de Bucaramanga incluidos los insumos requeridos a solicitud de la entidad, periodo comprendido del 4 de diciembre al 30 de diciembre de 2025	2.1.2.02.01.003	GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA S.A.S	R001	940,983.81	
CP 25-01437, cd 25-01174, adquisición de mobiliario para las diferentes dependencias que conforman el área metropolitana de Bucaramanga adquisición de mobiliario para las diferentes dependencias que conforman el área metropolitana de Bucaramanga	2.1.2.02.01.003	VENEPLAST LTDA	R001	24,305,000.00	
CP 25-01341, cd 25-01114, suministro de tintas y toners, requeridos para apoyar el buen funcionamiento de las diferentes dependencias del área metropolitana de Bucaramanga	2.1.2.02.01.003	QUALITY GROUP SERVICES SAS	R001	8,588,732.00	



**ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA**  
BUCARAMANGA - FLORADIANA - ORON - PIEDICUELA

**PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL**

CODIGO:GJC-FO-002

**RESOLUCIÓN 00001**  
**19 ENE 2026**

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
CP 25-01262, cd 25-01082, alquiler de espacios para la realización de eventos y/o reuniones requeridos por el area metropolitana de Bucaramanga, para el desarrollo de sus competencias funcionales, periodo comprendido del 1 de diciembre al 30 de diciembre de 2025	2.1.2.02.02.007	CORPORACION CENTRO DE CONVENCIONES CIENCIA TECNOLOGIA INNOVA	R001	14,252,148.00	
CP 25-01114, cd 25-00983, realizar proceso de rediseño institucional del área metropolitana de Bucaramanga y acompañamiento a la junta metropolitana de conformidad con los lineamientos técnicos del departamento administrativo de la función pública. periodo comprendido del 05 de septiembre al 23 de octubre de 2025	2.1.2.02.02.008	UNIVERSIDAD DEL VALLE	R001	92,195,435.00	
CP 25-01462, cd 25-01233, cancelación de honorarios de los miembros de la junta del area metropolitana de Bucaramanga, por asistencia a juntas vigencia 2025, según acuerdo metropolitano 005 de febrero 26 de 2015 cancelación honorarios de los miembros de la junta directiva	2.1.2.02.02.008	REYES AGUILAR CRISTIAN ANDRES	R001	3,202,875.00	
CP 25-01460, cd 25-01233, cancelación de honorarios de los miembros de la junta del area metropolitana de Bucaramanga, por asistencia a juntas vigencia 2025, según acuerdo metropolitano 005 de febrero 26 de 2015 cancelación honorarios de los miembros de la junta directiva	2.1.2.02.02.008	GOMEZ SILVA EDGAR	R001	3,202,875.00	
CP 25-01461, cd 25-01233, cancelación de honorarios de los miembros de la junta del area metropolitana de Bucaramanga, por asistencia a juntas vigencia 2025, según acuerdo metropolitano 005 de febrero 26 de 2015 cancelación honorarios miembros de la junta	2.1.2.02.02.008	CORTES CORTES GREGORIO DANIEL	R001	2,491,125.00	
CP 25-01226, cd 25-01051, adición y prórroga no. 1 al contrato de prestación de servicios no. 000184-2025 cuyo objeto es: prestación de servicios de aseo y cafetería para las instalaciones del área metropolitana de Bucaramanga incluidos los insumos requeridos a solicitud de la entidad, periodo comprendido del 4 de diciembre al 30 de diciembre de 2025	2.1.2.02.02.008	GRUPO GESTION EMPRESARIAL COLOMBIA S.A.S	R001	3,893,319.99	



**ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA**

BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - ORION - PIEDICUESTA

**PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL**

CODIGO:GJC-FO-002

**RESOLUCIÓN NO 000011**

19 ENE 2026

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
CP 25-01158, cd 25-00987, prestación de servicio de vigilancia a través de sistema de monitoreo electrónico de alarmas para bien inmueble de propiedad del area metropolitana de Bucaramanga	2.1.2.02.02.008	COOPERATIVA DE VIGILANTES INDEPENDIENTES DEL SUR C.T.A	R001	699,237.94	
CP 25-01158, cd 25-00987, prestación de servicio de vigilancia a través de sistema de monitoreo electrónico de alarmas para bien inmueble de propiedad del area metropolitana de Bucaramanga	2.1.2.02.02.008	COOPERATIVA DE VIGILANTES INDEPENDIENTES DEL SUR C.T.A	R001	655,535.89	
CP 25-01158, cd 25-00987, prestación de servicio de vigilancia a través de sistema de monitoreo electrónico de alarmas para bien inmueble de propiedad del area metropolitana de Bucaramanga	2.1.2.02.02.008	COOPERATIVA DE VIGILANTES INDEPENDIENTES DEL SUR C.T.A	R001	611,834.17	
CP 25-00423, cd 25-00373, prestación de servicios de asistencia médica preferencial para los funcionarios del área metropolitana de Bucaramanga en el marco del plan de bienestar de la entidad. periodo comprendido del 12 de noviembre al 31 de diciembre de 2025	2.1.2.02.02.008	EMERMEDICA S.A. SERVICIOS DE AMBULANCIA PREPAGADOS	R001	2,338,333.00	
CP 25-01114, cd 25-00983, realizar proceso de rediseño institucional del área metropolitana de Bucaramanga y acompañamiento a la junta metropolitana de conformidad con los lineamientos técnicos del departamento administrativo de la función pública. periodo comprendido del 24 de octubre al 4 de noviembre de 2025	2.1.2.02.02.008	UNIVERSIDAD DEL VALLE	R001	92,195,436.00	
CP 25-01181, cd 25-01014, mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados, incluida bolsa de repuestos según requerimientos del área metropolitana de Bucaramanga	2.1.2.02.02.008	JHONAIRE S.A.S	R001	4,559,700.00	
CP 25-01453, cd 25-01166, adquisición de plan exequial para los funcionarios del área metropolitana de Bucaramanga	2.1.3.07.02.030	COORDINADORA DE SERVICIOS DE PARQUE CEMENTERIO SAS	R001	5,233,200.00	
CP 25-00383, cd 25-00200, prestar el servicio de exámenes médicos ocupacionales para los funcionarios de la entidad, de conformidad con los requerimientos de la entidad, periodo comprendido del 12 de octubre al 31 de diciembre de 2025	2.1.3.07.02.031	SAOC'S S.A.S	R001	160,000.00	



