

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRÓN - PEDEJUETA</small>	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CÓDIGO: GJC-FO-002
	RESOLUCIÓN Nº 000811 (Octubre 22 de 2021)	VERSIÓN: 02

POR MEDIO DE LA CUAL SE RECONOCEN COMO BIENES DE USO PÚBLICO LOS PREDIOS DE PROPIEDAD DEL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA DESTINADOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “CONSTRUCCIÓN DE LA CONEXIÓN ALTERNA CENTRO – CIUADELA REAL DE MINAS – CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL”

En uso de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas por la Ley 1625 de 2013 y el Acuerdo Metropolitano No. 005 del 01 de diciembre de 2020.

CONSIDERANDO:

1. Que la Constitución Política de Colombia en su Artículo 82 indica que: que el Estado deberá velar por la protección del espacio público de manera integral y porque su destinación sea de uso común, primando sobre el interés particular; de otra parte, el Artículo 63 ibídem refiere que los bienes de uso público son inalienables, imprescriptibles e inembargables.
2. Que el Código Civil Colombiano en su artículo 674 refiere que serán bienes públicos y de uso público aquellos cuyo dominio pertenece a la República, además los que su uso pertenezca a todos los habitantes del territorio, como las calles, plazas, puentes y caminos.
3. Que el artículo 5° de la Ley 9° de 1989 adicionado por el artículo 138 de la ley 388 de 1997 refiere textualmente:

Entiendese por espacio público el conjunto de inmuebles públicos y los elementos arquitectónicos y naturales de los inmuebles privados, destinados por su naturaleza, por su uso o afectación, a la satisfacción de necesidades urbanas colectivas que trascienden, por tanto, los límites de los intereses, individuales de los habitantes.

Así, constituyen el espacio público de la ciudad las áreas requeridas para la circulación, tanto peatonal como vehicular, las áreas para la recreación pública, activa o pasiva, para la seguridad y tranquilidad ciudadana, las franjas de retiro de las edificaciones sobre las vías, fuentes de agua, parques, plazas, zonas verdes y similares, las necesarias para la instalación y mantenimiento de los servicios públicos básicos, para la instalación y uso de los elementos constitutivos del amoblamiento urbano en todas sus expresiones, para la preservación de las obras de interés público y de los elementos históricos, culturales, religiosos, recreativos y artísticos, para la conservación y preservación del paisaje y los elementos naturales del entorno de la ciudad, los necesarios para la preservación y conservación de las playas marinas y fluviales, los terrenos de bajamar, así como de sus elementos vegetativos, arenas y corales y, en general, por todas las zonas existentes o debidamente proyectadas en las que el interés colectivo sea manifiesto y conveniente y que constituyan, por consiguiente, zonas para el uso o el disfrute colectivo.

(...)

4. Así mismo la Corte Constitucional en Sentencia C-183 de 2003 ha indicado con referencia a los bienes de uso público que los mismos se encuentran destinados al uso y goce de toda la colectividad, pues esa es su vocación, “sobre ellos puede recaer un uso diferente y especial previa autorización de autoridad competente en los términos que señale la ley, e incluso se pueden realizar construcciones, edificaciones o mejoras, sin que con ello se viole la Constitución Política, como quiera que esos “usos especiales o diferentes”, no mutan la naturaleza de los bienes de uso público”
5. Que el Área Metropolitana de Bucaramanga, es una entidad administrativa autónoma, con personería jurídica propia, patrimonio independiente, sujeta a las normas de derecho público, regulada mediante la Ley 1625 de 2013, que en ejercicio de sus competencias deberá llevar a cabo las acciones a que haya lugar para disponer de los predios que sean necesarios para la ejecución de las obras de interés metropolitano.
6. Que el AMB es titular del derecho de dominio o propiedad de los predios que se relacionan a continuación, los cuales se encuentran ubicados en el Municipio de Bucaramanga y fueron adquiridos a través de compraventa o expropiación administrativa con el fin de garantizar la ejecución del proyecto “CONSTRUCCIÓN DE LA CONEXIÓN ALTERNA CENTRO – CIUADELA REAL DE MINAS – CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL”

#	BARRIO CHORRERAS DE DON JUAN	
1	010501820035000	300-17353
2	010501820036000	300-22052

3	010501820037000	300-2605
4	010501820038000	300-25702
5	010501820039000	300-1816
6	010501830021000	300-27686
7	010501830023000	300-16887
8	010501830024000	300-47036
9	010501830025000	300-50630
10	010501830028000	300-23664
11	010501830030000	300-92841
12	010501830031000	300-34443
13	010501830033000	300-93242
14	010501830048000	300-6985
15	010501830065000	300-355803
16	010501840019000	300-39363
17	010501840021000	300-22749
18	010501840024000	300-40442
19	010501840025000	300-143429
20	010501840026000	300-47676
21	010501840027000	300-41484
22	010501840029000	300-143428
23	010501840034901	300-265716
24	010501840036901	300-265718
25	010501840038901	300-265720
26	010501840039901	300-265721
27	010501840040901	300-265722
28	010501840042000	300-355799
29	010501840043000	300-352709
30	010501830022000	300-78581
31	010501830020000	300-89319
32	010501840037901	300-265719
33	010501840035901	300-265717
34	010501830026000	300-54620
35	010501830029000	300-20703
36	010501820034000	300-37316
37	010501830049000	300-18709
38	010501830032000	300-24888
BARRIO SAN MIGUEL		
39	010502520042000	300-311990
40	010502530001000	300-48578
41	010502530028000	300-50356
42	010502530030000	300-48683
43	010502530039000	300-311658
44	010502540001000	300-39848
45	010502540017000	300-4602
46	010502540018000	300-46445
47	010502540023000	300-5572
48	010502540025000	300-230850
49	010502540026901	300-270791
50	010502540027901	300-270792
51	010502540028901	300-270793
52	010502540022000	300-2576
53	010502550011901	300-199935
54	010502550015901	300-199936
55	010502550016901	300-199937
56	010502550017901	300-199938
57	010502550018901	300-199939
58	010502560017000	300-48203
59	010502560018000	300-48202
60	010502560019000	300-12328
61	010502560016904	300-276797
62	010502560040904	300-276798
63	010502570023000	300-46823
64	010502540014000	300-6700
65	010502540015000	300-50475
66	010502540019000	300-49628
67	010502540020902	300-288356
68	010502540029902	300-288357
69	010502540030902	300-288358
70	010502550007000	300-4938
71	010502550008000	300-41902

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GRÓN - PEDEUEJETA</small>	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CÓDIGO: GJC-FO-002
	RESOLUCIÓN Nº 000811 (Octubre 22 de 2021)	VERSIÓN: 02

72	010502550010000	300-37234
73	010502560021000	300-48603
74	010502570022000	300-47162
75	010502540031000	300-313014
76	010502550009000	300-36940
77	010502560020000	300-48204
78	010502550006000	300-37100
79	010502570019000	300-313064
80	010502570020000	300-150
81	010502570021000	300-10586
82	010502530029000	300-46239
BARRIO GOMEZ NIÑO		
83	010502800035000	300-309863
84	010502800007000	300-309780
85	010502800009000	300-22204
86	010502790032000	300-309811
87	010502790011000	300-180171
88	010502790006000	300-8830

7. Que la Junta Metropolitana del AMB en uso de las atribuciones básicas reguladas por la Ley 1625 del año 2013 - Artículo 20 - literal C.- numeral 1, a través de los siguientes acuerdos metropolitanos declaró de utilidad pública o de interés social los inmuebles que se requieren para la ejecución:

-Acuerdo Metropolitano No 007 del 16 de agosto de 2005 “por medio de la cual se declaran de utilidad pública los predios afectados por el proyecto denominado prolongación de la carrera novena conexión alterna centro – ciudadela real de minas – corredor del sur”.

- Acuerdo Metropolitano No 004 del 05 de junio de 2007 “por medio del cual se desafectan unos inmuebles declarados de utilidad pública según acuerdo metropolitano No. 007 de 2005 y se declaran de utilidad pública los predios afectados por la variante vial 3-A del tramo inicial del proyecto denominado “construcción de la conexión alterna centro-ciudadela real de minas – corredor del sur pasando por san miguel”.

- Acuerdo Metropolitano No 009 del 18 junio 2009 “por medio del cual se desafectan unos inmuebles declarados de utilidad pública según acuerdo metropolitano No. 007 de 2005 y se declaran de utilidad pública otros predios afectados por la variante vial 3-A del tramo inicial del proyecto denominado “construcción de la conexión alterna centro-ciudadela real de minas – corredor del sur pasando por san miguel”.

8. Que de otra parte el Área Metropolitana de Bucaramanga dando cumplimiento a lo dispuesto por la Contaduría General de la Nación a través de la Resolución 193 de 2016 y el Procedimiento Para la Evaluación del Control Interno Contable No. 3.2.15 que refiere a la “Depuración contable y permanente”, se encuentra realizando las gestiones tendientes a obtener el saneamiento contable sobre los predios de propiedad de la entidad, realizando la clasificación según uso o destinación, actualización, depuración de cada uno de los bienes inmuebles que fueron adquiridos para la ejecución de proyectos de impacto metropolitano.
9. Que en razón de lo expuesto en la consideración anterior, hace parte de las acciones de saneamiento predial, obtener la exclusión del pago de impuesto predial unificado que se genera a través de las entidades territoriales (Municipio de Bucaramanga) con cargo al AMB; gestión que requiere el reconocimiento y posterior registro y/o anotación de “bienes de uso público” en cada uno de los folios de matrícula de los predios que fueron declarados de utilidad pública para la ejecución del proyecto “construcción de la conexión alterna centro-ciudadela real de minas – corredor del sur pasando por san miguel”
10. Que son funciones del director: “Administrar y velar por la adecuada utilización de los bienes y fondos que constituyen el patrimonio del Área Metropolitana”¹

¹ Ley 1625 de 2013 - Artículo 25 de la numeral 11

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GRÓN - PEDEJUETA</small>	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CÓDIGO: GJC-FO-002
	RESOLUCIÓN Nº 000811 (Octubre 22 de 2021)	VERSIÓN: 02

Que, en virtud de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: RECONOCER como bienes de USO PÚBLICO los siguientes inmuebles de propiedad del Área Metropolitana de Bucaramanga, los cuales hacen parte del espacio público de conformidad con su naturaleza, su uso o afectación destinados para la ejecución del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE LA CONEXIÓN ALTERNA CENTRO – CIUDADELA REAL DE MINAS – CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL "

#	BARRIO CHORRERAS DE DON JUAN	
1	010501820035000	300-17353
2	010501820036000	300-22052
3	010501820037000	300-2605
4	010501820038000	300-25702
5	010501820039000	300-1816
6	010501830021000	300-27686
7	010501830023000	300-16887
8	010501830024000	300-47036
9	010501830025000	300-50630
10	010501830028000	300-23664
11	010501830030000	300-92841
12	010501830031000	300-34443
13	010501830033000	300-93242
14	010501830048000	300-6985
15	010501830065000	300-355803
16	010501840019000	300-39363
17	010501840021000	300-22749
18	010501840024000	300-40442
19	010501840025000	300-143429
20	010501840026000	300-47676
21	010501840027000	300-41484
22	010501840029000	300-143428
23	010501840034901	300-265716
24	010501840036901	300-265718
25	010501840038901	300-265720
26	010501840039901	300-265721
27	010501840040901	300-265722
28	010501840042000	300-355799
29	010501840043000	300-352709
30	010501830022000	300-78581
31	010501830020000	300-89319
32	010501840037901	300-265719
33	010501840035901	300-265717
34	010501830026000	300-54620
35	010501830029000	300-20703
36	010501820034000	300-37316
37	010501830049000	300-18709
38	010501830032000	300-24888
#	BARRIO SAN MIGUEL	
39	010502520042000	300-311990
40	010502530001000	300-48578
41	010502530028000	300-50356
42	010502530030000	300-48683
43	010502530039000	300-311658
44	010502540001000	300-39848
45	010502540017000	300-4602
46	010502540018000	300-46445
47	010502540023000	300-5572
48	010502540025000	300-230850
49	010502540026901	300-270791
50	010502540027901	300-270792
51	010502540028901	300-270793
52	010502540022000	300-2576
53	010502550011901	300-199935
54	010502550015901	300-199936
55	010502550016901	300-199937
56	010502550017901	300-199938
57	010502550018901	300-199939
58	010502560017000	300-48203

 ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA <small>BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GRÓN - PEDEJUETA</small>	PROCESO GESTIÓN JURÍDICA Y CONTRACTUAL	CÓDIGO: GJC-FO-002
	RESOLUCIÓN Nº 000811 (Octubre 22 de 2021)	VERSIÓN: 02

59	010502560018000	300-48202
60	010502560019000	300-12328
61	010502560016904	300-276797
62	010502560040904	300-276798
63	010502570023000	300-46823
64	010502540014000	300-6700
65	010502540015000	300-50475
66	010502540019000	300-49628
67	010502540020902	300-288356
68	010502540029902	300-288357
69	010502540030902	300-288358
70	010502550007000	300-4938
71	010502550008000	300-41902
72	010502550010000	300-37234
73	010502560021000	300-48603
74	010502570022000	300-47162
75	010502540031000	300-313014
76	010502550009000	300-36940
77	010502560020000	300-48204
78	010502550006000	300-37100
79	010502570019000	300-313064
80	010502570020000	300-150
81	010502570021000	300-10586
82	010502530029000	300-46239
BARRIO GOMEZ NIÑO		
83	010502800035000	300-309863
84	010502800007000	300-309780
85	010502800009000	300-22204
86	010502790032000	300-309811
87	010502790011000	300-180171
88	010502790006000	300-8830

ARTÍCULO SEGUNDO: COMUNICAR a la Subdirección Administrativa y Financiera de la entidad para que realice las gestiones necesarias ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, para llevar a cabo la inscripción y registro de la presente Resolución, en cada uno de los folios de matrícula inmobiliaria de los predios relacionados en el artículo anterior.

ARTICULO TERCERO: PUBLICAR en la página web oficial de la entidad esta resolución, a fin de garantizar la publicidad de las medidas en ellas adoptadas. Lo anterior de conformidad al artículo 65 de la Ley 1437 de 2011, modificado por el artículo 15 de la Ley 2080 de 2021.

ARTICULO CUARTO: RECURSOS Contra el presente Resolución no procede recurso alguno por tratarse de un acto de contenido general de conformidad con lo regulado por los artículos 74 y 75 de la Ley 1437 de 2011.

ARTICULO QUINTO: La presente Resolución rige a partir del día siguiente a su publicación de acuerdo con las normas del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE,

Dado en Bucaramanga,


ÁLVARO PINTO SERRANO
 Director

Elaboró:

Revisó Aspectos Financieros:

Revisó Aspecto Jurídicos:

Martha Lucia González Gómez - Contratista SAF 
 Maribel Rueda Rodríguez -subdirectora Administrativa y Financiera
 Luz Martha Medina Torres – Contratista SAF 
 Gustavo Villamizar Jerez —Contratista SAF 
 Mario Barragán Pachón- Profesional Especializado SG 



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:40 AM
No. Consulta: 267968576
No. Matricula Inmobiliaria: 300-1816
Referencia Catastral: 010501820039000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 24-01-1970 Radicación:
Doc: ESCRITURA 110 DEL 1970-01-19 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$20.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATIO DE MONTAIA ANA MERCEDES
A: FLOREZ AMADOR EUGENIO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 16-12-1977 Radicación: 16266
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1977-06-16 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$20.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION 966.000.00) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FLOREZ AMADOR EUGENIO
A: FLOREZ BARCENAS JAIME X
A: FLOREZ BARCENAS MARLENE X
A: FLOREZ BARCENAS ISOLINA X
A: FLOREZ BARCENAS LUDY X
A: BARCENAS DE FLOREZ JENARA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BARCENAS DE FLOREZ GENARA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 16-08-2006 Radicación: 2006-35326

Doc: OFICIO 0749 DEL 2006-08-04 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BARCENAS DE FLOREZ GENARA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 16-11-2006 Radicación: 2006-51619
Doc: OFICIO . DEL 2006-11-14 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BARCENAS DE FLOREZ JENARA

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 12-01-2007 Radicación: 2007-1371
Doc: OFICIO 273 DEL 2007-01-11 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION RES. 342/80 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BARCENAS FLOREZ GENARA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 12-01-2007 Radicación: 2007-300-6-1373
Doc: ESCRITURA 1999 DEL 2006-12-14 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: FLOREZ BARCENAS MARLENE CC 63336772
A: BARCENAS DE FLOREZ JENARA CC 28323134
A: FLOREZ BARCENAS LUDY
A: FLOREZ BARCENAS JAIME CC 91201265
A: FLOREZ BARCENAS ISOLINA CC 63354031

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 12-01-2007 Radicación: 2007-300-6-1373
Doc: ESCRITURA 1999 DEL 2006-12-14 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$52.383.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FLOREZ BARCENAS LUDY
DE: FLOREZ BARCENAS JAIME CC 91201265
DE: FLOREZ BARCENAS MARLENE CC 63336772
DE: BARCENAS DE FLOREZ JENARA CC 28323134
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X
A: FLOREZ BARCENAS ISOLINA CC 63354031



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:37 AM
No. Consulta: 267967248
No. Matricula Inmobiliaria: 300-2605
Referencia Catastral: 68001010501820037000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 07-04-1938 Radicación:
Doc: ESCRITURA 391 DEL 1938-03-25 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.200
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDEZ B. RAFAEL
A: NAVAS DE MENDEZ ISABEL X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 24-11-1958 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1221 DEL 1958-10-29 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: NAVAS DE MENDEZ ISABEL
A: GONZALEZ BENAVIDES ROSARIO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 21-09-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2315 DEL 1959-08-04 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ BENAVIDES ROSARIO
A: HENAO BOTERO OMAR X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 19-12-1960 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2297 DEL 1960-11-15 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HENAO BOTERO OMAR
A: SALAH RUIZ ELIAS X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 26-05-1965 Radicación:
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1965-03-30 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$12.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAH RUIZ ELIAS
A: SALAH RODRIGUEZ ELISA X
A: SALAH RODRIGUEZ MARIA EUGENIA X
A: SALAH RODRIGUEZ ELIAS SANTIAGO X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 09-07-1965 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1323 DEL 1965-06-22 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION ANOTACION 05 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SALAH RUIZ ELIAS

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 14-11-1972 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1953 DEL 1972-10-17 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$25.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAH RODRIGUEZ ELIAS SANTIAGO CC 5567025
DE: SALAH DE RODRIGUEZ MARIA EUGENIA CC 27956747
DE: SALAH RODRIGUEZ DE BLANCO ELISA
A: VEGA VDA DE BAYONA ANA MARIA CC 27923645 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 17-05-1978 Radicación: 07757
Doc: ESCRITURA 1184 DEL 1978-05-10 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$80.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VEGA VDA DE BAYONA ANA MARIA CC 27923645
A: JIMENEZ BLANCO MARY LUZ CC 28130699 X
A: JIMENEZ BLANCO RUTH CC 37917170 X
A: JIMENEZ BLANCO ENRIQUETA CC 37917287 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 VALORIZACION DEPARTAMENTAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$7.319
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION DEPARTAMENTAL
A: VEGA BAYONA ANA M.

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: JIMENEZ BLANCO ENRIQUETA X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 19-10-1984 Radicación: 36998
Doc: OFICIO DF-2100 DEL 1984-09-26 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 10,9
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VEGA DE BAYONA ANA M.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 19-10-1984 Radicación: 36999
Doc: ESCRITURA 3684 DEL 1984-07-26 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$250.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA CUOTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JIMENEZ BLANCO RUTH CC 37917170
A: JIMENEZ BLANCO ENRIQUETA CC 37917287 X
A: JIMENEZ BLANCO MARY LUZ CC 28130699 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 19-12-1986 Radicación: 34888
Doc: ESCRITURA 4366 DEL 1986-12-10 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$492.666
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA 2/3 PARTES (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JIMENEZ BLANCO ENRIQUETA CC 37917287

A: ORTEGA PABUENCE OMAR CC 13445782 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 16-03-2004 Radicación: 2004-11387

Doc: ESCRITURA 1281 DEL 2004-03-10 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$20.000.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ BLANCO MARY LUZ CC 28130699

DE: ORTEGA PABUENCE OMAR CC 13445782

A: BOHADA DE MARTINEZ CECILIA X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831

Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BOHADA MARTINEZ CECILIA

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 30-11-2006 Radicación: 2006-54583

Doc: OFICIO . DEL 2006-11-29 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO DAMB-JOAJ-1269-06 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BOHADA DE MARTINEZ CECILIA

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 18-04-2007 Radicación: 2007-300-6-17973

Doc: ESCRITURA 467 DEL 2007-03-09 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BOHADA DE MARTINEZ CECILIA

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 18-04-2007 Radicación: 2007-300-6-17973

Doc: ESCRITURA 467 DEL 2007-03-09 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$48.196.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (CON AUTORIZACION OFICIO DAMB-568-07 DEL AREA METROPOLITANA DE B/GA.) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BOHADA DE MARTINEZ CECILIA

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 12:00 PM
No. Consulta: 267978081
No. Matricula Inmobiliaria: 300-6985
Referencia Catastral: 68001010501830048000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 29-01-1976 Radicación: 00643
Doc: ESCRITURA 81 DEL 1976-01-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 106 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA CONUNIDAD (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ AURA PATRICIA
DE: PEREZ BENITO CC 5565644
A: PEREZ BENITO CC 5565644 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 13-07-1978 Radicación: 011022
Doc: ESCRITURA 1714 DEL 1978-07-03 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$70.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ BENITO CC 5565644
A: NIEVES VELASCO MARCELINO CC 5560356 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 18-09-1978 Radicación: 15224
Doc: ESCRITURA 2286 DEL 1978-08-23 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 999 ACLARACION ANOTACION 02 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: NIEVES VELASCO MARCELINO CC 5560356 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-10-1979 Radicación: 19361
Doc: ESCRITURA 3004 DEL 1979-09-28 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$140.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: NIEVES VELASCO MARCELINO CC 5560356
A: TORRES AMAYA MATEO CC 2111700 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VAL DE BUCARAMANGA
VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: TORRES AMAYA MATEO X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 20-03-1998 Radicación: 1998-15760
Doc: OFICIO 1925 DEL 1998-03-18 00:00:00 VALORIZACION MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RESOLUCION 342/80 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: TORRES AMAYA MATEO

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 20-03-1998 Radicación: 1998-15762
Doc: ESCRITURA 2246 DEL 1997-09-10 00:00:00 NOTARIA 2 DE SAN GIL VALOR ACTO: \$12.750.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES AMAYA MATEO
A: TORRES VIUDA DE PLATA EVELIA CC 28397038 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: TORRES PLATA EVELIA

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 25-04-2007 Radicación: 2007-19104
Doc: ESCRITURA 1117 DEL 2007-04-18 00:00:00 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$28.011.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARIA EVELIA Y/O EVELIA TORRES AMAYA
A: PLATA TORRES JUAN DE DIOS CC 5549689 X
A: PLATA TORRES SAMUEL CC 2175361 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 31-05-2007 Radicación: 2007-300-6-25533
Doc: ESCRITURA 1129 DEL 2007-05-29 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$56.685.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PLATA TORRES JUAN DE DIOS CC 5549689
DE: PLATA TORRES SAMUEL CC 2175361
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:41 AM
No. Consulta: 267969433
No. Matricula Inmobiliaria: 300-16887
Referencia Catastral: 68001010501830023000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 15-11-1958 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2843 DEL 1958-10-15 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ BENAVIDES ROSARIO
A: VALBUENA GUEVARA FELISA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 04-07-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1639 DEL 1959-06-01 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALBUENA GUEVARA DE ARIZA FELISA
A: BARBOSA GONZALEZ GENOVEVA X
A: MORALES MARQUEZ JUAN ISIDRO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 24-02-1969 Radicación:
Doc: ESCRITURA 183 DEL 1969-02-07 00:00:00 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$9.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA MITAD ANOTACION 02. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORALES MARQUEZ JUAN ISIDRO
A: BARBOSA GONZALEZ GENOVEVA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 26-10-1978 Radicación: 18087
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1978-07-28 00:00:00 JUZGADO 4. CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$35.500
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORALES MARQUEZ ISIDRO

DE: BARBOSA DE MORALES GENOVEVA

A: MORALES BARBOSA DE GUALDRON AMPARO X \$ 11.833.00

A: MORALES BARBOSA MATILDE X \$ 11.833.00

A: MORALES BARBOSA GUILLERMINA X \$ 11.833.00

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 16-03-1979 Radicación: 05143

Doc: ESCRITURA 596 DEL 1979-02-28 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$160.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MORALES BARBOSA GUILLERMINA CC 37809502

DE: MORALES BARBOSA DE GUALDRON AMPARO CC 27942909

DE: MORALES BARBOSA MATILDE CC 27928914

A: MEZA JORGE MARIA CC 2019206 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 09-04-1979 Radicación: 06864

Doc: ESCRITURA 964 DEL 1979-03-29 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$200.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MEZA JORGE MARIA CC 2019206

A: MARTINEZ ANTELIZ DENNIS ANTONIO CC 13827445 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 27-11-1980 Radicación:

Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ ANTELIZ DENNIS ANTONIO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831

Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ ANTELIZ DENNIS ANTONIO

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 30-11-2006 Radicación: 2006-300-6-54581

Doc: OFICIO . DEL 2006-11-29 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ ANTELIZ DENNIS ANTONIO X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 25-01-2007 Radicación: 2007-300-6-3354

Doc: OFICIO 300 DEL 2007-01-24 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION RESOLUCION 342/80 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ ANTELINEZ DENNIS ANTONIO

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 08-02-2007 Radicación: 2007-300-6-6000

Doc: ESCRITURA 14 DEL 2007-01-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ ANTELIZ DENNIS ANTONIO CC 13827445

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 08-02-2007 Radicación: 2007-300-6-6000

Doc: ESCRITURA 14 DEL 2007-01-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$39.861.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION SEGUN OFICIO DE 08-02-07 DEL AREA METROPOLITANA DE BGA. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ ANTELIZ DENNIS ANTONIO CC 13827445

A: " AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA" X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:35 AM
No. Consulta: 267966263
No. Matricula Inmobiliaria: 300-17353
Referencia Catastral: 68001010501820035000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-08-1957 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1990 DEL 1957-07-05 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.250
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ PEDRAZA LUIS
A: TELLEZ ULLOA JOSE LAURENTINO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 23-06-1972 Radicación:
Doc: AUTO 999999999 DEL 1972-06-08 00:00:00 JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$29.500
ESPECIFICACION: 109 REMATE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TELLEZ ULLOA JOSE LAURENTINO
A: TELLEZ ULLOA JULIO CESAR X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 12-09-1973 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3656 DEL 1973-09-03 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$45.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TELLEZ ULLOA JULIO CESAR
A: SALAZAR LOPEZ MARIO X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 16-11-1976 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1834 DEL 1976-10-29 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$45.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SALAZAR LOPEZ MARIO
A: VESGA HOY VDA. DE SALAZAR DELIA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 14-01-1977 Radicación: 17560
Doc: ESCRITURA 2209 DEL 1976-12-21 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$50.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VESGA HOY VIUDA DE SALAZAR DELIA C.C. 27.910.934
A: SALCEDO TORRES FRANCISCO DE JESUS CC 2017964 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 13-11-1978 Radicación: 19278
Doc: ESCRITURA 2138 DEL 1978-11-08 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$110.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALCEDO TORRES FRANCISCO DE JESUS CC 2017964
A: SEPULVEDA GONZALEZ LUIS ANTONIO CC 2012246 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 VALORIZACION DEPARTAMENTAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$9.611
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION DEPARTAMENTAL
A: SALAZAR LOPEZ MARY

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 27-11-1979 Radicación:
Doc: OFICIO 229 DEL 1979-05-21 00:00:00 VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SEPULVEDA GONZALEZ LUIS ANTONIO

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 04-12-1979 Radicación: 23134
Doc: ESCRITURA 2372 DEL 1979-11-28 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$150.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SEPULVEDA GONZALEZ LUIS ANTONIO CC 2012246 X
A: PARDO DE GONZALEZ PRIMITIVA CC 27929402
A: PARDO MONTOYA ESTEBAN C.C. 2.036.776

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 07-07-1981 Radicación: 14996
Doc: ESCRITURA 1278 DEL 1981-06-30 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARDO DE GONZALEZ PRIMITIVA
DE: PARDO MONTOYA ESTEBAN
A: SEPULVEDA GONZALEZ LUIS ANTONIO

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 07-07-1981 Radicación: 15039
Doc: ESCRITURA 1305 DEL 1981-07-02 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$150.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SEPULVEDA GONZALEZ LUIS ANTONIO CC 2012246
A: CANCELADA BOAVITA JOSE VICENTE CC 2053834 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 18-12-1986 Radicación: 34706
Doc: ESCRITURA 1915 DEL 1986-12-11 00:00:00 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$804.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CANCELADA BOAVITA JOSE VICENTE CC 2053834
A: BLANCO RODRIGUEZ VICTOR MANUEL CC 2048153 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 08-03-1988 Radicación: 06726
Doc: ESCRITURA 410 DEL 1988-03-01 00:00:00 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$972.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO RODRIGUEZ VICTOR MANUEL CC 2048153
A: GOMEZ DE CANCELADA ISABEL CC 28017221 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 26-08-1997 Radicación: 1997-300-6-46541
Doc: ESCRITURA 4226 DEL 1997-08-25 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$11.624.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DE CANCELADA ISABEL CC 28017221
A: GOMEZ DE BLANCO AMALIA CC 28005411 X
A: GOMEZ DE ORDOÑEZ ROMELIA CC 28008694 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 26-08-1997 Radicación: 1997-300-6-46541
Doc: ESCRITURA 4226 DEL 1997-08-25 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 310 USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ DE CANCELADA ISABEL CC 28017221

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 05-12-1997 Radicación: 1997-300-6-67908
Doc: ESCRITURA 5978 DEL 1997-12-04 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.812.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD 50% (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DE ORDOÑEZ ROMELIA CC 28008694
A: GOMEZ HOY VDA. DE CANCELADA ISABEL X C.C 28.017.221

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 29-10-1998 Radicación: 1998-300-6-55802
Doc: ESCRITURA 5243 DEL 1998-10-27 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.750.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD 50% (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DE BLANCO AMALIA CC 28005411
A: GOMEZ DE CANCELADA ISABEL CC 28017221 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 14-06-2002 Radicación: 2002-300-6-22532
Doc: ESCRITURA 1063 DEL 2002-06-07 00:00:00 NOTARIA 9 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$14.100.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUIRIR) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DE CANCELADA HOY VDA DE CANCELADA ISABEL 28017221
A: GOMEZ DE BLANCO AMALIA CC 28005411 X
A: GOMEZ DE ORDOÑEZ ROMELIA CC 28008694 X

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ BLANCO AMALIA

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 16-03-2007 Radicación: 2007-300-6-12867
Doc: ESCRITURA 438 DEL 2007-03-07 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$59.227.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ DE BLANCO AMALIA CC 28005411
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:04 PM
No. Consulta: 268038098
No. Matricula Inmobiliaria: 300-18709
Referencia Catastral: 010501830049000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 26-07-1976 Radicación: 00177
Doc: ESCRITURA 1045 DEL 1976-07-05 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$12.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARO JIMENEZ PASTOR
A: CARO JIMENEZ MARCO TULIO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 26-07-1976 Radicación: 009177
Doc: ESCRITURA 1045 DEL 1976-07-05 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$70.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARO JIMENEZ MARCO TULIO CC 5549196 X
A: COMPAIA DEL ACUEDUCTO DE BUCARAMANGA S.A.

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-09-1978 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 JUN.DIRECT. DPTO.ADMITVO VAL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$18.468
ESPECIFICACION: 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
A: CARO JIMENEZ PASTOR

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 12-12-1978 Radicación:
Doc: OFICIO 088 DEL 1978-12-12 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION MUNICIPAL
A: CARO JIMENEZ PASTOR

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 22-03-1979 Radicación: 05512
Doc: ESCRITURA 352 DEL 1979-03-10 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$70.000
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: COMPAÑIA DEL ACUEDUCTO DE BUCARAMANGA S.A.
A: CARO JIMENEZ MARCO TULIO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 26-03-1979 Radicación: 05765
Doc: ESCRITURA 325 DEL 1979-03-09 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$120.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARO JIMENEZ MARCO TULIO CC 5549196
A: TOBON GIRALDO JOSE HOLGUE CC 13820159 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 21-05-1979 Radicación: 09508
Doc: ESCRITURA 1731 DEL 1979-05-10 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$200.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOBON GIRALDO JOSE HOLGUE CC 13820159 X
A: INDUSTRIAL AGRARIA LA PALMA S.A. INDUPALMA NIT: 60.006.780

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: TOBON GIRALDO JOSE HOLGUE

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 21-10-1981 Radicación: 22822
Doc: OFICIO 802 DEL 1981-10-21 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: TOBON GIRALDO JOSE HOLGUE X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 01-10-1984 Radicación: 33998
Doc: ESCRITURA 4589 DEL 1984-09-20 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INDUSTRIAL AGRARIA LA PALMA S.A
A: TOBON GIRALDO JOSE OLGUE

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 01-11-2007 Radicación: 2007-300-6-51266
Doc: OFICIO DAMB-JOAJ-2615-07 DEL 2007-10-02 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 13-06-2011 Radicación: 2011-300-6-26793
Doc: OFICIO 002032 DEL 2011-06-08 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: TOBON GIRALDO JOSE HOLGUE CC 13820159 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 28-07-2011 Radicación: 2011-300-6-34130
Doc: OFICIO . DEL 2011-07-25 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 12
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: TOBON GIRALDO JOSE OLGUE

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 28-07-2011 Radicación: 2011-300-6-34131

Doc: ESCRITURA 1678 DEL 2011-06-30 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$121.607.506

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TOBON GIRALDO JOSE OLGUE C.C.13.820.159

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X NIT. 890210581-8



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:03 PM
No. Consulta: 268037431
No. Matricula Inmobiliaria: 300-20703
Referencia Catastral: 68001010501830029000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 29-01-1976 Radicación:
Doc: ESCRITURA 81 DEL 1976-01-15 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 106 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ AURA PATRICIA
DE: PEREZ BENITO
A: PEREZ AURA PATRICIA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 13-09-1978 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CLAUSEN C. JOSE SUC.