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA - FLORIBLANCA - GRIMA - PEDECUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN N° 000011

VERSIÓN: 02

( 19 ENE 2020 )

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
CP 25-01452, cd 25-01181, compra, recarga, mantenimiento de extintores y compra de avisos de señalización y dotación de botiquines	2.1.3.07.02.031	ZORRO AMAYA JAVIER ALEXANDER	R001	2,749,200.00	
CP 25-01455, cd 25-00382, pago condena impuesta en proceso judicial de reparación directa radicado 6800123310002011-00763-01	2.1.3.13.01.001	PEÑA BARAJAS FRANK SNEIDER	R001	48,389,300.90	
CP 25-01454, cd 25-00382, pago condena impuesta en proceso judicial de reparación directa radicado 6800123310002011-00763-01	2.1.3.13.01.001	PEÑA BARAJAS JOHN FRANKLIN	R001	51,877,861.08	
CP 25-01456, cd 25-00382, pago condena impuesta en proceso judicial de reparación directa radicado 6800123310002011-00763-01	2.1.3.13.01.001	BARAJAS QUINTERO SONIA	R001	90,654,886.80	
CP 25-01457, cd 25-00382, pago condena impuesta en proceso judicial de reparación directa radicado 6800123310002011-00763-01	2.1.3.13.01.001	ROSALBA FONG CRISTANCHO	R001	26,000,000.00	
CP 25-01458, cd 25-00382, pago condena impuesta en proceso judicial de reparación directa radicado 6800123310002011-00763-01	2.1.3.13.01.001	ALEXANDER PEÑA CRISTANCHO	R001	13,000,000.00	
CP 25-01478, cd 25-01236, pago aportes asoareas vigencia 2025	2.1.4.02.03	ASOCIACION DE AREAS METROPOLITANAS DE COLOMBIA	R001	35,587,500.00	
cp 25-01047, cd 25-00990, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades necesarias para el fortalecimiento institucional de los procesos administrativos y de gestión en el marco de la misionalidad del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 11 de octubre al 10 de noviembre de 2025	2.3.2.02.02.008.01.1. 45.4599.4599031	BUITRAGO REY JAVIER AUGUSTO	R001	4,500,000.00	20251400100001
CP 25-01047, cd 25-00990, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades necesarias para el fortalecimiento institucional de los procesos administrativos y de gestión en el marco de la misionalidad del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 11 de noviembre al 10 de diciembre de 2025	2.3.2.02.02.008.01.1. 45.4599.4599031	BUITRAGO REY JAVIER AUGUSTO	R001	4,500,000.00	20251400100001



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA

BUCARAMANGA - FLOREABLANCA - ORON - FIEDECIESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN N° 000001

VERSIÓN: 02

( 19 ENE 2026 )

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
CP 25-01047, cd 25-00990, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades necesarias para el fortalecimiento institucional de los procesos administrativos y de gestión en el marco de la misionalidad del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 11 de diciembre al 22 de diciembre de 2025	2.3.2.02.02.008.01.1.45.4599.4599031	BUITRAGO REY JAVIER AUGUSTO	R001	1,800,000.00	20251400100001
CP 25-01393, cd 25-01182, prestar servicios profesionales como abogado para la representación judicial en procesos en los que la entidad sea parte procesal y rendir conceptos y asesoría jurídica en temas sometidos al análisis de la secretaría general, periodo comprendido del 17 de diciembre al 29 de diciembre de 2025	2.3.2.02.02.008.01.1.45.4599.4599031	GUERRERO CHACON JENIFFER	R001	4,500,000.00	20251400100001
CP 25-00965, cd 25-00949, prestar servicios profesionales como soporte a la gestión contractual y seguimiento a la ejecución de planes institucionales a cargo de la subdirección administrativa y financiera periodo de pago del 18/11/2025 al 17/12/2025	2.3.2.02.02.008.01.1.45.4599.4599036	CORREDOR SUAREZ EDNA MARITZA	R001	4,200,000.00	20251400100001
CP 25-00965, cd 25-00949, prestar servicios profesionales como soporte a la gestión contractual y seguimiento a la ejecución de planes institucionales a cargo de la subdirección administrativa y financiera periodo de pago del 18/12/2025 al 19/12/2025	2.3.2.02.02.008.01.1.45.4599.4599036	CORREDOR SUAREZ EDNA MARITZA	R001	280,000.00	20251400100001
CP 25-00388, cd 25-00368, prestación de servicios profesionales como ingeniero (a) de la subdirección de transporte coadyuvando con la ejecución de actividades dirigidas a fortalecer el componente de planificación de la subdirección de transporte. periodo de pago del 02/06/2025 al 01/07/2025	2.3.2.02.02.008.1.24.2408.240817	ORTEGA RODRIGUEZ EDISON	R001	4,500,000.00	20231400100005
CP 25-01328, cd 25-01046, prestación de servicios profesionales como abogado en las actividades requeridas para la gestión de cesiones tipo c, en la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 21 de noviembre al 21 de diciembre de 2025	2.3.2.02.02.008.12.40.4002.4002034	JURLAVINSONG GONZALO ROMERO PORCIANI	R012	6,000,000.00	20221400100002