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: PEREZ AURA PATRICIA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 02-11-1983 Radicación: 31122
Doc: OFICIO 296 DEL 1983-11-02 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 403 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION MUNICIPAL DIVISION EJECUCIONES FISCALES

A: PEREZ AURA PATRICIA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 08-03-1984 Radicación: 08331
Doc: OFICIO 0462 DEL 1984-03-08 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: PEREZ AURA PATRICIA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 08-03-1984 Radicación: 08332
Doc: OFICIO 376 DEL 1984-03-07 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: PEREZ AURA PATRICIA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 06-03-1985 Radicación: 07827
Doc: ESCRITURA 510 DEL 1985-02-19 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$300.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ AURA PATRICIA X
A: SARMIENTO BARCENAS MIGUEL ANGEL

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 09-04-1986 Radicación: 08625
Doc: ESCRITURA 934 DEL 1986-03-31 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 510 DE 19-02-85 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO BARCENAS MIGUEL ANGEL
A: PEREZ AURA PATRICIA

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 23-09-1987 Radicación: 28306
Doc: OFICIO 1056 DEL 1987-09-23 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: PEREZ AURA PATRICIA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-09-1987 Radicación: 28307
Doc: ESCRITURA 3511 DEL 1987-09-03 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$400.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ AURA PATRICIA X
A: ORJUELA DE RIVERO ROSALBA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-07-1989 Radicación: 21442
Doc: ESCRITURA 2365 DEL 1989-07-07 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 3511 DE 03-09-87 NOTARIA 2. B/MANGA. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORJUELA DE RIVERO ROSALBA
A: PEREZ AURA PATRICIA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 22-08-1989 Radicación: 25205
Doc: ESCRITURA 2738 DEL 1989-08-01 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$300.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ AURA PATRICIA X
A: JOYA CARVAJAL ALVARO

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 31-07-1990 Radicación: 24227
Doc: ESCRITURA 2240 DEL 1990-07-19 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$700.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ AURA PATRICIA X
A: ROJAS HERNANDEZ LUIS FRANCISCO

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 01-08-1990 Radicación: 24444
Doc: ESCRITURA 2239 DEL 1990-07-19 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 12
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA N. 2738 DE 01-08-89 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JOYA CARVAJAL ALVARO
A: PEREZ AURA PATRICIA

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 27-12-1990 Radicación: 44646
Doc: ESCRITURA 4037 DEL 1990-12-19 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ AURA PATRICIA
A: MENDOZA ALEJANDRO ALFREDO X
A: SANDOVAL MENDEZ MARIA ELENA X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 25-07-1991 Radicación: 27345
Doc: ESCRITURA 2268 DEL 1991-07-19 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 13
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESC. 2240 DE 19-07-90 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS HERNANDEZ LUIS FRANCISCO
A: PEREZ AURA PATRICIA

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 05-11-1993 Radicación: 51066
Doc: OFICIO 7048 DEL 1993-11-05 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION 015/92 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SANDOVAL MENDEZ MARIA

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 25-11-1993 Radicación: 54341
Doc: ESCRITURA 8373 DEL 1993-11-23 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.500.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDOZA ALEJANDRO ALFREDO
DE: SANDOVAL MENDEZ MARIA ELENA
A: ARDILA DUARTE ANIBAL X
A: CELIS BASTIDAS LEONOR X

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 16-12-1993 Radicación: 58120
Doc: ESCRITURA 8976 DEL 1993-12-15 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELIS BASTIDAS LEONOR X
DE: ARDILA DUARTE ANIBAL X
A: JAIMES JAIMES FELIPE

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 20-12-1994 Radicación: 1994-60439
Doc: ESCRITURA 9116 DEL 1994-12-15 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCR.8976 DE 15-12-93 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JAIMES JAIMES FELIPE CC 2011569
A: ARDILA DUARTE ANIBAL
A: CELIS BASTIDAS LEONOR

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 16-09-1997 Radicación: 1997-300-6-50935
Doc: ESCRITURA 5561 DEL 1997-09-10 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.200.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA 50% (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARDILA DUARTE ANIBAL CC 2035462
A: CELIS BASTIDAS LEONOR CC 37810038 X

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 13-02-2006 Radicación: 2006-300-6-5665
Doc: ESCRITURA 0677 DEL 2006-02-09 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$30.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELIS BASTIDAS LEONOR CC 37810038
A: MARTINEZ CELIS JHON FREDY CC 91270787 X

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 13-02-2006 Radicación: 2006-300-6-5665
Doc: ESCRITURA 0677 DEL 2006-02-09 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ CELIS JHON FREDY CC 91270787 X

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 26-05-2006 Radicación: 2006-300-6-22048
Doc: ESCRITURA 2182 DEL 2006-05-25 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 23
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR ESCR 677 DE 09-02-2006 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ CELIS JHON FREDY CC 91270787
A: TAMAYO MONICA LILIANA CC 63491872

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 26-05-2006 Radicación: 2006-300-6-22048
Doc: ESCRITURA 2182 DEL 2006-05-25 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$40.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ CELIS JHON FREDY CC 91270787
A: RINCON TRUJILLO LAURA CECILIA CC 1098626609 X

ANOTACION: Nro 26 Fecha: 26-05-2006 Radicación: 2006-300-6-22049
Doc: ESCRITURA 2183 DEL 2006-05-25 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.300.000
ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON TRUJILLO LAURA CECILIA CC 1098626609 X
A: ROJAS HERNANDEZ LUIS FRANCISCO CC 2026647

ANOTACION: Nro 27 Fecha: 15-06-2006 Radicación: 2006-300-6-24731
Doc: ESCRITURA 2421 DEL 2006-06-09 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.300.000
Se cancela anotación No: 26
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ESCRITURA 2183 DE 25-05-06 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS HERNANDEZ LUIS FRANCISCO CC 2026647
A: RINCON TRUJILLO LAURA CECILIA

ANOTACION: Nro 28 Fecha: 15-06-2006 Radicación: 2006-300-6-24733
Doc: ESCRITURA 2422 DEL 2006-06-09 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON TRUJILLO LAURA CECILIA CC 1098626609 X
A: CELIS RAMIREZ RAUL ARMANDO CC 91276946

ANOTACION: Nro 29 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CELIS BASTIDAS LEONOR

ANOTACION: Nro 30 Fecha: 15-02-2007 Radicación: 2007-300-6-7107
Doc: ESCRITURA 188 DEL 2007-02-06 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL CON AUTORIZACION OF DE 08-02-2007 DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON TRUJILLO LAURA CECILIA CC 1098626609
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 31 Fecha: 15-02-2007 Radicación: 2007-300-6-7107
Doc: ESCRITURA 188 DEL 2007-02-06 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RINCON TRUJILLO LAURA CECILIA CC 1098626609 X

ANOTACION: Nro 32 Fecha: 12-02-2008 Radicación: 2008-300-6-5728
Doc: ESCRITURA 49 DEL 2008-01-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR CON AUTORIZACION AREA METROPOLITANA OFICIO DAMB-JOAJ-300-08 DE 11-02-08 (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RINCON TRUJILLO LAURA CECILIA CC 1098626609 X

A: HERRERA FUENTES DANIEL CC 91180629

ANOTACION: Nro 33 Fecha: 07-03-2011 Radicación: 2011-300-6-10322

Doc: OFICIO 000746 DEL 2011-03-03 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$104.579.100



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:36 AM
No. Consulta: 267966860
No. Matricula Inmobiliaria: 300-22052
Referencia Catastral: 68001010501820036000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-05-1975 Radicación:
Doc: ESCRITURA 887 DEL 1975-05-02 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$25.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JAIMES MORENO BENILDA
A: CESPEDES LEONARDO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 10-03-1976 Radicación:
Doc: ESCRITURA 195 DEL 1976-02-02 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$40.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CESPEDES REYES LEONARDO CC 5553740
A: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA CC 27911184 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 14-01-1987 Radicación: 00933
Doc: OFICIO 0034 DEL 1987-01-14 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 20-01-1987 Radicación: 1304
Doc: ESCRITURA 36 DEL 1987-01-14 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$60.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA CC 27911184 X
A: REYES RAIMUNDO CC 1919659

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 04-08-1987 Radicación: 22820
Doc: ESCRITURA 2759 DEL 1987-07-28 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$150.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA CC 27911184 X
A: ROJAS HERNANDEZ JULIO CESAR CC 5539150

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 13-08-1987 Radicación: 23633
Doc: ESCRITURA 2756 DEL 1987-07-28 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 36 DE 14-01-87 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES RAIMUNDO
A: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 23-11-1987 Radicación: 34801
Doc: OFICIO 2566 DEL 1987-11-20 00:00:00 JUZGADO 9 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 402 EMBARGO CON ACCION REAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS HERNANDEZ JULIO CESAR
A: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 10-11-1988 Radicación: 33560
Doc: OFICIO 0290 DEL 1988-02-08 00:00:00 JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 791 CANCELACION EMBARGO OFICIO 2566 DE 20-11-87 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 17-11-1988 Radicación: 34296
Doc: ESCRITURA 4126 DEL 1988-11-10 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 2759 DE 28-07-87 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS HERNANDEZ JULIO CESAR
A: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-11-1988 Radicación: 34315
Doc: ESCRITURA 4135 DEL 1988-11-10 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$318.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA CC 27911184 X
A: MACIAS LUIS EDUARDO CC 2018383

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 22-05-1990 Radicación: 15643
Doc: ESCRITURA 1895 DEL 1990-05-18 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 11
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 4135 DE 10-11-88 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MACIAS LUIS EDUARDO
A: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 01-10-1990 Radicación: 33217
Doc: ESCRITURA 3869 DEL 1990-09-26 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.050.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ DE RAMIREZ MARIA CC 27911184
A: ARGUELLO DE MONTAÑEZ ROSA MARIA CC 28400824 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 09-07-2004 Radicación: 2004-300-6-29263
Doc: OFICIO 4823 DEL 2004-07-02 00:00:00 DIRECCION EJECUTIVA DE LA RAMA JUD DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA RAD 2004-0175 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE LA RAMA JUDICIAL
A: ARGUELLO DE MONTAÑEZ ROSA MARIA CC 28400824 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 30-06-2006 Radicación: 2006-300-6-27019
Doc: OFICIO 3675 DEL 2006-06-27 00:00:00 DIRECCION EJECUTIVA SECCION RAMA J DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA OF J.C.004823 DE
02-07-2004 RAD 2004-00175 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE LA RAMA JUDICIAL -AREA JURIDICA
A: ARGUELLO DE MONTAÑEZ ROSA MARIA CC 28400824

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ARGUELLO MONTAÑEZ ROSA MARIA

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 01-12-2006 Radicación: 2006-300-6-54792
Doc: OFICIO . DEL 2006-11-29 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ARGUELLO DE MONTAÑEZ ROSA MARIA X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 02-04-2007 Radicación: 2007-300-6-15669
Doc: ESCRITURA 531 DEL 2007-03-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$37.716.500
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARGUELLO DE MONTAÑEZ ROSA MARIA CC 28400824
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 12:08 PM
No. Consulta: 267981717
No. Matricula Inmobiliaria: 300-22749
Referencia Catastral: 68001010501840021000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 26-07-1968 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2348 DEL 1968-07-22 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$11.070
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GALVIS DE PINZON ESTEVEZ MARIA ANTONIA
A: MARTINEZ DE ARDILA MARINA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 02-03-1973 Radicación:
Doc: ESCRITURA 703 DEL 1973-02-10 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$40.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ DE ARDILA MARINA
A: SUAREZ BAYONA SALOMON X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 02-09-1977 Radicación: 010576
Doc: ESCRITURA 2966 DEL 1977-08-19 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$40.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ BAYONA SALOMON
A: MARTINEZ DE ARDILA MARINA CC 27916619 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 06-09-1990 Radicación: 29576
Doc: ESCRITURA 4496 DEL 1990-08-29 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ DE ARDILA MARINA CC 27916619
A: CAMARGO CRUZ BLANCA INES CC 37820965 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 28-11-1996 Radicación: 1996-300-6-55608
Doc: ESCRITURA 7626 DEL 1996-11-26 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO CRUZ BLANCA INES CC 37820965 X
A: NIEVES VELASCO MARCELINO CC 5560356

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-01-1998 Radicación: 1998-300-6-4298
Doc: ESCRITURA 0378 DEL 1998-01-27 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 7626 DE 26-11-96 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: NIEVES VELASCO MARCELINO CC 5560356
A: CAMARGO CRUZ BLANCA INES

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 23-05-2001 Radicación: 2001-300-6-17869
Doc: ESCRITURA 939 DEL 2001-05-21 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN) (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO CRUZ BLANCA INES CC 37820965 X
A: BANCO DE CREDITO Y DESARROLLO SOCIAL MEGABANCO S.A. (BANCOOP - COOPDESARROLLO) NIT. 8600349215

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 18-01-2006 Radicación: 2006-300-6-1847
Doc: OFICIO 0194 DEL 2005-12-16 00:00:00 COOPDESARROLLO EN LIQUID DE BOGOTA D.C VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0459 PROHIBICION CANCELACION GRAVAMENES CONSTITUIDOS A FAVOR DE INTERVENIDA SIN AUTORIZACION LIQUIDADOR (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CENTRAL COOPERATIVA DE DESARROLLO "COOPDESARROLLO" N. 8600135577

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 01-11-2007 Radicación: 2007-300-6-51266
Doc: OFICIO DAMB-JOAJ-2615-07 DEL 2007-10-02 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 13-10-2010 Radicación: 2010-300-6-46556
Doc: ESCRITURA 3226 DEL 2010-10-08 00:00:00 NOTARIA PRIMERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESCR 939 DE 21/05/2001 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA NIT. 8600029644
A: CAMARGO CRUZ BLANCA INES CC 37820965

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 16-06-2011 Radicación: 2011-300-6-27509
Doc: OFICIO 002107 DEL 2011-06-15 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CAMARGO CRUZ BLANCA INES CC 37820965 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 16-08-2011 Radicación: 2011-300-6-37171
Doc: OFICIO . DEL 2011-08-09 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 11
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA OFICIO N 002107 DE 15/06/2011. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: CAMARGO CRUZ BLANCA INES CC 37820965

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 16-08-2011 Radicación: 2011-300-6-37172
Doc: ESCRITURA 1822 DEL 2011-07-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$132.506.569
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO CRUZ BLANCA INES CC 37820965
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X NIT.890210581-8



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:45 AM
No. Consulta: 267971245
No. Matricula Inmobiliaria: 300-23664
Referencia Catastral: 68001010501830028000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 20-08-1953 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2179 DEL 1953-07-31 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BURGOS CRISTANCHO ANGEL MARIA
A: BURGOS CRISTANCHO CESAR X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 17-04-1961 Radicación:
Doc: ESCRITURA 705 DEL 1961-03-13 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BURGOS CRISTANCHO CESAR
A: BURGOS CRISTANCHO ANGEL MARIA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 10-01-1964 Radicación:
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1963-11-28 00:00:00 JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.250
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BURGOS CRISTANCHO ANGEL MARIA
A: CAPACHO V. DE BURGOS HERSILIA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 07-02-1964 Radicación:
Doc: ESCRITURA 125 DEL 1964-01-23 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION ANOTACION 03 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BURGOS CRISTANCHO ANGEL MARIA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 24-03-1964 Radicación:

Doc: ESCRITURA 443 DEL 1964-03-10 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.600

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAPACHO V. DE BURGOS HERSILIA

A: HERNANDEZ VILLAMIZAR V. DE CALDERON SALOME X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 22-04-1977 Radicación: 4393

Doc: ESCRITURA 827 DEL 1977-04-08 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$31.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ V. DE CALDERON SALOME X

A: CALDERON HERNANDEZ MARGARITA CC 27914184 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 15-01-1979 Radicación:

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$9.136

ESPECIFICACION: 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: HERNANDEZ VILLAMIZAR CALDERON

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 27-11-1980 Radicación:

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CALDERON HERNANDEZ MARGARITA

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831

Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CALDERON HERNANDEZ MARGARITA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 20-11-2006 Radicación: 2006-52198

Doc: OFICIO . DEL 2006-10-11 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CALDERON HERNANDEZ MARGARITA X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 12-12-2006 Radicación: 2006-56358

Doc: OFICIO 259 DEL 2006-12-11 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION RES.096/78 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CALDERON HERNANDEZ MARGARITA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 12-12-2006 Radicación: 2006-56358

Doc: OFICIO 259 DEL 2006-12-11 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION RES.342/80 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CALDERON HERNANDEZ MARGARITA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 21-02-2007 Radicación: 2007-300-6-8341

Doc: ESCRITURA 2068 DEL 2006-12-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$74.032.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (CON AUTORIZACION SEGUN OF.DE 18-02-2007 DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALDERON HERNANDEZ MARGARITA CC 27914184

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:05 PM
No. Consulta: 268038558
No. Matricula Inmobiliaria: 300-24888
Referencia Catastral: 68001010501830032000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-08-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2131 DEL 1974-07-15 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$60.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORDERO REYES EUSEBIO
A: BLANCO VIVIESCAS JOSEFINA CC 27915566 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 JUNTA DIR.DPTO ADMTVO DE VAL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.540
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VIRVIESCAS BLANCO JOSEFINA (SIC)

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VIVIESCAS BLANCO JOSEFINA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 04-10-1988 Radicación: 29447
Doc: OFICIO 0997 DEL 1988-10-03 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 2,3
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VIVIESCAS BLANCO JOSEFINA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 12-10-1988 Radicación: 30500
Doc: ESCRITURA 4363 DEL 1988-09-16 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$581.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BLANCO VIVIESCAS JOSEFINA CC 27915566
A: MACAREO HERNANDEZ WILSON CC 91242655 X
A: MACAREO BLANCO ALVARO CC 5538640 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 12-10-1988 Radicación: 30500
Doc: ESCRITURA 4363 DEL 1988-09-16 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 310 RESERVA USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BLANCO VIVIESCAS JOSEFINA CC 27915566 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 30-08-1995 Radicación: 1995-300-6-38646
Doc: OFICIO 3685-19330 DEL 1995-08-28 00:00:00 JUZ.2 CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL CUOTA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIGUEROA DE POVEDA AMPARO
A: MACAREO BLANCO ALVARO X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-04-2005 Radicación: 2005-300-6-13661
Doc: OFICIO 134 DEL 2005-01-25 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO OF 3685 DE 28-08-95 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FIGUEROA DE POVEDA AMPARO
A: MACAREO BLANCO ALVARO

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 06-04-2005 Radicación: 2005-300-6-13661
Doc: OFICIO 134 DEL 2005-01-25 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL POR CUENTA DEL JGDO 12 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA PROCESO 732 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SAMPAYO FERNANDO JAVIER
A: MACAREO BLANCO ALVARO X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 22-04-2005 Radicación: 2005-300-6-16529
Doc: OFICIO 1197 DEL 2005-04-21 00:00:00 JUZGADO 12 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO PERSONAL OFICIO 134 DE 25-01-05 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SAMPAYO FERNANDO JAVIER
A: MACAREO BLANCO ALVARO

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 14-08-2006 Radicación: 2006-300-6-34771
Doc: ESCRITURA 3573 DEL 2006-08-11 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000.000
ESPECIFICACION: 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD 50% (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MACAREO BLANCO ALVARO CC 5538640
A: BLANCO VIVIESCAS JOSEFINA CC 27915566 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 13-03-2008 Radicación: 2008-300-6-11163
Doc: OFICIO DAMB-OJ-607-08 DEL 2008-03-04 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA ACUERDO METROPOLITANO 004 DE 05-06-2007 (PLAN VIAL FASE III) (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: .-

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-07-2011 Radicación: 2011-300-6-33525
Doc: OFICIO 2560 DEL 2011-07-25 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: MACAREO HERNANDEZ WILSON X 50% NUDA PROPIEDAD
A: BLANCO VIVIESCAS JOSEFINA X 50% NUDA PROPIEDAD Y 100% USUFRUCTO

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 11-04-2013 Radicación: 2013-300-6-13872

Doc: OFICIO 1359 DEL 2013-04-10 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$57.070.203

ESPECIFICACION: 0140 EXPROPIACION POR VIA ADMINISTRATIVA CONTRUCCION DEL PROYECTO DE LA "CONEXION ALTERNA CENTRO CIUDADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL" (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MACAREO HERNANDEZ WILSON CC 91242655 50% DE LA NUDA PROPIEDAD

DE: BLANCO VIVIESCAS JOSEFINA CC 27915566 50% DE LA NUDA PROPIEDAD Y 100% DEL USUFRUCTO

A: REA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 11-04-2013 Radicación: 2013-300-6-13872

Doc: OFICIO 1359 DEL 2013-04-10 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: REA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: MACAREO HERNANDEZ WILSON CC 91242655 50% DE LA NUDA PROPIEDAD

A: BLANCO VIVIESCAS JOSEFINA CC 27915566 50% DE LA NUDA PROPIEDAD Y 100% DEL USUFRUCTO



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:38 AM
No. Consulta: 267967602
No. Matricula Inmobiliaria: 300-25702
Referencia Catastral: 68001010501820038000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 25-03-1946 Radicación:
Doc: ESCRITURA 199 DEL 1946-01-26 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.550
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ DE SOLANO CASIMIRA
A: INMEDIATO ANGEL GUILLERMINA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-06-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1072 DEL 1959-04-10 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$7.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INMEDIATO DE NAVAS GUILLERMINA
A: BAYONA SANCHEZ VICTOR ORLANDO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 04-05-1968 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1161 DEL 1968-04-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$25.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARIN PRADA PEDRO ALEJANDRO X
DE: BAYONA SANCHEZ VICTOR ORLANDO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 14-10-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4082 DEL 1971-09-30 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$25.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARIN PRADA PEDRO ALEJANDRO
A: CUENCA SUSANA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 04-11-1975 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1658 DEL 1975-10-22 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$50.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUENCA SUSANA
A: RAMIREZ DE ALMEYDA ADELAIDA CC 28289000 X
A: ALMEYDA DIAZ SAMUEL CC 2138595 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$10.744
ESPECIFICACION: 380 AFECTACION INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CUENCA SUSANA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ALMEYDA DIAZ SAMUEL

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 26-07-1989 Radicación: 22613
Doc: OFICIO 901 DEL 1989-07-13 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GUARACAO G. JOSE MANUEL

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 01-08-1989 Radicación: 23206
Doc: OFICIO 0954 DEL 1989-07-31 00:00:00 VALORIZACION MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GUARACAO GONZALEZ JOSE MANUEL

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 01-08-1989 Radicación: 23207
Doc: ESCRITURA 292 DEL 1989-01-31 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.000.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALMEIDA DIAZ SAMUEL
A: RAMIREZ DE ALMEIDA ADELAIDA X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 23-04-1991 Radicación: 14354
Doc: ESCRITURA 1367 DEL 1991-04-18 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ DE ALMEIDA ADELAIDA X C.C. 28.289.000
A: ROJAS HERNANDEZ JULIO CESAR CC 5539150

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 27-02-1992 Radicación: 7788
Doc: ESCRITURA 709 DEL 1992-02-21 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 11
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA N. 1367 DEL 18-04-91 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS HERNANDEZ JULIO CESAR
A: RAMIREZ DE ALMEIDA ADELAIDA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 19-07-1999 Radicación: 1999-300-6-33996
Doc: OFICIO 2383 DEL 1999-07-06 00:00:00 JUZG. 12 CIVIL MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL RAD. 99/091600 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD RODRIGUEZ Y MORA LTDA.
A: RAMIREZ DE ALMEIDA ADELAIDA X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 05-06-2003 Radicación: 2003-300-6-23325

Doc: OFICIO 0120 DEL 2003-01-23 00:00:00 JUZGADO 12 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 13
ESPECIFICACION: 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL OFICIO 2383 DE 06-07-99 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD RODRIGUEZ Y MORA LTDA.
A: RAMIREZ DE ALMEIDA ADELAIDA

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 13-11-2003 Radicación: 2003-300-6-48490
Doc: ESCRITURA 3894 DEL 2003-11-07 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$16.775.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ DE ALMEIDA ADELAIDA
A: ALMEIDA RAMIREZ JOSE LUIS X DECIMA PARTE
A: ALMEIDA RAMIREZ MARIA ALICIA X DECIMA PARTE
A: ALMEIDA RAMIREZ HORACIO X DECIMA PARTE
A: ALMEIDA RAMIREZ GRICELDA Y/O ALMEIDA DE BOHORQUEZ GRISELDA X DECIMA PARTE
A: ALMEIDA RAMIREZ MANUEL Y/O JOSE MANUEL X DECIMA PARTE
A: ALMEIDA RAMIREZ LAUREANO X DECIMA PARTE
A: ALMEIDA Y/O ALMEYDA RAMIREZ SALOMON X DECIMA PARTE
A: ALMEYDA RAMIREZ RODOLFO X DECIMA PARTE
A: ALMEYDA RAMIREZ Y/O ALMEIDA DE PANQUEVA ESPERANZA X DECIMA PARTE
A: ALMEIDA Y/O ALMEYDA RAMIREZ REINALDO X DECIMA PARTE

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 23-06-2005 Radicación: 2005-300-6-26549
Doc: ESCRITURA 2177 DEL 2005-06-09 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$18.392.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALMEIDA RAMIREZ JOSE LUIS CC 91231686
DE: ALMEYDA RAMIREZ RODOLFO CC 91219365
DE: ALMEYDA O ALMEIDA DE PANQUEVA ESPERANZA CC 63277723
DE: ALMEIDA DE BOHORQUEZ GRISELDA CC 27959655 O ALMEIDA RAMIREZ
DE: ALMEIDA RAMIREZ O ALMEIDA DE HURTADO MARIA ALICIA CC 27959286
DE: ALMEIDA O ALMEYDA RAMIREZ REINALDO CC 13838793
DE: ALMEIDA RAMIREZ LAUREANO CC 13828987
DE: ALMEIDA O ALMEYDA RAMIREZ SALOMON CC 13820431
DE: ALMEIDA RAMIREZ HORACIO CC 13801622
DE: ALMEIDA RAMIREZ JOSE MANUEL O MANUEL CC 5560044
A: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS CC 2086451 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ALMEIDA RAMIREZ REINALDO

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 01-12-2006 Radicación: 2006-300-6-54787
Doc: OFICIO . DEL 2006-11-29 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS X

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 19-02-2007 Radicación: 2007-300-6-7637
Doc: ESCRITURA 253 DEL 2007-02-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 18
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS CC 2086451

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 19-02-2007 Radicación: 2007-300-6-7637
Doc: ESCRITURA 253 DEL 2007-02-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$61.920.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION DEL AREA METROPOLITANA OFICIO DE 15-02-07 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS CC 2086451
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:40 AM
No. Consulta: 267968967
No. Matricula Inmobiliaria: 300-27686
Referencia Catastral: 68001010501830021000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 04-07-1972 Radicación:
Doc: SENTENCIA . DEL 1971-10-28 00:00:00 JUZGADO 1. CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 180 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: LENGERKE MACIAS LEONARDO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 03-10-1972 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1171 DEL 1972-09-28 00:00:00 NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$15.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LENGERKE MACIAS LEONARDO X
A: CARVAJAL PEDRO ANTONIO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 22-10-1979 Radicación: 20220
Doc: ESCRITURA 2083 DEL 1979-10-18 00:00:00 NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARVAJAL PEDRO ANTONIO
A: LENGERKE LEONARDO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 30-07-1982 Radicación: 13699
Doc: ESCRITURA 2103 DEL 1982-07-02 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$200.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LENGERKE MACIAS LEONARDO CC 5539300 X
A: ROJAS HERNANDEZ JULIO CESAR CC 5539150

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-07-1983 Radicación: 20416
Doc: ESCRITURA 3098 DEL 1983-07-14 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS HERNANDEZ JULIO CESAR
A: LENGERKE MACIAS LEONARDO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 19-03-1985 Radicación: 09312
Doc: ESCRITURA 906 DEL 1985-03-11 00:00:00 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$300.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LENGERKE MACIAS LEONARDO CC 5539300 X
A: TOSCANO VDA. DE RAMIREZ EMMA C.C: 28.327.813

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 29-04-1988 Radicación: 11978
Doc: ESCRITURA 1501 DEL 1988-04-20 00:00:00 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 906 DEL 11-03-85 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOSCANO VDA DE RAMIREZ EMMA
A: LENGERKE MACIAS LEONARDO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: LENGERKE MACIAS LEONARDO

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 08-11-2006 Radicación: 2006-300-6-50114
Doc: OFICIO 1067 DEL 2006-10-18 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$62.865.000
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: .

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 15-03-2007 Radicación: 2007-300-6-12642
Doc: ESCRITURA 1984 DEL 2006-12-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: LENGERKE MACIAS LEONARDO CC 5539300

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 15-03-2007 Radicación: 2007-300-6-12642
Doc: ESCRITURA 1984 DEL 2006-12-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$62.865.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA- OFICIO JOAJ-350-07 DE 13-03-07 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LENGERKE MACIAS LEONARDO CC 5539300
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:58 AM
No. Consulta: 267977326
No. Matricula Inmobiliaria: 300-34443
Referencia Catastral: 010501830031000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 08-07-1968 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2245 DEL 1968-06-28 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$10.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORDERO REYES LUIS EUSEBIO
A: GRIMALDOS LUIS FRANCISCO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 18-08-1969 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2414 DEL 1969-07-14 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 999 CORRECCION Y ACLARACION ANOTACION 01 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CORDERO REYES LUIS EUSEBIO
A: CORDERO REYES HECTOR JOSE X
A: GRIMALDOS LUIS FRANCISCO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 03-12-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3955 DEL 1971-11-19 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$20.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRIMALDOS LUIS FRANCISCO
A: GUERRERO DE MENDOZA CARMEN X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 25-02-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 167 DEL 1974-01-25 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$30.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRERO DE MENDOZA CARMEN
A: CASTELLANOS ALVAREZ ROSA MARIA CC 27940164 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA
VALOR ACTO: \$5.981
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
A: CASTELLANOS ALVAREZ JOSE M.

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA
VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CASTELLANOS ALVAREZ ROSA MARIA X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 13-03-2008 Radicación: 2008-300-6-11163
Doc: OFICIO DAMB-OJ-607-08 DEL 2008-03-04 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA ACUERDO METROPOLITANO 004 DE 05-06-2007 (PLAN VIAL FASE III)
(MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: -

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 15-12-2009 Radicación: 2009-300-6-55165
Doc: OFICIO 6740 DEL 2009-10-28 00:00:00 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICADO: 994/2009. (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUARTE RAMIREZ SANDRA LILIANA
A: CASTELLANOS ALVAREZ ROSA MARIA CC 27940164 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 15-06-2011 Radicación: 2011-300-6-27261
Doc: OFICIO DAMB-SPI-002080 DEL 2011-06-13 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO LOTE DE TERRENO CON  REA DE 91.78 METROS CUADRADOS JUNTO
CON LAS CONSTRUCCIONES ALL  EDIFICADAS (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE:  REA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: CASTELLANOS ALVAREZ ROSA MARIA X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 13-07-2012 Radicación: 2012-300-6-28933
Doc: OFICIO 2032 DEL 2012-07-12 00:00:00 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL. OFICIO
N  6740 DE 28/10/2009. RAD: 2008-994. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUARTE RAMIREZ SANDRA LILIANA
A: CASTELLANOS ALVAREZ ROSA MARIA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 20-12-2012 Radicación: 2012-300-6-51425
Doc: OFICIO . DEL 2012-12-17 00:00:00 TESORERIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION - RESOLUCION ADMINISTRATIVA 096 DEL
30/8/1978 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
A: CASTELLANOS ALVAREZ ROSA MARIA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 20-12-2012 Radicación: 2012-300-6-51425
Doc: OFICIO . DEL 2012-12-17 00:00:00 TESORERIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION - RESOLUCION ADMINISTRATIVA 342 DEL
26/11/1980 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
A: CASTELLANOS ALVAREZ ROSA MARIA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-01-2013 Radicación: 2013-300-6-2705

Doc: OFICIO 264 DEL 2013-01-25 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 9

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: CASTELLANOS ALVAREZ ROSA MARIA

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 25-01-2013 Radicación: 2013-300-6-2706

Doc: ESCRITURA 2847 DEL 2011-11-01 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$68.352.370

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTELLANOS ALVAREZ ROSA MARIA CC 27940164

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X NIT 890210581-8



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:04 PM
No. Consulta: 268037710
No. Matricula Inmobiliaria: 300-37316
Referencia Catastral: 010501820034000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 26-03-1956 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2672 DEL 1955-10-19 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.800
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SERRANO REMOLINA HUMBERTO
A: ORTIZ DE VASQUEZ ZOILA ROSA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-10-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 508 DEL 1959-09-04 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ DE VASQUEZ ZOILA
A: TOLEDO V. DE QUINTERO FLOR DE MARIA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 19-10-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2712 DEL 1959-09-15 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOLEDO V. DE QUINTERO FLOR DE MARIA
A: LEON DE MANTILLA MARIA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 18-07-1962 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1652 DEL 1962-05-25 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$13.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LEON DE MANTILLA MARIA
A: RAMIREZ DE ZAPATA HELDA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-11-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4644 DEL 1971-11-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$26.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ DE ZAPATA HELDA
A: CAMACHO DE SANGU% A SOCORRO X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 10-12-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 5107 DEL 1974-12-04 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$40.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMACHO DE SANGU% A SOCORRO
A: GOMEZ HOY DE OSA MARIA NELLY X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 19-07-1979 Radicación: 13540
Doc: ESCRITURA 993 DEL 1979-07-19 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$110.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ MARIA NELLY CC 27954456
A: MEJIA MARTINEZ OLIVA CC 27949201 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA
VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MEJIA MARTINEZ OLIVA