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA - FLOREABLANCA - GRON - PIEDECUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN 000011  
( 19-ENE 2026 )

1 VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
CP 25-01412, cd 25-01170, compraventa de insumos de papelería y elementos de oficina, requeridos para apoyar el buen funcionamiento de las diferentes dependencias del área metropolitana de Bucaramanga.	2.3.5.01.03.2.04.0406.0406003	BAUTISTA CACERES RAMIRO	R002	11,999,808.00	20251400100002
CP 25-01398, cp 25-01459, cd 25-01168, modificación a las pólizas adquiridas para el convenio interadministrativo no. co1.pccntr.7945509 con ocasión a la adición y prórroga suscrita con el municipio de Piedecuesta. cd 25-01235, modificación a las pólizas adquiridas para el convenio interadministrativo no. sh-conv-001-2024 co1.pccntr.6407334 con ocasión a la prórroga.	2.3.5.02.008.02.1.04.0406.0406016	AXA COLPATRIA	R001	697,619.00	20241400100002
cp 25-00942, cp 25-01418, cd 25-00808, prestar servicios de apoyo con el objetivo de respaldar el seguimiento operativo de la plataforma tecnológica destinada a la gestión y administración de la base de datos catastral del área metropolitana de Bucaramanga, cd 25-01199, adición y prórroga no. 01 contrato de prestación de servicios no 602-2025 prestar servicios de apoyo con el objetivo de respaldar el seguimiento operativo de la plataforma tecnológica destinada a la gestión y administración de la base de datos catastral del área metropolitana de Bucaramanga periodo de pago del 15/12/2025 al 26/12/2025	2.3.5.02.008.1.04.0406.0406016	ROMAN MEZA JOAN MANUEL	R001	666,667.00	20241400100005
cp 25-00942, cp 25-01418, cd 25-00808, prestar servicios de apoyo con el objetivo de respaldar el seguimiento operativo de la plataforma tecnológica destinada a la gestión y administración de la base de datos catastral del área metropolitana de Bucaramanga, cd 25-01199, adición y prórroga no. 01 contrato de prestación de servicios no 602-2025 prestar servicios de apoyo con el objetivo de respaldar el seguimiento operativo de la plataforma tecnológica destinada a la gestión y administración de la base de datos catastral del área metropolitana de Bucaramanga periodo de pago del 15/12/2025 al 26/12/2025	2.3.5.02.008.1.04.0406.0406016	ROMAN MEZA JOAN MANUEL	R001	933,333.00	20241400100005

*JMI*



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA - FLORIDALANCA - URION - PEDECUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN N° 00011  
19 ENE 2026

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-01298, cd 25-01042, realizar la actualización de las áreas homogéneas de tierras (aht) a escala 1:25.000 del municipio de Bucaramanga con el propósito de fortalecer la gestión de catastro del AMB y mejorar la calidad de la información territorial disponible para la planeación y el desarrollo del territorio, periodo comprendido del 13 de noviembre al 30 de noviembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI	R001	23,874,543.00	20241400100005
cp 25-01118, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 10 de diciembre al 19 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	JOSE RODRIGO CRUZ	R001	1,500,000.00	20241400100005
cp 25-00990, cd 25-00795, prestación de los servicios profesionales como abogado para apoyar el desarrollo de las actividades jurídicas requeridas, periodo comprendido del 25 de noviembre al 19 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	NAVARRO PAEZ CARLOS EMIRO	R001	3,750,000.00	20241400100005
cp 25-01166, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 1 de octubre al 1 de noviembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CARDENAS CONTRERAS MIGUEL ANGEL	R001	10,000,000.00	20241400100005
cp 25-01166, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 2 de noviembre al 1 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CARDENAS CONTRERAS MIGUEL ANGEL	R001	10,000,000.00	20241400100005
cp 25-01166, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 2 de diciembre al 30 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CAROENAS CONTRERAS MIGUEL ANGEL	R001	10,000,000.00	20241400100005
cp 25-01171, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 1 de octubre al 31 de octubre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	BUSTAMANTE RESTREPO LILIANA	R001	10,000,000.00	20241400100005