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 08-03-1903 Radicación: 06041
Doc: ESCRITURA 984 DEL 1981-12-11 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MEJIA MARTINEZ OLIVA X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 08-03-1983 Radicación: 06042
Doc: OFICIO 140 DEL 1983-02-22 00:00:00 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$316.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA MARTINEZ OLIVA CC 27949201
A: GOMEZ MARIA NELLY CC 27954456 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 26-11-1984 Radicación: 41324
Doc: ESCRITURA 1971 DEL 1984-11-15 00:00:00 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$400.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ MARIA NELLY CC 27954456
A: ACEVEDO MACIAS LUIS ALFREDO CC 91065409 X
A: CALA MEJIA MARINA CC 28400701 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 18-02-1985 Radicación: 05154
Doc: ESCRITURA 155 DEL 1985-02-08 00:00:00 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$400.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CALA MEJIA MARINA CC 28400701
DE: ACEVEDO MACIAS LUIS ALFREDO CC 91065409
A: CALA TRUJILLO HIPOLITO CC 2134979 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 01-09-1989 Radicación: 26765
Doc: ESCRITURA 3474 DEL 1989-08-29 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.240.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CALA TRUJILLO HIPOLITO CC 2134979 X
A: CASTELLANOS BARAJAS AGAPITO CC 368059

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 13-02-1991 Radicación: 05241
Doc: ESCRITURA 359 DEL 1991-02-05 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 13
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA N. 3474 DE 29-08-89 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTELLANOS BARAJAS AGAPITO
A: CALA TRUJILLO HIPOLITO

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 25-11-1994 Radicación: 1994-56538
Doc: OFICIO 3974-14040 DEL 1994-11-21 00:00:00 JUZ.9.CIVIL MPL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ LOZANO JORGE ARTURO
A: CALA TRUJILLO HIPOLITO X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 11-08-1997 Radicación: 1997-42919
Doc: OFICIO 3234/14040 DEL 1995-07-25 00:00:00 JUZG. 9 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 15
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 3974 DEL 21-11-94 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ LOZANO JORGE ARTURO
A: CALA TRUJILLO HIPOLITO

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CALA TRUJILLO HIPOLITO

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 22-02-2007 Radicación: 2007-300-6-8425
Doc: ESCRITURA 130 DEL 2007-01-26 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.126.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION CON AUTORIZACION DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA OFICIO DE FECHA 18-02-07 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CALA TRUJILLO HIPOLITO
A: MEJIA O MEJIA DE CALA O MEJIA GALVIS PAULINA CC 28415684 X

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 03-05-2007 Radicación: 2007-20489
Doc: OFICIO 66007 DEL 2007-04-24 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MEJIA DE CALA PAULINA X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 19-07-2007 Radicación: 2007-300-6-33517
Doc: ESCRITURA 1199 DEL 2007-06-06 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MEJIA DE CALA PAULINA 28415684

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 19-07-2007 Radicación: 2007-300-6-33517
Doc: ESCRITURA 1199 DEL 2007-06-06 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$73.975.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION DE VALORIZACION OFICIO DAMB-OJ-1535-07 DE 17-07-07 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MEJIA DE CALA PAULINA 28415684
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 12:07 PM
No. Consulta: 267981178
No. Matricula Inmobiliaria: 300-39363
Referencia Catastral: 68001010501840019000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-02-1965 Radicación:
Doc: ESCRITURA 25 DEL 1965-01-08 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$10.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GALVIS PINZON DE ESTEVEZ MARIA ANTONIA
A: GUTIERREZ REYES JOSE DE JESUS X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 07-09-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 915 DEL 1971-08-24 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$25.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ REYES JOSE DE JESUS
A: ALARCON ESPARZA LAUREANO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 04-04-1988 Radicación: 08983
Doc: ESCRITURA 1146 DEL 1988-03-24 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$530.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALARCON ESPARZA LAUREANO X
A: CANO VEGA FRANCISCO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 31-08-1989 Radicación: 26539
Doc: ESCRITURA 3895 DEL 1989-08-25 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$700.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALARCON ESPARZA LAUREANO X
A: RODRIGUEZ DE SIERRA ANGELICA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 11-09-1989 Radicación: 27750
Doc: ESCRITURA 3894 DEL 1989-08-25 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 1146 DE 24-03-88 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CANO VEGA FRANCISCO
A: ALARCON ESPARZA LAUREANO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 22-03-1990 Radicación: 08980
Doc: ESCRITURA 192 DEL 1990-01-17 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$350.000
ESPECIFICACION: 210 AMPLIACION HIPOTECA ESCRITURA 3895 DEL 25.08.89, EN (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALARCON ESPARZA LAUREANO X
A: RODRIGUEZ DE SIERRA ANGELICA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-06-1991 Radicación: 23592
Doc: ESCRITURA 2169 DEL 1991-06-17 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.600.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALARCON ESPARZA LAUREANO X
A: PRADA HERNANDEZ GUSTAVO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 04-07-1991 Radicación: 24171
Doc: ESCRITURA 2170 DEL 1991-06-17 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 4,6
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 3895 DE 25-08-89 Y AMPLIACION HIPOTECA ESCRITURA N. 192 DE 17-01-90 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ DE SIERRA ANGELICA
A: ALARCON ESPARZA LAUREANO

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 23-12-1992 Radicación: 50382
Doc: ESCRITURA 4808 DEL 1992-12-18 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 2169 DE 17-06-91 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PRADA HERNANDEZ GUSTAVO
A: ALARCON ESPARZA LAUREANO

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-12-1992 Radicación: 50385
Doc: ESCRITURA 4809 DEL 1992-12-18 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALARCON ESPARZA LAUREANO X
A: CABALLERO CRUZ LUIS EXELINTO

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 08-10-1993 Radicación: 46649
Doc: ESCRITURA 4333 DEL 1993-10-01 00:00:00 NOTARIA SEPTIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$600.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALARCON ESPARZA LAUREANO X
A: PEREIRA DE NAVAS MARIA TERESA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 29-07-1994 Radicación: 1994-35523
Doc: ESCRITURA 3586 DEL 1994-07-21 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$600.000
ESPECIFICACION: 999 SIN INFORMACION AMPLIACION HIPOTECA ESCRITURA # 4333 DE 01-10-93, EN: (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALARCON ESPARZA LAUREANO CC 5542747 X
A: PEREIRA DE NAVAS MARIA TERESA CC 27937415

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 07-03-1995 Radicación: 1995-300-6-9993
Doc: ESCRITURA 1045 DEL 1995-03-02 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 11,12
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 4333 DE 01-10-93 Y AMPLIACION HIPOTECA ESCRITURA 3586 DE 21-07-94 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREIRA DE NAVAS MARIA TERESA CC 27937415
A: ALARCON ESPARZA LAUREANO

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 07-03-1995 Radicación: 1995-300-6-9994
Doc: ESCRITURA 727 DEL 1995-02-15 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 4809 DE 18-12-92 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CABALLERO CRUZ LUIS EXELINTO CC 91219642
A: ALARCON ESPARZA LAUREANO

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 17-03-1995 Radicación: 1995-300-6-12047
Doc: ESCRITURA 979 DEL 1995-03-14 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALARCON ESPARZA LAUREANO CC 5542747
A: BARRERA GUSTAVO CC 2016343 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 27-11-1996 Radicación: 1996-300-6-55553
Doc: ESCRITURA 3539 DEL 1996-11-25 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.500.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA GUSTAVO CC 2016343
A: MARIN ARAQUE ESTELA CC 63488702 X
A: CALA CALA MARIA DEL CARMEN CC 28261475 X
A: CALA PEDRO CC 5693702 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 05-10-2007 Radicación: 2007-300-6-47021
Doc: ESCRITURA 5664 DEL 2007-10-03 00:00:00 NOTARIA TERCERA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.100.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 1/3 PARTE (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARIN ARAQUE ESTELA CC 63488702
A: CALA MARTHA CECILIA CC 28262293 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 12-12-2007 Radicación: 2007-300-6-57818
Doc: OFICIO AMB-JOAJ-3822 DEL 2007-12-06 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: .

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 13-06-2011 Radicación: 2011-300-6-26790
Doc: OFICIO 002033 DEL 2011-06-08 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (LOTE DE TERRENO JUNTO CON LA CASA DE TRES PISOS)ALLI
CONSTRUIDA. (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CALA CALA MARIA DEL CARMEN X
A: CALA MARTHA CECILIA X
A: CALA PEDRO X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 14-10-2011 Radicación: 2011-300-6-46872
Doc: OFICIO DAMB-SPI-003276 DEL 2011-10-11 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0900 OTRO MODIFICACION DEL ALCANCE DE LA OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO - VALOR DEL PREDIO.
(OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: CALA PEDRO CC 5693702 X
A: CALA MARTHA CECILIA CC 28262293 X
A: CALA CALA MARIA DEL CARMEN CC 28261475 X

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 28-06-2012 Radicación: 2012-300-6-26560
Doc: ESCRITURA 3277 DEL 2011-12-21 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO OFICIO DAMB-SPI 2033
DEL 08/6/2011 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: CALA PEDRO CC 5693702
A: CALA CALA MARIA DEL CARMEN CC 28261475
A: CALA MARTHA CECILIA CC 28262293

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 28-06-2012 Radicación: 2012-300-6-26560

Doc: ESCRITURA 3277 DEL 2011-12-21 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 20

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA MODIFICACION DEL ALCANCE DE LA OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO - VALOR DEL PREDIO OFICIO DAMB-SPI 3276 DE 11-10-2011 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: CALA CALA MARIA DEL CARMEN CC 28261475

A: CALA MARTHA CECILIA CC 28262293

A: CALA PEDRO CC 5693702

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 28-06-2012 Radicación: 2012-300-6-26560

Doc: ESCRITURA 3277 DEL 2011-12-21 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$155.400.841

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CALA CALA MARIA DEL CARMEN CC 28261475

DE: CALA PEDRO CC 5693702

DE: CALA MARTHA CECILIA CC 28262293

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT. 8902105818 X

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 28-06-2012 Radicación: 2012-300-6-26576

Doc: ESCRITURA 1501 DEL 2012-06-22 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 3277 DEL 21/12/2011 (DESCRIPCION PREDIO) (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CALA MARTHA CECILIA CC 28262293

A: CALA CALA MARIA DEL CARMEN CC 28261475

A: CALA PEDRO CC 5693702

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT. 8902105818 X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 12:09 PM
No. Consulta: 267982096
No. Matricula Inmobiliaria: 300-40442
Referencia Catastral: 68001010501840024000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 05-05-1964 Radicación:
Doc: ESCRITURA 885 DEL 1964-04-11 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$20.800
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GALVIS PINZON DE ESTEVEZ MARIA ANTONIA
A: SANCHEZ PINZON SMITH X
A: SANCHEZ PINZON JOSE MONERQUIS X
A: SANCHEZ PINZON SILVESTRE X
A: SANCHEZ PINZON ARGENIS X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 19-02-1997 Radicación: 1997-300-6-9099
Doc: ESCRITURA 0813 DEL 1997-02-18 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.500.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA CUOTA PARTE (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ PINZON ARGEMIRO O ARGENIS CC 13823928 X
A: CORZO FRANCO GUSTAVO CC 2010016

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-03-2000 Radicación: 2000-300-6-8903
Doc: ESCRITURA 0717 DEL 2000-02-29 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.500.000
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESC.0813 DE 18-02-97 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORZO FRANCO GUSTAVO CC 2010016
A: SANCHEZ PINZON ARGEMIRO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 01-03-2000 Radicación: 2000-300-6-8904
Doc: ESCRITURA 0718 DEL 2000-02-29 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$14.013.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA 50% (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ PINZON ARGEMIRO O ARGENIS CC 13823928
DE: SANCHEZ PINZON JOSE MONERQUIX CC 13823049
A: CORZO FRANCO GUSTAVO CC 2010016 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 20-11-2000 Radicación: 2000-300-6-46142
Doc: ESCRITURA 4427 DEL 2000-11-16 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$28.026.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUIRIR) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ DE CELIS SMITH CC 37805838 O SANCHEZ PINZON SMITH
DE: SANCHEZ PINZON SILVESTRE CC 5567391
DE: CORZO FRANCO GUSTAVO CC 2010016
A: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS CC 2086451 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 20-11-2000 Radicación: 2000-300-6-46144
Doc: ESCRITURA 4428 DEL 2000-11-16 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$15.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN) (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS CC 2086451 X
A: QUINTERO VALDES PEDRO ELIAS CC 2133604

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 22-02-2001 Radicación: 2001-300-6-6413
Doc: ESCRITURA 0631 DEL 2001-02-22 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$15.000.000
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 4428 DE 16-11-2000 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTERO VALDES PEDRO ELIAS CC 2133604
A: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 26-02-2004 Radicación: 2004-300-6-8073
Doc: ESCRITURA 0963 DEL 2004-02-25 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$31.254.000
ESPECIFICACION: 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS CC 2086451
A: GARCIA QUINTERO MOISES CC 91269480 X
A: GARCIA QUINTERO ROSALBINA CC 37837025 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 26-02-2004 Radicación: 2004-300-6-8073
Doc: ESCRITURA 0963 DEL 2004-02-25 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS CC 2086451 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 13-03-2008 Radicación: 2008-300-6-11163
Doc: OFICIO DAMB-OJ-607-08 DEL 2008-03-04 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA ACUERDO METROPOLITANO 004 DE 05-06-2007 (PLAN VIAL FASE III)
(MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: .-

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 06-07-2011 Radicación: 2011-300-6-30348
Doc: OFICIO 002332 DEL 2011-06-30 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: GARCIA QUINTERO ROSALBINA CC 37837025 X LA NUDA PROPIEDAD
A: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS CC 2086451 X EL USUFRUCTO
A: GARCIA QUINTERO MOISES CC 91269480 X LA NUDA PROPIEDAD

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 30-08-2011 Radicación: 2011-300-6-38595
Doc: OFICIO . DEL 2011-08-23 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 11
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA DE BIEN URBANO. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS
A: GARCIA QUINTERO MOISES
A: GARCIA QUINTERO ROSALBINA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 30-08-2011 Radicación: 2011-300-6-38596

Doc: ESCRITURA 2130 DEL 2011-08-17 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$140.363.689

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA QUINTERO MOISES CC 91269480

DE: GARCIA QUINTERO ROSALBINA CC 37837025

DE: GARCIA LAGOS JOSE DE JESUS CC 2086451

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT: 890210581-8 X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 12:12 PM
No. Consulta: 267983256
No. Matricula Inmobiliaria: 300-41484
Referencia Catastral: 68001010501840027000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 05-02-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 50 DEL 1959-01-09 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUALDRON DE PITA FLORENTINA
DE: PITA OJEDA LEONCIO
A: MARTINEZ DE CARRILLO CLEOTILDE X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 20-05-1992 Radicación: 18631
Doc: ESCRITURA 1640 DEL 1992-04-30 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.500.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ DE CARRILLO CLEOTILDE O CLOTILDE CC 27922777
A: MORENO DE CARRILLO BENILDA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 19-05-1994 Radicación: 23212
Doc: ESCRITURA 1847 DEL 1994-05-13 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORENO DE CARRILLO BENILDA CC 37828845
A: ORTEGA ACOSTA LAUREANO CC 5556253 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 13-10-1994 Radicación: 1994-49642
Doc: ESCRITURA 5458 DEL 1994-10-11 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTEGA ACOSTA LAUREANO CC 5556253
A: CALA ALIRIO CC 5693517 X
A: CASTILLO DE CALA MARTHA CECILIA CC 28262098 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 14-08-1998 Radicación: 1998-300-6-42910
Doc: OFICIO 2316/71000 DEL 1998-07-24 00:00:00 JUZG 5 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL CUOTA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMBOTELLADORA DE SANTANDER S.A.
A: CALA ALIRIO X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 06-07-1999 Radicación: 1999-300-6-31877
Doc: OFICIO 3108-71000 DEL 1999-07-01 00:00:00 JUZG.5 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 2316 DE 24-07-98 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: EMBOTELLADORA DE SANTANDER S.A.
A: CALA ALIRIO

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 26-09-2007 Radicación: 2007-300-6-45095
Doc: OFICIO DAMB-JOAJ-2691-07 DEL 2007-09-17 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: .

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 26-07-2011 Radicación: 2011-300-6-33674
Doc: OFICIO 002566 DEL 2011-07-25 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: CASTILLO DE CALA MARTHA CECILIA X
A: CALA ALIRIO X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 29-09-2011 Radicación: 2011-300-6-44648
Doc: ESCRITURA 4651 DEL 2011-09-27 00:00:00 NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$36.879.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTILLO DE CALA MARTHA CECILIA CC 28262098
A: CALA CASTILLO GERMAN ALIRIO CC 91528645 X 12.5% \$4.609.875
A: CALA CASTILLO ZAIDA JIMENA CC 37844648 X 12.5% \$4.609.875
A: CALA ALIRIO CC 5693517 X 50% \$18.439.500
A: CALA CASTILLO CAROLINA CC 1098623006 X 12.5% \$4.609.875
A: CALA CASTILLO LUZ BELIA CC 37724229 X 12.5% \$4.609.875

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-11-2011 Radicación: 2011-300-6-52664
Doc: OFICIO DAMB-SPI-003702 DEL 2011-11-22 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO MODIFICACION OFERTA DE COMPRA - ARTICULOS 1 Y 3 DE LA RESOLUCION 0363 DE 20-06-2011. (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: CALA CASTILLO LUZ BELIA CC 37724229 X
A: CALA CASTILLO GERMAN ALIRIO CC 91528645 X
A: CALA CASTILLO ZAIDA JIMENA CC 37844648 X
A: CALA CASTILLO CAROLINA CC 1098623006 X
A: CALA ALIRIO CC 5693517 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 26-12-2011 Radicación: 2011-300-6-57994
Doc: OFICIO . DEL 2011-12-07 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 10,8
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: CALA CASTILLO ZAIDA JIMENA
A: CALA CASTILLO GERMAN ALIRIO
A: CALA CASTILLO LUZ BELIA
A: CALA ALIRIO
A: CALA CASTILLO CAROLINA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 26-12-2011 Radicación: 2011-300-6-57995
Doc: ESCRITURA 3043 DEL 2011-11-23 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$143.720.670

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CALA CASTILLO CAROLINA CC 1098623006
DE: CALA CASTILLO LUZ BELIA CC 37724229
DE: CALA CASTILLO ZAIDA JIMENA CC 37844648
DE: CALA CASTILLO GERMAN ALIRIO CC 91528645
DE: CALA ALIRIO CC 5693517
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X NIT.890210581-8



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:42 AM
No. Consulta: 267969854
No. Matricula Inmobiliaria: 300-47036
Referencia Catastral: 68001010501830024000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 24-03-1958 Radicación:
Doc: ESCRITURA 580 DEL 1958-02-28 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACEVEDO V. DE MACIAS MARIA ANTONIA
DE: MACIAS DE VILLAMIZAR ROSA BENITA
DE: MACIAS ACEVEDO JOSE DEL CARMEN
A: MANTILLA DE JAIMES ROSA MARIA X
A: JAIMES PEVA GABRIEL X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 04-06-1982 Radicación: 10036
Doc: ESCRITURA 1435 DEL 1982-05-28 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$230.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MANTILLA DE JAIMES ROSA MARIA CC 27927323 X
DE: JAIMES PEVA GABRIEL CC 2028334 X
A: RODRIGUEZ DE SIERRA ANGELICA CC 28240161

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 23-01-1984 Radicación: 02479
Doc: OFICIO 047 DEL 1984-01-19 00:00:00 JUZGADO 4 CIVIL DEL CTO DE DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 402 EMBARGO CON ACCION REAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ DE SIERRA ANGELICA
A: MANTILLA DE JAIMES ROSA MARIA X
A: JAIMES PEVA GABRIEL X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 14-12-1984 Radicación: 43859
Doc: OFICIO 2335 DEL 1984-11-20 00:00:00 JUZGADO 7 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 791 CANCELACION EMBARGO OFICIO 047 DE 19.01.84 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MANTILLA DE JAIMES ROSA MARIA
A: JAIMES PEVA GABRIEL

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 17-04-1986 Radicación: 09490
Doc: ESCRITURA 941 DEL 1986-04-10 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$472.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JAIMES PEVA GABRIEL CC 2028334 X
DE: MANTILLA DE JAIMES ROSA MARIA CC 27927323 X
A: BOHORQUEZ DE CASTELLANOS MARIA ELISA CC 27778028

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 29-10-1991 Radicación: 41518
Doc: ESCRITURA 3973 DEL 1991-10-17 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA N.941 DE 10-04-86 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOHORQUEZ DE CASTELLANOS MARIA ELISA
A: MANTILLA DE JAIMES ROSA MARIA
A: JAIMES PEVA GABRIEL

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 04-05-1998 Radicación: 1998-300-6-23748
Doc: ESCRITURA 1676 DEL 1998-04-15 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.000.000
ESPECIFICACION: 610 ENAJENACION DERECHOS SUCESORALES CUERPO CIERTO SUCESION DE GABRIEL JAIMES PEVA (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MANTILLA DE JAIMES ROSA MARIA CC 27927323
DE: JAIMES MANTILLA GABRIEL CC 13835180
DE: JAIMES MANTILLA ABELARDO CC 13805379
DE: JAIMES MANTILLA ALVARO CC 5565693
A: JAIMES MANTILLA MYRIAM CC 37813868

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 02-07-1998 Radicación: 1998-300-6-34992
Doc: ESCRITURA 2920 DEL 1998-06-23 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$23.080.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JAIMES PEVA GABRIEL
A: JAIMES MANTILLA MYRIAM X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 17-11-1998 Radicación: 1998-300-6-58300
Doc: ESCRITURA 3787 DEL 1998-11-13 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$230.000
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 1435 DE 28-05-82 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ DE SIERRA ANGELICA
A: MANTILLA DE JAIMES ROSA MARIA
A: JAIMES PEVA GABRIEL

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 18-11-1998 Radicación: 1998-300-6-58557
Doc: ESCRITURA 3790 DEL 1998-11-13 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$10.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JAIMES MANTILLA MYRIAM CC 37813868 X
A: SIERRA ALVAREZ SANTIAGO CC 5733943

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 16-02-1999 Radicación: 1999-300-6-7158
Doc: OFICIO 0504/0160 DEL 1999-02-12 00:00:00 JUZG 6 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEDRAZA MANTILLA CLARA INES
A: JAIMES MANTILLA MYRIAM X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 12-07-1999 Radicación: 1999-300-6-32711
Doc: OFICIO 1584-0160 DEL 1999-03-26 00:00:00 JUZGADO 6 CIVIL MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 11
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 0504 DEL 12-02-99 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEDRAZA MANTILLA CLARA INES
A: JAIMES MANTILLA MYRIAM

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-04-2001 Radicación: 2001-300-6-14150
Doc: ESCRITURA 746 DEL 2001-04-23 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$10.000.000
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 3790 DE 13-11-98 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SIERRA ALVAREZ SANTIAGO CC 5733943
A: JAIMES MANTILLA MYRIAM

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 17-05-2004 Radicación: 2004-300-6-20781
Doc: OFICIO 1124 DEL 2004-04-30 00:00:00 JUZGADO 4 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL PROCESO: 2004-367 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INMOBILIARIA ALEJANDRO DOMINGUEZ PARA S.A.
A: JAIMES MANTILLA MYRIAM X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 20-06-2005 Radicación: 2005-300-6-25733
Doc: OFICIO 1453 DEL 2005-05-05 00:00:00 JUZGADO 4 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO, OFICIO 1124 DE 30-04-2004 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: INMOBILIARIA ALEJANDRO DOMINGUEZ PARRA
A: JAIMES MANTILLA MYRIAM

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: JAIMES PE/A GABRIEL

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 08-11-2006 Radicación: 2006-300-6-50118
Doc: OFICIO 1066 DEL 2006-10-18 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$90.840.000
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: .

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 03-01-2007 Radicación: 2007-300-6-161
Doc: ESCRITURA 1985 DEL 2006-12-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 17
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: JAIMES MANTILLA MYRIAM CC 37813868

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 03-01-2007 Radicación: 2007-300-6-161
Doc: ESCRITURA 1985 DEL 2006-12-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$90.840.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION OFICIO DE 03-01-2006 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JAIMES MANTILLA MYRIAM CC 37813868
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 12:11 PM
No. Consulta: 267982941
No. Matricula Inmobiliaria: 300-47676
Referencia Catastral: 010501840026000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 18-06-1948 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1304 DEL 1948-05-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHONA ANGULO JOSE DE JESUS
A: BUSTAMANTE GONZALEZ AXELINTA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 08-06-2004 Radicación: 2004-300-6-24372
Doc: ESCRITURA 1162 DEL 2004-06-03 00:00:00 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BUSTAMANTE DE ORTIZ MARIA AXELINTA X CC.27.911.657
A: ARCILA PEREZ LUIS ENRIQUE CC 13820784

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-11-2007 Radicación: 2007-300-6-51266
Doc: OFICIO DAMB-JOAJ-2615-07 DEL 2007-10-02 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 13-06-2011 Radicación: 2011-300-6-26780
Doc: OFICIO 002052 DEL 2011-06-10 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BUSTAMANTE MARIA AXELINTA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 11-07-2011 Radicación: 2011-300-6-31209

Doc: ESCRITURA 2054 DEL 2011-07-07 00:00:00 NOTARIA DECIMA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESCRITURA 1162 DEL 03/6/2004 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARCILA PEREZ LUIS ENRIQUE CC 13820784

A: BUSTAMANTE DE ORTIZ MARIA AXELINTA CC.27911657

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 30-08-2011 Radicación: 2011-300-6-38584

Doc: ESCRITURA 1931 DEL 2011-07-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO OFICIO 002052 DEL 10/6/2011 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BUSTAMANTE GONZALEZ HOY DE ORTIZ MARIA AXELINTA C.C. 27.911.657

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 30-08-2011 Radicación: 2011-300-6-38584

Doc: ESCRITURA 1931 DEL 2011-07-27 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$136.576.747

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BUSTAMANTE GONZALEZ HOY DE ORTIZ MARIA AXELINTA C.C. 27.911.657

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT. 8902105818 X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:43 AM
No. Consulta: 267970229
No. Matricula Inmobiliaria: 300-50630
Referencia Catastral: 68001010501830025000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 24-02-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 137 DEL 1959-01-20 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PIZA SALAZAR JOSE
A: PIZZA PEREIRA ALFONSO CC 2019186 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 17-03-1999 Radicación: 1999-300-6-12977
Doc: ESCRITURA 6178 DEL 1998-12-01 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$34.000.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PIZA PEREIRA ALFONSO MARIA
A: PIZA BARRIOS CESAR AUGUSTO CC 5562868 X
A: PIZA BARRIOS ALFONSO CC 13248819 X
A: PIZA BARRIOS CRISTIAN CC 13810674 X
A: PIZA BARRIOS JOSE BERNARDO CC 13909816 X
A: PIZA BARRIOS SOLANGE CC 37791447 X
A: PIZA BARRIOS ANGELA PATRICIA CC 63292809 X
A: PIZA SERRANO LUZ HERMINDA CC 63334798 X
A: PIZA BARRIOS MIGUEL ALBERTO CC 91203171 X
A: PIZA BARRIOS LUIS FERNANDO CC 91207254 X
A: PIZA BARRIOS JESUS HUMBERTO CC 91212725 X
A: PIZA BARRIOS MARTHA ELOISA X 37832608

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PIZA BARRIOS CESAR AUGUSTO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 25-04-2007 Radicación: 2007-300-6-19244

Doc: ESCRITURA 346 DEL 2007-02-28 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$110.100.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PIZA BARRIOS ANGELA PATRICIA CC 63292809

DE: PIZA DE PEVA MARTHA ELOISA CC 37832608

DE: PIZA BARRIOS CRISTIAN CC 13810674

DE: PIZA BARRIOS JOSE BERNARDO CC 13809816

DE: PIZA BARRIOS ALFONSO CC 13248819

DE: PIZA BARRIOS CESAR AUGUSTO CC 5562868

DE: PIZA BARRIOS JESUS HUMBERTO CC 91212725

DE: PIZA BARRIOS LUIS FERNANDO CC 91207254

DE: PIZA BARRIOS MIGUEL ALBERTO CC 91203171

DE: PIZA SERRANO LUZ HERMINDA CC 63334798

DE: PIZA DE JAIMES SOLANGE C.C.37.791.447

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:02 PM
No. Consulta: 268036883
No. Matricula Inmobiliaria: 300-54620
Referencia Catastral: 68001010501830026000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 16-09-1940 Radicación:
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1940-09-04 00:00:00 JUZGADO 1. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$500
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION NUDA PROPIEDAD (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BADILLO DE GOMEZ ANA INES
A: HOSPITAL DEL SOCORRO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 16-09-1940 Radicación:
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1940-09-04 00:00:00 JUZGADO 1. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 310 RESERVA USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ W. HERACLITO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: HOSPITAL DEL SOCORRO X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 14-02-2007 Radicación: 2007-7084
Doc: OFICIO 315 DEL 2007-02-14 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA RESOLUCION 096/78 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: HOSPITAL DEL SOCORRO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 16-02-2007 Radicación: 2007-7474

Doc: ESCRITURA 746 DEL 2007-02-15 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES CONSTITUCION USUFRUCTO (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ WANDURRAGA HERACLITO

A: RUEDA VILLARREAL LUZ STELLA CC 63448650 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 16-02-2007 Radicación: 2007-300-6-7475

Doc: ESCRITURA 2129 DEL 2006-12-29 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$18.540.000

ESPECIFICACION: 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL SAN JUAN DE DIOS DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO

A: RUEDA VILLARREAL LUZ STELLA CC 63448650 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 05-03-2007 Radicación: 2007-10307

Doc: OFICIO 1105 DEL 2007-02-21 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RUEDA VILLARREAL LUZ STELLA X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-06-2007 Radicación: 2007-300-6-29993

Doc: ESCRITURA 1023 DEL 2007-05-11 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$42.404.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUEDA VILLARREAL LUZ STELLA CC 63448650

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 02:07 PM
No. Consulta: 268012757
No. Matricula Inmobiliaria: 300-78581
Referencia Catastral: 68001010501830022000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 08-08-1946 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1487 DEL 1946-05-16 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.600
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES JIMENEZ JOSE
A: FAJARDO CADENA HELIODORO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 30-05-1962 Radicación:
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1962-03-12 00:00:00 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAJARDO CADENA HELIODORO
A: GARCIA V. DE FAJARDO REGINA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-08-1962 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2159 DEL 1962-07-12 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION ANOTACION 02 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: FAJARDO CADENA HELIODORO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 DIR. ADMITIVA VALORIZ. MUNICIPAL DE DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GARCIA V. DE FAJARDO REGINA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 27-11-1980 Radicación:

Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DIR ADMITIVA VALORIZ. MUNICIPAL DE DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GARCIA V. DE FAJARDO REGINA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 20-10-1981 Radicación: 22735

Doc: OFICIO 779 DEL 1981-10-14 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4,5

ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GARCIA VDA. DE FAJARDO REGINA X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831

Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GARCIA FAJARDO REGINA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 25-05-2007 Radicación: 2007-300-6-24529

Doc: OFICIO 856-07 DEL 2007-05-23 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$45.188.000

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: GARCIA VDA. DE FAJARDO REGINA X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 09-01-2008 Radicación: 2008-300-6-230

Doc: RESOLUCION 272 DEL 2007-10-23 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA POR DECLARATORIA DE NULIDAD (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: GARCIA VDA DE FAJARDO REGINA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 05-05-2009 Radicación: 2009-300-6-19371

Doc: OFICIO 579 DEL 2009-03-18 00:00:00 juzgado tercero de familia DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0425 EMBARGO DE LA SUCESION CUOTA RAD. 2009-121 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRERA FAJARDO MYRIAM

A: GARCIA VDA. DE FAJARDO REGINA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 20-06-2012 Radicación: 2012-300-6-25330

Doc: OFICIO 2872 DEL 2011-10-10 00:00:00 juzgado tercero de familia DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO OFICIO 579 DEL 18/3/2009 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRERA FAJARDO MYRIAM

A: GARCIA VDA. DE FAJARDO REGINA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 06-07-2012 Radicación: 2012-300-6-27855

Doc: AUTO . DEL 2011-09-27 00:00:00 juzgado tercero de familia DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$29.000.000

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA VDA. DE FAJARDO REGINA

A: BARRERA FAJARDO MYRIAM X 33.333%

A: BARRERA FAJARDO JUAN X 33.333%

A: BARRERA FAJARDO OTTO X 33.333%

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 01-08-2012 Radicación: 2012-300-6-31792

Doc: OFICIO 2401 DEL 2012-07-23 00:00:00 juzgado segundo de familia DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0467 DEMANDA DE ACCION DE PETICION DE HERENCIA RAD. 2012-400 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: FAJARDO DE BLANCO ERNESTINA

DE: FAJARDO SIERRA FERNANDO CESAR

DE: FAJARDO SIERRA MARIA NUBIA

DE: FAJARDO SIERRA JUAN CARLOS

A: BARRERA FAJARDO MYRIAM X

A: BARRERA FAJARDO JUAN X
A: BARRERA FAJARDO OTTO X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 20-05-2013 Radicación: 2013-300-6-19444
Doc: OFICIO 1401 DEL 2013-05-14 00:00:00 JUZGADO SEPTIMO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0467 DEMANDA DE ACCION DE PETICION DE HERENCIA RADICADO 2013017800 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAJARDO DE MORENO FLOR DE MARIA CC 27901814
A: BARRERA FAJARDO MIRIAM X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 30-05-2013 Radicación: 2013-300-6-21341
Doc: RESOLUCION 95 DEL 2013-02-13 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0140 EXPROPIACION POR VIA ADMINISTRATIVA LEY 388 DE 1997 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARRERA FAJARDO JUAN
DE: BARRERA FAJARDO MYRIAM
DE: BARRERA FAJARDO OTTO
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:00 PM
No. Consulta: 268035810
No. Matricula Inmobiliaria: 300-89319
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 03-11-1939 Radicación:
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1939-06-24 00:00:00 JUZ. 2. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORDERO DAMIAN
A: CORDERO REYES HECTOR JOSE X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 30-12-1939 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1447 DEL 1939-12-20 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION ANOTACION 01 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CORDERO DAMIAN