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA

BUCARAMANGA - FLORABLANCA - ORION - PEDREGUETA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN N° 00001

( 19 ENE 2026 )

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-01171, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 1 de noviembre al 30 de noviembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	BUSTAMANTE RESTREPO LILIANA	R001	10,000,000.00	20241400100005
cp 25-01171, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 1 de diciembre al 30 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	BUSTAMANTE RESTREPO LILIANA	R001	10,000,000.00	20241400100005
cp 25-01298, cd 25-01042, realizar la actualización de las áreas homogéneas de tierras (aht) a escala 1:25.000 del municipio de Bucaramanga con el propósito de fortalecer la gestión de catastro del AMB y mejorar la calidad de la información territorial disponible para la planeación y el desarrollo del territorio, periodo comprendido del 1 de diciembre al 31 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI	R001	44,338,438.00	20241400100005
cp 25-01176, cd 25-01049, prestación de servicios especializados para la formulación de lineamientos técnicos catastrales orientados a la planificación y gestión territorial del municipio de Bucaramanga. periodo comprendido del 2 de octubre al 1 de noviembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	MONTAÑA & CONSULTORES ASOCIADOS SAS	R001	37,485,000.00	20241400100005
cp 25-01176, cd 25-01049, prestación de servicios especializados para la formulación de lineamientos técnicos catastrales orientados a la planificación y gestión territorial del municipio de Bucaramanga. periodo comprendido del 2 de noviembre al 1 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	MONTAÑA & CONSULTORES ASOCIADOS SAS	R001	37,485,000.00	20241400100005
cp 25-01176, cd 25-01049, prestación de servicios especializados para la formulación de lineamientos técnicos catastrales orientados a la planificación y gestión territorial del municipio de Bucaramanga. periodo comprendido del 2 de diciembre al 13 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	MONTAÑA & CONSULTORES ASOCIADOS SAS	R001	37,485,000.00	20241400100005

*JAM*



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA

BUCARAMANGA - FLORABLANCA - ORFÍO - PIEDICUESTA

PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN Nº 00011

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-00974, cd 25-00782, prestación de servicios profesionales como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno, periodo comprendido del 23 de septiembre al 22 de octubre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	ALVAREZ QUINTERO JENNIFER	R001	1,350,000.00	20241400100005
cp 25-00974, cd 25-00782, prestación de servicios profesionales como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	ALVAREZ QUINTERO JENNIFER	R001	1,462,500.00	20241400100005
cp 25-00974, cd 25-00782, prestación de servicios profesionales como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno, periodo comprendido del 23 de noviembre al 19 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	ALVAREZ QUINTERO JENNIFER	R001	1,687,500.00	20241400100005
cp 25-01363, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 3 de diciembre al 30 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	ELIACH MONTES LEIDY JOHANNA	R001	7,000,000.00	20241400100005
cp 25-01175, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 2 de octubre al 2 de noviembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	RIAÑO TUNJANO SAUL MAURICIO	R001	3,500,000.00	20241400100005
cp 25-01175, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 3 de noviembre al 2 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	RIAÑO TUNJANO SAUL MAURICIO	R001	3,500,000.00	20241400100005
cp 25-01175, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 3 de diciembre al 19 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	RIAÑO TUNJANO SAUL MAURICIO	R001	1,983,333.00	20241400100005
cp 25-01170, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 1 de octubre al 31 de octubre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	MONTILLA REYES CRISTHIAN CAMILO	R001	10,000,000.00	20241400100005



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA - FLOREABLANCA - ORION - PIEDICUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

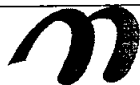
CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN 000011

( 19 ENE 2014 )

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-01170, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 1 de noviembre al 30 de noviembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	MONTILLA REYES CRISTHIAN CAMILO	R001	10,000,000.00	20241400100005
cp 25-01170, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 1 de diciembre al 30 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	MONTILLA REYES CRISTHIAN CAMILO	R001	10,000,000.00.	20241400100005
cp 25-01258, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 31 de octubre al 30 de noviembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CAMARGO MANTILLA LINA SOFIA	R001	4,500,000.00	20241400100005
cp 25-01258, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 1 de diciembre al 19 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CAMARGO MANTILLA LINA SOFIA	R001	2,850,000.00	20241400100005
cp 25-01274, cd 25-01112, prestación de servicios para la implementación de los módulos catastrales y proyectos en la plataforma bpm.gov, de conformidad con las necesidades del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 13 de diciembre al 31 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	SOLUCIONES EN INGENIERIA Y SOFTWARE S.A.S	R001	39,985,200.00	20241400100005
cp 25-00973, cp 25-01414, cd 25-00810, prestación de servicios profesionales para realizar actividades correspondientes al sistema de información geográfica - sig - asociadas a los procesos de gestión catastral que requiera la subdirección de planeación e infraestructura en el area de catastro cd 25-01209, adición y prorrogación n 1 contrato 000633-2025 prestación de servicios profesionales para realizar actividades correspondientes al sistema de información geográfica - sig - asociadas a los procesos de gestión catastral que requiera la subdirección de planeación e infraestructura en el área de catastro, periodo comprendido del	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CLAUDIA LUCERO HOLGUIN HERRERA	R001	3,733,334.00	20241400100005