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CORDERO REYES HECTOR JOSE X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 11-09-2007 Radicación: 2007-300-6-42519
Doc: OFICIO 458 DEL 2007-09-05 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CORDERO REYES HECTOR JOSE

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 05-11-2010 Radicación: 2010-300-6-50646
Doc: OFICIO 5385 DEL 2010-11-04 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SIN PERSONAS

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 13-06-2011 Radicación: 2011-300-6-26775
Doc: OFICIO 002053 DEL 2011-06-10 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: CORDERO REYES HECTOR JOSE X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 02-11-2011 Radicación: 2011-300-6-49670
Doc: RESOLUCION 000595 DEL 2011-10-03 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION (MODIFICACION ART. 1  Y 3  RESOLUCION 309 DE 01-06-2011, FRANJA DE TERRENO EN EXTENSION DE 120.93 M2) (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CORDERO REYES HECTOR JOSE X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 11-09-2012 Radicación: 2012-300-6-38131
Doc: ESCRITURA 1599 DEL 2012-06-29 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6,7
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO OFICIO 002053 DEL 10/6/2011 Y ACLARACION RESOLUCION 000595 DEL 03/10/2011 (MODIFICACION ART. 1  Y 3  RESOLUCION 309 DE 01-06-2011, FRANJA DE TERRENO EN EXTENSION DE 120.93 M2) (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CORDERO REYES HECTOR JOSE CC 5547579

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 11-09-2012 Radicación: 2012-300-6-38131
Doc: ESCRITURA 1599 DEL 2012-06-29 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$97.636.420
ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL FRANJA DE TERRENO DE 120.93 MTS2 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORDERO REYES HECTOR JOSE CC 5547579
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT 890210581-8



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 11:57 AM
No. Consulta: 267976814
No. Matricula Inmobiliaria: 300-92841
Referencia Catastral: 68001010501830030000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 17-04-1962 Radicación:
Doc: ESCRITURA 689 DEL 1962-02-28 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESTUPIAN DE OSORIO TORIBIA
A: GOMEZ VDA. DE CARREVO MARIA DEL CARMEN X
A: CARREVO DE AFANADOR JOSEFINA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 15-10-1965 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1971 DEL 1965-09-24 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ VDA. DE CARREVO MARIA DEL CARMEN
DE: CARREVO DE AFANADOR JOSEFINA
A: ARAQUE VDA. DE DIAZ LASTENIA X
A: RAMIREZ DIAZ TOMAS X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-02-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 377 DEL 1971-02-05 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARAQUE VDA. DE DIAZ LASTENIA
DE: RAMIREZ DIAZ TOMAS
A: GONZALEZ HERNANDEZ NICANOR X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 14-08-1973 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3093 DEL 1973-07-31 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ HERNANDEZ NICANOR
A: SEPULVEDA RAMIREZ HERMINIA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 10-09-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2559 DEL 1974-08-27 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SEPULVEDA RAMIREZ HERMINIA
A: GARCIA DE ROSAS JOSEFA X
A: ROSAS RODRIGUEZ VIDAL X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GARCIA DE ROSAS JOSEFA X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GARCIA DE ROSAS JOSEFA X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 13-03-1985 Radicación: 08846
Doc: OFICIO 510-12560 DEL 1985-03-11 00:00:00 JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL CUOTA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTILLA CONTRERAS JAIRO MIGUEL
A: GARCIA DE ROSAS JOSEFA X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 18-03-1993 Radicación: 11983
Doc: OFICIO 12560-595 DEL 1993-03-17 00:00:00 JUZGADO 5 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO OF. 510 DE 11-03-85. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTILLA JAIRO MIGUEL
A: GARCIA DE ROSAS JOSEFA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 02-04-1993 Radicación: 14412
Doc: OFICIO 1539 DEL 1993-04-02 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RES. 015/92 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ROSAS RODRIGUEZ VIDAL
A: Y OTRA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 19-04-1993 Radicación: 16704
Doc: OFICIO 1882 DEL 1993-04-16 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6,7
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: Y OTRA
A: ROSAS RODRIGUEZ VIDAL

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 19-04-1993 Radicación: 16705
Doc: ESCRITURA 1060 DEL 1993-03-17 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA DE ROSAS JOSEFA
DE: ROSAS RODRIGUEZ VIDAL
A: ORTIZ HERNANDEZ SANTOS JOSE X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 17-07-1998 Radicación: 1998-300-6-37838
Doc: ESCRITURA 3360 DEL 1998-07-16 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$12.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ HERNANDEZ SANTOS JOSE CC 6656614
A: LANDINEZ JAIME CC 5590170 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 07-04-1999 Radicación: 1999-300-6-15758
Doc: ESCRITURA 1254 DEL 1999-03-24 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$15.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LANDINEZ JAIME CC 5590170
A: PINTO SANCHEZ OFELIA CC 28405142 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 20-06-2001 Radicación: 2001-300-6-21592
Doc: ESCRITURA 2409 DEL 2001-06-19 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$11.646.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINTO SANCHEZ OFELIA CC 28405142
A: MORALES BARAJAS JORGE ELIECER CC 91462230 X
A: MORALES BARAJAS HERMES CC 5726691 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 06-05-2003 Radicación: 2003-300-6-18913
Doc: ESCRITURA 0755 DEL 2003-03-04 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$12.476.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORALES BARAJAS JORGE ELIECER CC 91462230
DE: MORALES BARAJAS HERMES CC 5726691
A: ARIZA GONZALEZ EDDY CC 28332228 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 06-06-2006 Radicación: 2006-300-6-23326
Doc: ESCRITURA 2329 DEL 2006-06-05 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$14.500.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARIZA GONZALEZ EDDY CC 28332228
A: MARTINEZ CELIS JHON FREDY CC 91270787 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 06-06-2006 Radicación: 2006-300-6-23326
Doc: ESCRITURA 2329 DEL 2006-06-05 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$11.000.000
ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ CELIS JHON FREDY CC 91270787 X
A: HERNANDEZ MUJOZ JORGE ENRIQUE CC 13445381

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 12-12-2007 Radicación: 2007-300-6-57818
Doc: OFICIO AMB-JOAJ-3822 DEL 2007-12-06 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ CELIS JONH FREDY

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 19-03-2008 Radicación: 2008-300-6-11944
Doc: ESCRITURA 655 DEL 2008-03-17 00:00:00 NOTARIA SEXTA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$11.000.000
Se cancela anotación No: 18
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ESCRITURA 2329 DE 05-06-2006 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERNANDEZ MUJOZ JORGE ENRIQUE CC 13445381
A: MARTINEZ CELIS JHON FREDY

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 06-07-2011 Radicación: 2011-300-6-30545
Doc: OFICIO 002349 DEL 2011-07-05 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: MARTINEZ CELIS JHON FREDY

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 05-09-2011 Radicación: 2011-300-6-40042
Doc: OFICIO . DEL 2011-08-23 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 21
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: MARTINEZ CELIS JHON FREDY

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 05-09-2011 Radicación: 2011-300-6-40043

Doc: ESCRITURA 2093 DEL 2011-08-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$78.407.195

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ CELIS JHON FREDY CC 91270787

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X NIT 890210581-8



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:15 PM
No. Consulta: 268339484
No. Matricula Inmobiliaria: 300-150
Referencia Catastral: 68001010502570020000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-04-1967 Radicación:
Doc: ESCRITURA 547 DEL 1967-04-03 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$56.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ URIBE SAUL
A: SARMIENTO EVANGELINA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 24-01-1970 Radicación:
Doc: AUTO 999999 DEL 1969-11-21 00:00:00 JUZGADO 4 CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$40.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 109 REMATE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO EVANGELINA
A: BARAJAS CABALLERO ALICIA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 12-02-1970 Radicación:
Doc: ESCRITURA 355 DEL 1970-02-09 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION REMATE (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BARAJAS CABALLERO ALICIA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-07-1970 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2457 DEL 1970-07-11 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$60.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARAJAS CABALLERO ALICIA
A: MANTILLA MANTILLA ERNESTO X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 23-11-1977 Radicación: 14697
Doc: ESCRITURA 4063 DEL 1977-11-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$250.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MANTILLA MANTILLA ERNESTO
A: RINCON ABRAHAM X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 VALORIZACION DEPARTAMENTAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RINCON ABRAHAM

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZ. MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RINCON ABRAHAM

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 20-08-1987 Radicación: 24326
Doc: OFICIO 0928 DEL 1987-08-20 00:00:00 VALORIZ. MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RINCON ABRAHAM

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 01-10-1987 Radicación: 029216
Doc: ESCRITURA 4140 DEL 1987-09-18 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON ABRAHAM X
A: BANCO CAFETERO

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 14-11-1997 Radicación: 1997-300-6-63581

Doc: OFICIO 2880/23585 DEL 1997-11-06 00:00:00 JUZG 7 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LA MAQUINA LTDA
A: RINCON ABRAHAM X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 15-05-1998 Radicación: 1998-300-6-26628
Doc: OFICIO 450-23585 DEL 1998-03-03 00:00:00 JUZ.7 CIVIL MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OF.2880 DE 06-11-97 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: LA MAQUINA LTDA.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 06-09-2000 Radicación: 2000-300-6-36349
Doc: OFICIO 3120 DEL 2000-09-01 00:00:00 JUZG.2.CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 915 OTROS EMBARGO CON ACCION MIXTA R-2000-0568-00 (MEDIDA CAUTELAR) (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAFETERO "BANCAFE"
A: RINCON ABRAHAM X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 05-04-2001 Radicación: 2001-300-6-12250
Doc: OFICIO 845-0568 DEL 2001-04-03 00:00:00 JUZ. 2 CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 915 OTROS CANCELACION EMBARGO CON ACCION MIXTA OFICIO 3120 DE 01-09-2000 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAFETERO HOY BANCAFE
A: RINCON ABRAHAM

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 18-04-2001 Radicación: 2001-300-6-13218
Doc: OFICIO 2170 DEL 2001-04-17 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RESOLUCION 096/78 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RINCON ABRAHAM

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 18-04-2001 Radicación: 2001-300-6-13219
Doc: ESCRITURA 602 DEL 2001-02-15 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$34.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON ABRAHAM CC 1913177
A: CHAIN LIZCANO OMAR NACIF CC 91296309 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 17-12-2001 Radicación: 2001-300-6-45621
Doc: ESCRITURA 4985 DEL 2001-12-13 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESCR 4140 DE 18-09-87 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAFETERO "BANCAFE"
A: RINCON ABRAHAM

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 19-12-2002 Radicación: 2002-300-6-52068
Doc: ESCRITURA 4033 DEL 2002-12-19 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$34.500.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAIN LIZCANO OMAR NACIF CC 91296309
A: CUBIDES MORENO PASCUAL CC 2155408 X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 08-04-2003 Radicación: 2003-300-6-14967
Doc: ESCRITURA 1070 DEL 2003-04-07 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000.000
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUBIDES MORENO PASCUAL CC 2155408 X
A: RUEDA PABON HUMBERTO CC 91294092

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 25-01-2005 Radicación: 2005-300-6-2745
Doc: ESCRITURA 139 DEL 2005-01-18 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000.000
Se cancela anotación No: 18
ESPECIFICACION: 0775 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA ESC.#1070 DE 07-04-2003 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUEDA PABON HUMBERTO CC 91294092
A: CUBIDES MORENO PASCUAL

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 17-05-2005 Radicación: 2005-300-6-20613
Doc: ESCRITURA 1776 DEL 2005-05-13 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$38.856.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUBIDES MORENO PASCUAL CC 2155408
A: CASTILLO LEGUIZAMO REINALDO CC 91257354 X

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 03-06-2005 Radicación: 2005-300-6-23387
Doc: ESCRITURA 2040 DEL 2005-06-01 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000.000
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTILLO LEGUIZAMO REINALDO CC 91257354 X
A: RUEDA DE RUEDA LOLA CC 27954274

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CUBIDES MORENO PASCUAL

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 11-10-2006 Radicación: 2006-300-6-45596
Doc: OFICIO 987-06 DEL 2006-10-05 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 17-10-2006 Radicación: 2006-300-6-46160
Doc: ESCRITURA 4801 DEL 2006-10-12 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000.000
Se cancela anotación No: 21
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA- ESCRITURA 2040 DE 01-06-05
(CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUEDA DE RUEDA LOLA CC 27954274
A: CASTILLO LEGUIZAMO REINALDO

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 14-11-2006 Radicación: 2006-300-6-51134

Doc: ESCRITURA 1672 DEL 2006-10-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 23

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 26 Fecha: 14-11-2006 Radicación: 2006-300-6-51134

Doc: ESCRITURA 1672 DEL 2006-10-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$349.802.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION SEGUN OF DE 14-11-2006 DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA (ACUERDO 007/2005 DE UTILIDAD PUBLICA) (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CASTILLO LEGUIZAMO REINALDO CC 91257354

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 04:09 PM
No. Consulta: 268067910
No. Matricula Inmobiliaria: 300-2576
Referencia Catastral: 68001010502540022000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 21-06-1960 Radicación:
Doc: ESCRITURA 720 DEL 1960-06-01 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OROZCO PINTO MARIA
A: CEDIEL DE BELTRAN JULIA X
A: BELTRAN ACEVEDO DAVID X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 19-08-1965 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1935 DEL 1965-08-04 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEDIEL DE BELTRAN JULIA
DE: BELTRAN ACEVEDO DAVID
A: NUÑEZ DE REMOLINA MARIA DOLORES X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-12-1967 Radicación:
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1967-11-06 00:00:00 JUZGADO 1. CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$30.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION JUICIO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: REMOLINA REMOLINA JESUS
A: NUÑEZ VIUDA DE REMOLINA MARIA DOLORES X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 02-01-1968 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4252 DEL 1967-12-27 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$30.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: NUÑEZ VIUDA DE REMOLINA MARIA DOLORES
A: LEON DE SANTANDER ISABEL X C.C.:27.955.388

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 02-01-1968 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4252 DEL 1967-12-27 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$27.900
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON DE SANTANDER ISABEL X C.C.:27.955.388
A: ASISTENCIA SOCIAL DE SANTANDER

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 02-01-1968 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4252 DEL 1967-12-27 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: LEON DE SANTANDER ISABEL X C.C.:27.955.388

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 30-08-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2621 DEL 1971-08-17 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$7.809
ESPECIFICACION: 210 AMPLIACION HIPOTECA ANOTACION N. 05 (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON DE SANTANDER ISABEL X C.C.:27.955.388
A: ASISTENCIA SOCIAL DE SANTANDER

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-09-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2547 DEL 1974-08-26 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$27.900
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON DE SANTANDER ISABEL X C.C.:27.955.388
A: ASISTENCIA SOCIAL DE SANTANDER

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 30-01-1978 Radicación: 01583
Doc: ESCRITURA 3444 DEL 1977-12-13 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$94.000
ESPECIFICACION: 210 AMPLIACION HIPOTECA ANOTACION N. 08 (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON DE SANTANDER HOY DE LEON ISABEL X C.C.:27.955.388
A: ASISTENCIA SOCIAL DE SANTANDER

A. BENEFICENCIA DE SANTANDER

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 29-07-1980 Radicación: 16636
Doc: ESCRITURA 2495 DEL 1980-07-25 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$141.453
ESPECIFICACION: 210 AMPLIACION HIPOTECA EN (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON DE LEON ISABEL X C.C:27.955.388
A: BENEFICENCIA DE SANTANDER NIT. 90201575

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: LEON DE LEON ISABEL X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 05-12-1984 Radicación: 42566
Doc: OFICIO DF. 2385 DEL 1984-11-20 00:00:00 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 11
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: LEON DE LEON ISABEL

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 08-05-2000 Radicación: 2000-300-6-18433
Doc: ESCRITURA 820 DEL 2000-04-19 00:00:00 NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$277.765
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 4252 DE 27-12-67 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASISTENCIA SOCIAL DE SANTANDER, HOY BENEFICENCIA DE SANTANDER
A: LEON DE LEON ISABEL

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 08-05-2000 Radicación: 2000-300-6-18433
Doc: ESCRITURA 820 DEL 2000-04-19 00:00:00 NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 0705 CANCELACION AMPLIACION DE HIPOTECA -ESCRITURA 2621 DE 17-08-71 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASISTENCIA SOCIAL DE SANTANDER, HOY BENEFICENCIA DE SANTANDER
A: LEON DE LEON ISABEL

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 08-05-2000 Radicación: 2000-300-6-18433
Doc: ESCRITURA 820 DEL 2000-04-19 00:00:00 NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 0705 CANCELACION AMPLIACION DE HIPOTECA -ESCRITURA 2547 DE 26-08-74 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASISTENCIA SOCIAL DE SANTANDER, HOY BENEFICENCIA DE SANTANDER
A: LEON DE LEON ISABEL

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 08-05-2000 Radicación: 2000-300-6-18433
Doc: ESCRITURA 820 DEL 2000-04-19 00:00:00 NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 0705 CANCELACION AMPLIACION DE HIPOTECA -ESCRITURA 3444 DE 13-12-77 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASISTENCIA SOCIAL DE SANTANDER, HOY BENEFICENCIA DE SANTANDER
A: LEON DE LEON ISABEL