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - URIBÉ - PIEDICRESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN N° 000011

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
22 de noviembre al 21 de diciembre de 2025					
cp 25-00973; cp 25-01414, cd 25-00810, prestación de servicios profesionales para realizar actividades correspondientes al sistema de información geográfica - sig - asociadas a los procesos de gestión catastral que requiera la subdirección de planeación e infraestructura en el area de catastro cd 25-01209, adición y prorrogación n 1 contrato 000633-2025 prestación de servicios profesionales para realizar actividades correspondientes al sistema de información geográfica - sig - asociadas a los procesos de gestión catastral que requiera la subdirección de planeación e infraestructura en el área de catastro, periodo comprendido del 22 de noviembre al 21 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CLAUDIA LUCERO HOLGUIN HERRERA	R001	266,666.00	20241400100005
cp 25-01155, cd 25-00998, prestación de servicios de apoyo a la gestión para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 19 de septiembre al 19 de octubre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	ARANGO MEDINA BERNARDO DANIEL	R001	5,000,000.00	20241400100005
cp 25-00989, cp 25-01421, cd 25-00953, prestación de servicios profesionales para elaboración de facturación electrónica pro trámites catastrales del area metropolitana de Bucaramanga. cd 25-01205, adición y prorrogación no 1 contrato 000653-2025 prestación de servicios profesionales para elaboración de facturación electrónica por tramites catastrales del area metropolitana de bucaramanga.a2, periodo comprendido del 25 de noviembre al 24 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	PULIDO PABON ANA JEANNETTE	R001	3,500,000.00	20241400100005
cp 25-00989, cp 25-01421, cd 25-00953, prestación de servicios profesionales para elaboración de facturación electrónica pro trámites catastrales del area metropolitana de bucaramanga.a2 cd 25-01205, adición y prorrogación no 1 contrato 000653-2025 prestación de servicios profesionales para elaboración de facturación electrónica por tramites catastrales del area metropolitana de bucaramanga.a2, periodo comprendido del 25 de noviembre	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	PULIDO PABON ANA JEANNETTE	R001	700,000.00	20241400100005

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
al 24 de diciembre de 2025					
cp 25-01421, cd 25-01205, adición y prórroga no 1 contrato 000653-2025 prestación de servicios profesionales para elaboración de facturación electrónica por tramites catastrales del area metropolitana de bucaramanga.a2, periodo comprendido del 25 de diciembre al 26 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	PULIDO PABON ANA JEANNETTE	R001	280,000.00	20241400100005
cp 25-01178, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 7 de diciembre al 19 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	TELLEZ GARCIA WILSON ANDREY	R001	1,950,000.00	20241400100005
cp 25-00607, cp 25-01225, cd 25-00511, adquisición del licenciamiento del software arcgis para el cumplimiento de las actividades como gestor catastral a cargo del área metropolitana de Bucaramanga cd 25-01062, adición no. 1 adquisición del licenciamiento del software arcgis para el cumplimiento de las actividades como gestor catastral a cargo del área metropolitana de Bucaramanga	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	UNION TEMPORAL CATALOGO DE SOFTWARE ARCGIS DE ESRI	R001	123,454,455.00	20241400100005
cp 25-00607, cp 25-01225, cd 25-00511, adquisición del licenciamiento del software arcgis para el cumplimiento de las actividades como gestor catastral a cargo del área metropolitana de Bucaramanga cd 25-01062, adición no. 1 adquisición del licenciamiento del software arcgis para el cumplimiento de las actividades como gestor catastral a cargo del área metropolitana de Bucaramanga	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	UNION TEMPORAL CATALOGO DE SOFTWARE ARCGIS DE ESRI	R001	11,913,706.00	20241400100005
cp 25-01276, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 10 de noviembre al 10 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	PABON PARRA FREDDY ALBERTO	R001	3,913,043.00	20241400100005
cp 25-01276, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 11 de diciembre al 18 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	PABON PARRA FREDDY ALBERTO	R001	586,957.00	20241400100005

*Handwritten signature/initials*



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA

BUCARAMANGA - FLORABLANCA - GRIMA - PIEDICUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN N° 000011

19 ENE 2026

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-00978, cd 25-00784, prestación de servicios profesionales como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno, periodo comprendido del 21 de julio al 20 de agosto de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	ELJACH MONTES LEIDY JOHANNA	R001	4,500,000.00	20241400100005
cp 25-01414, cd 25-01209, adición y prorrogación n 1 contrato 000633-2025 prestación de servicios profesionales para realizar actividades correspondientes al sistema de información geográfica - sig - asociadas a los procesos de gestión catastral que requiere la subdirección de planeación e infraestructura en el área de catastro, periodo comprendido del 22 de diciembre al 26 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CLAUDIA LUCERO HOLGUIN HERRERA	R001	666,667.33	20241400100005
cp 25-00915, cd 25-00783, prestación de servicios profesionales como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno, periodo comprendido del 16 de octubre al 15 de noviembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	WILSON ALBERTO CUEVAS RAMIREZ	R001	1,125,000.00	20241400100005
cp 25-01094, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 1 de septiembre al 1 de octubre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CARVAJAL RUEDA DIEGO ARMANDO	R001	4,500,000.00	20241400100005
cp 25-01094, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 2 de octubre al 1 de noviembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CARVAJAL RUEDA DIEGO ARMANDO	R001	4,500,000.00	20241400100005
cp 25-01094, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 2 de noviembre al 1 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CARVAJAL RUEDA DIEGO ARMANDO	R001	4,500,000.00	20241400100005
cp 25-01094, cd 25-00999, prestación de servicios profesionales para apoyar las actividades de catastro del área metropolitana de Bucaramanga, periodo comprendido del 2 de diciembre al 19 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	CARVAJAL RUEDA DIEGO ARMANDO	R001	2,700,000.00	20241400100005



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA - FLORIBELLANCA - GIRÓN - PEDEQUESTA

PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN 000011  
19 ENE 2020

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-00978, cd 25-00784, prestación de servicios profesionales como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno, periodo comprendido del 21 de agosto al 20 de septiembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	ELJACH MONTES LEIDY JOHANNA	R001	4,500,000.00	20241400100005
cp 25-00978, cd 25-00784, prestación de servicios profesionales como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno, periodo comprendido del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	ELJACH MONTES LEIDY JOHANNA	R001	4,500,000.00	20241400100005
cp 25-00978, cd 25-00784, prestación de servicios profesionales como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno, periodo comprendido del 21 de octubre al 20 de noviembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	ELJACH MONTES LEIDY JOHANNA	R001	4,500,000.00	20241400100005
cp 25-00978, cd 25-00784, prestación de servicios profesionales como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno, periodo comprendido del 21 de noviembre al 1 de diciembre de 2025	2.3.5.02.008.1.04.040 6.0406016	ELJACH MONTES LEIDY JOHANNA	R001	1,650,000.00	20241400100005
cp 25-01106, cd 25-00927, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor de apoyo adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del contrato suscrito entre el área metropolitana y el municipio de girón. periodo comprendido del 4 de noviembre al 3 de diciembre de 2025	2.3.5.02.08.1.04.0406 .0406003	CARLOS MAURICIO ANDRADE ALVAREZ	R001	3,500,000.00	20251400100003
cp 25-00968, cd 25-00905, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del contrato suscrito entre el área metropolitana y el municipio de girón. periodo comprendido del 21 de julio al 21 de agosto de 2025	2.3.5.02.08.1.04.0406 .0406003	SANDOVAL ALVAREZ VALERIA	R001	4,000,000.00	20251400100003



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA - FLORIDABIANCA - GIRÓN - PEDECESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

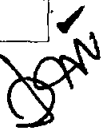
RESOLUCIÓN N° 000011

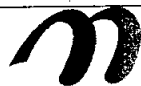
VERSIÓN: 02

( 19 ENE 2026 )

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-00959, cd 25-00913, prestación de servicios de apoyo como auxiliar de oficina y/o de campo en el área metropolitana de Bucaramanga en actividades asociadas a los procesos de gestión catastral que requiera la subdirección de planeación e infraestructura en el marco del contrato suscrito entre el área metropolitana y el municipio de girón. periodo comprendido del 17 de octubre al 16 de noviembre de 2025	2.3.5.02.08.1.04.0406 .0406003	ZAFRA RIOS SHARON BRIDGET	R001	2,500,000.00	20251400100003
cp 25-00968, cd 25-00905, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del contrato suscrito entre el área metropolitana y el municipio de girón. periodo comprendido del 22 de agosto al 21 de septiembre de 2025	2.3.5.02.08.1.04.0406 .0406003	SANDOVAL ALVAREZ VALERIA	R001	4,000,000.00	20251400100003
cp 25-00968, cd 25-00905, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del contrato suscrito entre el área metropolitana y el municipio de girón: periodo comprendido del 22 de septiembre al 21 de octubre de 2025	2.3.5.02.08.1.04.0406 .0406003	SANDOVAL ALVAREZ VALERIA	R001	4,000,000.00	20251400100003
cp 25-00968, cd 25-00905, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del contrato suscrito entre el área metropolitana y el municipio de girón. periodo comprendido del 22 de octubre al 21 de noviembre de 2025	2.3.5.02.08.1.04.0406 .0406003	SANDOVAL ALVAREZ VALERIA	R001	4,000,000.00	20251400100003

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-01323, cd 25-01126, adicional y prórroga #1 del contrato 000637-2025 prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del contrato suscrito entre el área metropolitana y el municipio de girón. periodo comprendido del 22 de noviembre al 1 de diciembre de 2025	2.3.5.02.08.1.04.0406 .0406003	SANDOVAL ALVAREZ VALERIA	R001	1,333,333.00	20251400100003
cp 25-01324, cd 25-01087, adicional y prórroga #1 del contrato 000628-2025 prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor de apoyo adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del contrato suscrito entre el área metropolitana y el municipio de girón. periodo comprendido del 22 de noviembre al 13 de diciembre de 2025	2.3.5.02.08.1.04.0406 .0406003	DUEÑAS MANTILLA CARLOS ANDRES	R001	2,566,667.00	20251400100003
cp 25-00961, cd 25-00908, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor de apoyo adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del contrato suscrito entre el área metropolitana y el municipio de girón. periodo comprendido del 22 de octubre al 21 de noviembre de 2025	2.3.5.02.08.1.04.0406 .0406003	DUEÑAS MANTILLA CARLOS ANDRES	R001	3,500,000.00	20251400100003
cp 25-01106, cd 25-00927, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor de apoyo adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del contrato suscrito entre el área metropolitana y el municipio de girón. periodo comprendido del 4 de diciembre al 19 de diciembre de 2025	2.3.5.02.08.1.04.0406 .0406003	CARLOS MAURICIO ANDRADE ALVAREZ	R001	1,866,667.00	20251400100003
cp 25-00802, cp 25-01342, cd 25-00730, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga	2.3.5.02.08.2.04.0406 .0406003	VEGA VILLAMIZAR MAICKOL ANDREY	R002	2,000,000.00	20251400100002





ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA

BUCARAMANGA - FLORABLANCA - OROÑO - PIEDECUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN 000011

( 19 FNE 2026 )

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del convenio suscrito entre el área metropolitana y el municipio de Piedecuesta. cd 25-01145, adicional y prorroga #1 del contrato 489-2025 prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando trámites catastrales de oficina y terreno en el marco del convenio suscrito entre el área metropolitana y el municipio de Piedecuesta, periodo comprendido del 9 de noviembre al 9 de diciembre de 2025					
cp 25-00802, cp 25-01342, cd 25-00730, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del convenio suscrito entre el área metropolitana y el municipio de Piedecuesta. cd 25-01145, adicional y prorroga #1 del contrato 489-2025 prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando trámites catastrales de oficina y terreno en el marco del convenio suscrito entre el área metropolitana y el municipio de Piedecuesta, periodo comprendido del 9 de noviembre al 9 de diciembre de 2025	2.3.5.02.08.2.04.0406 .0406003	VEGA VILLAMIZAR MAICKOL ANDREY	R002	2,000,000.00	20251400100002
cp 25-01217, cd 25-01047, prestación de servicios profesionales al área metropolitana de Bucaramanga como perito evaluador en el marco del convenio suscrito entre el área metropolitana y el municipio de Piedecuesta. periodo comprendido de 20 de octubre al 20 de noviembre de 2025	2.3.5.02.08.2.04.0406 .0406003	OMAR LEON CAÑAS	R002	5,000,000.00	20251400100002



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA  
BUCARAMANGA - FLORESBLANCA - ORIHUI - PIEDECUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL

CODIGO:GJC-FO-002

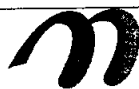
RESOLUCIÓN N° 00001

VERSIÓN: 02

( 19 ENE 2026 )

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-01398, cp 25-01459, cd 25-01168, modificación a las pólizas adquiridas para el convenio interadministrativo no. co1.pccntr.7945509 con ocasión a la adición y prórroga suscrita con el municipio de Piedecuesta. cd 25-01235, modificación a las pólizas adquiridas para el convenio interadministrativo no. sh-conv-001-2024 co1.pccntr.6407334 con ocasión a la prórroga.	2.3.5.02.08.2.04.0406 .0406003	AXA COLPATRIA	R002	0.02	20251400100002
cp 25-01398, cd 25-01168, modificación a las pólizas adquiridas para el convenio interadministrativo no. co1.pccntr.7945509 con ocasión a la adición y prórroga suscrita con el municipio de Piedecuesta.	2.3.5.02.08.2.04.0406 .0406003	AXA COLPATRIA	R002	106,098.00	20251400100002
cp 25-01449, cd 25-01227, modificación a las pólizas adquiridas para el convenio interadministrativo no. co1.pccntr.7945509 con ocasión a la adición y prórroga no. 02 suscrita con el municipio de Piedecuesta	2.3.5.02.08.2.04.0406 .0406003	AXA COLPATRIA	R002	107,100.00	20251400100002
cp 25-00607, cp 25-01225, cd 25-00511, adquisición del licenciamiento del software arcgis para el cumplimiento de las actividades como gestor catastral a cargo del área metropolitana de Bucaramanga cd 25-01062, adición no. 1 adquisición del licenciamiento del software arcgis para el cumplimiento de las actividades como gestor catastral a cargo del área metropolitana de Bucaramanga	2.3.5.02.08.2.04.0406 .0406003	UNION TEMPORAL CATALOGO DE SOFTWARE ARCGIS DE ESRI	R002	11,389,574.00	20251400100002
cp 25-01338, cd 25-01083, prestación de servicios profesionales como líder de calidad de avalúos para apoyar en la evaluación, seguimiento, control, planeación y ejecución de los procesos gestión catastral del municipio de Piedecuesta adelantados por la subdirección de planeación e infraestructura del AMB en el marco del convenio suscrito entre el área metropolitana y el municipio de Piedecuesta, periodo comprendido del 26 de noviembre al 15 de diciembre de 2025	2.3.5.02.08.2.04.0406 .0406003	RODRIGUEZ VEGA ANGEL ESTEYNER	R002	4,433,333.33	20251400100002

*DAI*



ÁREA METROPOLITANA  
DE BUCARAMANGA

BUCARAMANGA - TUCURUMAN - ORON - PIEDECUESTA

PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y  
CONTRACTUAL


CODIGO:GJC-FO-002

RESOLUCIÓN N° 00011

19 ENE 2026

VERSIÓN: 02

Concepto	Rubro	Tercero	Fuente	Saldo	BPIN
cp 25-00797, cp 25-01345, cd 25-00727, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del convenio suscrito entre el área metropolitana y el municipio de Piedecuesta. cd 25-01146, adicional y prorroga #1 del contrato 505-2025 prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando trámites catastrales de oficina y terreno en el marco del convenio suscrito entre el área metropolitana y el municipio de Piedecuesta	2.3.5.02.08.2.04.0406 .0406003	NIÑO SALGUEDO JUAN SEBASTIAN	R002	2,000,000.00	20251400100002
cp 25-00797, cp 25-01345, cd 25-00727, prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando tramites catastrales de oficina y terreno en el marco del convenio suscrito entre el área metropolitana y el municipio de Piedecuesta. cd 25-01146, adicional y prorroga #1 del contrato 505-2025 prestación de servicios profesionales a la subdirección de planeación e infraestructura del área metropolitana de Bucaramanga como reconocedor adelantando trámites catastrales de oficina y terreno en el marco del convenio suscrito entre el área metropolitana y el municipio de Piedecuesta	2.3.5.02.08.2.04.0406 .0406003	NIÑO SALGUEDO JUAN SEBASTIAN	R002	2,000,000.00	20251400100002
servicios prestados a las empresas y servicios de producción - cd 24-00134, prestación de servicios profesionales para realizar las actividades requeridas dentro de la atención a los trámites de difusión, actualización o conservación catastral en el área metropolitana de Bucaramanga.9 - cp24-00261, periodo de pago 20 de mayo de 2024 al 19 de junio de 2024 reserva presupuestal	RP.2.3.5.02.008.1.04. 0406.0406003.0001	HIGUERA RONDON NILSON	R001	4,000,000.00	20231400100004
<b>TOTAL CUENTAS POR PAGAR</b>				<b>1.783.154.581.26</b>	

 <b>ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA</b> <small>BUCARAMANGA - FLORABLANCA - ORIÓN - PEDECEURTA</small>	<b>PROCESO GESTIÓN JURIDICA Y CONTRACTUAL</b>	<b>CODIGO:GJC-FO-002</b>
	<b>RESOLUCIÓN N° 00001</b> <b>19 ENE 2026</b>	<b>VERSIÓN: 02</b>

**ARTICULO SEGUNDO:** El Profesional Universitario de Tesorería será el encargado de consolidar y ejecutar el Programa Anual Mensualizado de Caja-PAC que se requiera para atender el pago de las obligaciones que se deriven por dicho concepto.

**ARTICULO TERCERO:** Forman parte integral de la presente resolución la certificación expedida el Profesional Universitario Código 219 grado 13, con funciones de tesorería de Tesorería (1 folio). Envíese copia de la presente resolución a las oficinas de contabilidad y tesorería para los fines pertinentes.

**ARTÍCULO CUARTO:** La presente resolución quedará en firme el día siguiente a su publicación de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 87 de la ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

Dada en Bucaramanga a los, **19 ENE 2026**


**PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

*John Manuel Delgado Nivia*  
**JOHN MANUEL DELGADO NIVIA**  
 Director

Elaboró: Giovanni Fiallo García -Profesional Universitario Tesorería *GF*

Revisó Aspectos Financieros: Diana Constanza Muñoz Ayala-Subdirectora Administrativa y financiera *DAM.*  
 Elsa Mendoza Rodríguez-Profesional Universitario Presupuesto *EMR*

Revisó Aspectos Jurídicos: Diego Fernando Cabeza Rojas -Profesional Especializado S.G. *DFCR*  
 Stephany Soto Gómez-Secretaria General *SSG*

 <b>ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA</b> <small>BUCARAMANGA - FLORENCIA - GIRON - PIEDECUESTA</small>	<b>PROCESO GESTIÓN DOCUMENTAL</b>	<b>CÓDIGO: GDO-FO-028</b>
	<b>FORMATO DE OFICIO</b>	<b>VERSIÓN: 05</b>

**EL PROFESIONAL UNIVERSITARIO CON FUNCIONES DE TESORERIA DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA**

**CERTIFICA**

Que, revisados los saldos de tesorería, existen recursos para cubrir los gastos por concepto de cuentas por pagar a diciembre 31 de diciembre de 2025 así:

FUENTE	CONCEPTO	VALOR
1	LIBRE DESTINACIÓN CATASTRO BGA	\$542.276.342,33
1	CATASTRO GIRON	\$31.266.667,00
1	FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL	\$19.780.000,00
1	FUNCIONAMIENTO	\$1.137.598.039,58
1	PIEDRECUESTA 2024	\$697.619,00
1	TRANSPORTE	\$4.500.000,00
<b>SUB TOTAL</b>		<b>\$1.736.118.667,91</b>
2	CATASTRO PIEDECUESTA	\$41.035.913,35
12	CESIONES TIPO C	\$6.000.000,00
<b>TOTAL</b>		<b>\$1.783.154.581,26</b>

Se expide en Bucaramanga a los 15 días del mes de enero de 2025.



**GIOVANNI FIALLO GARCIA**

Profesional Universitario – Tesorería