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 08-05-2000 Radicación: 2000-300-6-18433
Doc: ESCRITURA 820 DEL 2000-04-19 00:00:00 NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 0705 CANCELACION AMPLIACION DE HIPOTECA -ESCRITURA 2495 DE 25-07-80 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASISTENCIA SOCIAL DE SANTANDER, HOY BENEFICENCIA DE SANTANDER
A: LEON DE LEON ISABEL

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 16-07-2003 Radicación: 2003-300-6-30307
Doc: ESCRITURA 2407 DEL 2003-07-14 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 0718 CANCELACION CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA ESCRITURA 4252 DEL 27-12-67 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SANTANDER LEON ORLANDO
A: PABLO MARTIN SANTANDER
A: LEON DE SANTANDER ISABEL

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 31-07-2003 Radicación: 2003-300-6-32651
Doc: ESCRITURA 2443 DEL 2003-07-16 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$64.721.000
ESPECIFICACION: 0308 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON DE SANTANDER ISABEL C.C. 27.955.388
A: SANTANDER LEON ORLANDO CC 91242719 X
A: LEON LEON CLAUDIA PATRICIA CC 63497229 X
A: LEON LEON SANDRA LUCIA CC 63480964 X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 31-07-2003 Radicación: 2003-300-6-32651
Doc: ESCRITURA 2443 DEL 2003-07-16 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0333 RESERVA DERECHO DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: LEON DE SANTANDER ISABEL X C.C. 27.955.388

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 30-11-2005 Radicación: 2005-300-6-51945
Doc: ESCRITURA 4519 DEL 2005-11-21 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0127 CONSOLIDACION DE DOMINIO PLENO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: LEON LEON SANDRA LUCIA CC 63480964 X
A: LEON LEON CLAUDIA PATRICIA CC 63497229 X
A: SANTANDER LEON ORLANDO CC 91242719 X

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 30-11-2005 Radicación: 2005-300-6-51945
Doc: ESCRITURA 4519 DEL 2005-11-21 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$23.700.000
ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 33.33% (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON LEON SANDRA LUCIA CC 63480964
A: SANTANDER LEON ORLANDO CC 91242719 X
A: LEON LEON CLAUDIA PATRICIA CC 63497229 X

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: LEON LEON ISABEL

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 20-11-2006 Radicación: 2006-300-6-52182

Doc: OFICIO . DEL 2006-10-09 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LEON L. CLAUDIA PATRICIA X

A: SANTANDER LEON ORLANDO X

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 07-12-2006 Radicación: 2006-300-6-55695

Doc: ESCRITURA 1808 DEL 2006-11-16 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$171.880.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANTANDER LEON ORLANDO CC 91242719

DE: LEON LEON CLAUDIA PATRICIA CC 63497229

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:58 PM
No. Consulta: 268063298
No. Matricula Inmobiliaria: 300-4602
Referencia Catastral: 68001010502540017000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 30-10-1956 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2493 DEL 1956-08-17 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.632
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO HERNAM
DE: TREBERT OROZCO YEZID
A: VASQUEZ TURNER GRACIELA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 17-05-1978 Radicación: 07730
Doc: ESCRITURA 1555 DEL 1978-05-08 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$110.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VASQUEZ TURNER ANA GRACIELA CC 28310013 X
A: SERRANO CARMEN EUGENIA C.C: 37.797.036

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VASQUEZ TURNER GRACIELA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 01-04-1981 Radicación: 8795
Doc: ESCRITURA 968 DEL 1981-03-25 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SERRANO GONZALEZ CARMEN EUGENIA
A: VASQUEZ TURNER ANA GRACIELA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 07-04-1981 Radicación: 09194
Doc: OFICIO D.F. 141 DEL 1981-03-23 00:00:00 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VASQUEZ TURNER GRACIELA

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 07-04-1981 Radicación: 09195
Doc: ESCRITURA 971 DEL 1981-03-25 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$700.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VASQUEZ TURNER ANA GRACIELA O GRACIELA C.C: 28.310.013
A: PRADA DE TAPIAS LUDY ESPERANZA CC 37839247 X
A: TAPIAS JAIMES ELIECER CC 13819518 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 20-05-1987 Radicación: 014877
Doc: OFICIO 929 DEL 1987-05-15 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL CUOTA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTELLANOS BUENOS ARACELLY
A: TAPIAS JAIMES ELIECER X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 19-03-1991 Radicación: 10269
Doc: OFICIO 2626 DEL 1988-11-15 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO OFICIO 929 DE 15-05-87 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTELLANOS BUENOS ARACELLY
A: TAPIAS JAIMES ELIECER

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 14-05-1996 Radicación: 1996-300-6-21850
Doc: OFICIO 1818/19584 DEL 1996-05-03 00:00:00 JUZG 4 CIVIL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL CUOTA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOMULTRASAN LTDA
A: TAPIAS JAIMES ELIECER X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 23-08-1996 Radicación: 1996-300-6-38731
Doc: OFICIO 2374-19122 DEL 1996-07-31 00:00:00 JUZG.8.CIVIL MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL CUOTA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPCENTRAL LTDA.
A: PRADA DE TAPIAS LUDY ESPERANZA X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 01-12-1998 Radicación: 1998-300-6-60885
Doc: OFICIO 3570-19584 DEL 1998-11-03 00:00:00 JUZG.4 CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 1818 DE 03-05-96 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOMULTRASAN LTDA.
A: TAPIAS JAIMES ELIECER

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 10-12-1998 Radicación: 1998-300-6-62331
Doc: OFICIO 4149 DEL 1998-12-03 00:00:00 JGDO 8 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 2374 DE 31-07-96 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPCENTRAL LTDA
A: PRADA DE TAPIAS LUDY ESPERANZA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 03-03-1999 Radicación: 1999-300-6-10314
Doc: ESCRITURA 3020 DEL 1998-12-31 00:00:00 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$17.200.000
ESPECIFICACION: 610 ENAJENACION DERECHOS SUCESORALES CUERPO CIERTO SUCESION DE ELIECER TAPIAS JAIMES (FALSA TRADICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAPIAS PRADA CLAUDIA JIMENA CC 37753225
DE: TAPIAS PRADA PAOLA YANETH CC 37721491
A: PRADA DE TAPIAS LUDY ESPERANZA CC 37839247

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 26-04-1999 Radicación: 1999-300-6-19291
Doc: ESCRITURA 620 DEL 1999-04-12 00:00:00 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$17.200.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAPIAS JAIMES ELIECER
A: PRADA DE TAPIAS LUDY ESPERANZA CC 37839247 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 03-02-2000 Radicación: 2000-300-6-4415
Doc: ESCRITURA 210 DEL 2000-02-02 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$19.671.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PRADA DE TAPIAS LUDY ESPERANZA CC 37839247
A: MARTINEZ ANTELIZ MARIO ALONSO CC 13833006 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 27-04-2000 Radicación: 2000-300-6-16952
Doc: ESCRITURA 1092 DEL 2000-04-25 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$15.736.800
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA NUDA PROPIEDAD (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ ANTELIZ MARIO ALONSO CC 13833006
A: PATI/O TOLOZA SERGIO ANDRES X
A: PATI/O TOLOZA MONICA ANDREA X
A: PATI/O TOLOZA CRISTIAN CC 91500112 X
A: PATI/O TOLOZA ISNEIDA CC 63478066 X
A: PATI/O TOLOZA ADRIANA CC 63351472 X
A: PATI/O TOLOZA DAVID ALBERTO CC 13862498 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 27-04-2000 Radicación: 2000-300-6-16952
Doc: ESCRITURA 1092 DEL 2000-04-25 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.934.200
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA USUFRUCTO (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ ANTELIZ MARIO ALONSO CC 13833006
A: TOLOZA LEONOR CC 27950845
A: PATI/O GUEVARA DAVID CC 5551919

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: PARI/O TOLOZA DAVID ALBERTO

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 16-04-2007 Radicación: 2007-300-6-17423
Doc: OFICIO 549 DEL 2007-04-10 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: PATI/O TOLOSA. ADRIANA X
A: PATI/O TOLOSA CRISTIAN X
A: PATI/O TOLOSA DAVID ALBERTO X
A: TOLOSA LEONOR X
A: PATI/O GUEVARA DAVID ALBERTO X
A: PATI/O TOLOSA ISNEIDA X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 17-07-2007 Radicación: 2007-300-6-33069
Doc: ESCRITURA 1244 DEL 2007-06-14 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$72.793.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION OFICIO DAMB-JOAJ-1505-07 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PATI/O TOLOZA SERGIO ANDRES
DE: TOLOZA LEONOR CC 27950845
DE: PATI/O TOLOZA ADRIANA CC.63351472
DE: PATI/O TOLOZA CRISTIAN CC.91500112
DE: PATI/O TOLOZA MONICA ANDREA
DE: PATI/O TOLOZA DAVID ALBERTO CC.13862498
DE: PATI/O TOLOZA ISNEIDA CC.63478066
DE: PATI/O GUEVARA DAVID CC.5551919
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:07 PM
No. Consulta: 268335717
No. Matricula Inmobiliaria: 300-4938
Referencia Catastral: 68001010502550007000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 27-02-1963 Radicación:
Doc: ESCRITURA 333 DEL 1963-02-15 00:00:00 NOTARIA 1A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$9.060
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YESID
A: GUTIERREZ GUERRERO DE ORTEGA ELSA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 20-02-1963 Radicación:
Doc: ESCRITURA 305 DEL 1963-02-12 00:00:00 NOTARIA 1A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 110 DECLARACION CONSTRUCCION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: OBREGON ARIAS ARMANDO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 23-02-1963 Radicación:
Doc: ESCRITURA 334 DEL 1963-02-15 00:00:00 NOTARIA 1A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA CONSTRUCCION ANOTACION 02 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OBREGON ARIAS ARMANDO
A: GUTIERREZ GUERRERO DE ORTEGA ELSA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 07-05-1965 Radicación:
Doc: ESCRITURA 825 DEL 1965-04-23 00:00:00 NOTARIA 1A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUTIERREZ GUERRERO DE ORTEGA ELSA
A: TAMAYO PARRA JOSE X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 26-10-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1848 DEL 1966-10-14 00:00:00 NOTARIA 1A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TAMAYO PARRA JOSE
A: GUIZA MARIA YOLANDA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-05-1976 Radicación: 6344
Doc: ESCRITURA 588 DEL 1976-04-27 00:00:00 NOTARIA 4A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$70.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUIZA MORENO MARIA YOLANDA
A: MUTIS USCATEGUI EFRAIN X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 16-07-1976 Radicación: 8891
Doc: ESCRITURA 1052 DEL 1976-07-05 00:00:00 NOTARIA 4A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$70.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUTIS USCATEGUI EFRAIN CC 2029240
A: BRICEVO MARTINEZ JOSE RIGOBERTO CC 13803109 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 11-05-1978 Radicación: 07423
Doc: ESCRITURA 824 DEL 1978-05-05 00:00:00 NOTARIA 4A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$70.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BRICEVO MARTINEZ JOSE RIGOBERTO CC 13803109
A: VILLAMZIAR PABON PEDRO MARIA CC 5644101 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 19-09-1978 Radicación: 15421
Doc: ESCRITURA 1600 DEL 1978-09-01 00:00:00 NOTARIA 4A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$70.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLAMZIAR PABON PEDRO MARIA CC 5644101
A: OSORIO SANTAMARIA VITELVINA CC 28354386 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 28-02-1979 Radicación: 3758
Doc: ESCRITURA 367 DEL 1979-02-23 00:00:00 NOTARIA 4A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$70.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSORIO SANTAMARIA VITELVINA CC 28354386
A: BALLESTEROS DE ARENAS MARIA DEL CARMEN CC 37231892 X
A: ARENAS BOHORQUEZ ORLANDO CC 2035153 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 23-05-1980 Radicación: 10693
Doc: ESCRITURA 1054 DEL 1980-05-19 00:00:00 NOTARIA 4A DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$100.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BALLESTEROS DE ARENAS MARIA DEL CARMEN CC 37231892
DE: ARENAS BOHORQUEZ ORLANDO CC 2035153
A: SARMIENTO CEDIEL ALBERTO CC 2187832 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VAL DE BUCARAMANGA
VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 AFECTACION DE INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ARENAS BOHORQUEZ ORLANDO

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 18-01-1994 Radicación: 2295
Doc: OFICIO 264 DEL 1994-01-17 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 12
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION AFECTACION DE INAJENABILIDAD RES. 068-096/78, 342/80 Y 005/89 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SARMIENTO CEDIEL ALBERTO

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 21-04-1994 Radicación: 1994-18361
Doc: ESCRITURA 1461 DEL 1994-04-16 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA. (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO CEDIEL ALBERTO CC 2187832 X
A: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE LOS TRABAJADORES DE SANTANDER LTDA.COOMULTRASAN.

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 20-01-2003 Radicación: 2003-1612
Doc: ESCRITURA 0050 DEL 2003-01-13 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 0775 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESCRITURA 1461 DE 16-04-94 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA FINANCIERA DE SANTANDER LIMITADA "COMULTRASAN"
A: SANCHEZ DE SARMIENTO LILIA
A: SARMIENTO CEDIEL ALBERTO

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SARMIENTO CEDIEL ALBERTO

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 30-05-2007 Radicación: 2007-300-6-25360
Doc: OFICIO 884 DEL 2007-05-29 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: SARMIENTO CEDIEL ALBERTO X

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 07-03-2008 Radicación: 2008-300-6-10284
Doc: OFICIO 1557 DEL 2008-02-25 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 17
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 19-05-2014 Radicación: 2014-300-6-18628
Doc: RESOLUCION 00296 DEL 2014-04-07 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$302.674.525
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: SARMIENTO CEDIEL ALBERTO X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-300-6-2770
Doc: OFICIO 141 DEL 2015-01-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: SARMIENTO ALBERTO

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-300-6-2775
Doc: ESCRITURA 3368 DEL 2014-12-29 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$337.330.797
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: SARMIENTO CEDIEL ALBERTO CC 2187832
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT. 8902105818 X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 04:00 PM
No. Consulta: 268064125
No. Matricula Inmobiliaria: 300-5572
Referencia Catastral: 68001010502540023000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 04-07-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1134 DEL 1966-06-22 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANGARITA DE RINCON DEBORA
A: CELIS DE BARAJAS ALFA LILIA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 03-06-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1920 DEL 1971-05-18 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$20.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELIS DE BARAJAS ALFA LILIA
A: PORTILLA RICO JUSTO CIPRIANO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-10-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1016 DEL 1971-09-11 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$35.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PORTILLA RICO JUSTO CIPRIANO
A: RODRIGUEZ REY VIDAL CC 5556509 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 20-09-1978 Radicación: 15442
Doc: ESCRITURA 3442 DEL 1978-09-12 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA INEMBARGABLE (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ REY VIDAL CC 5556509 X
A: RODRIGUEZ REY VIDAL
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGARE A TENER

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 20-09-1978 Radicación: 15442
Doc: ESCRITURA 3442 DEL 1978-09-12 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$120.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ REY VIDAL CC 5556509 X
A: ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A.

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RODRIGUEZ REY VIDAL X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 06-08-1986 Radicación: 020573
Doc: OFICIO 873 DEL 1986-07-29 00:00:00 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RODRIGUEZ REY VIDAL X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 13-12-1993 Radicación: 57148
Doc: OFICIO 7535 DEL 1993-12-10 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RES. 005/89 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RODRIGUEZ REY VIDAL

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 13-12-1993 Radicación: 57149
Doc: ESCRITURA 3892 DEL 1993-11-19 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 3442 DE 12-09-78 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ELECTRIFICADORA DE SANTANDER S.A.
A: RODRIGUEZ REY VIDAL

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 27-01-1994 Radicación: 3978
Doc: ESCRITURA 231 DEL 1994-01-21 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 770 CANCELACION PATRIMONIO DE FAMILIA ESC. 3442 DE 12-09-78 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SIN PERSONAS

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 23-02-1994 Radicación: 8961
Doc: ESCRITURA 625 DEL 1994-02-16 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ REY VIDAL CC 5556509 X
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA. GRANAHORRAR

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 02-06-1995 Radicación: 1995-300-6-24083
Doc: OFICIO 2034/17253 DEL 1995-05-16 00:00:00 JUZGADO 5 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 402 EMBARGO CON ACCION REAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRANAHORRAR
A: RODRIGUEZ REY VIDAL X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 18-10-1995 Radicación: 1995-300-6-47382
Doc: OFICIO 4269/17253 DEL 1995-10-10 00:00:00 JUZGADO 5 CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 12
ESPECIFICACION: 791 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL OFICIO 2034/17253 DEL 16-05-95. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRANAHORRAR
A: RODRIGUEZ REY VIDAL

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 06-08-1996 Radicación: 1996-300-6-36028
Doc: OFICIO 2990-25443 DEL 1996-07-26 00:00:00 JUZ. 2 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ VALENCIA JOSE DAVID
A: RODRIGUEZ REY VIDAL X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 08-07-1997 Radicación: 1997-300-6-36432
Doc: OFICIO 293 DEL 1997-02-05 00:00:00 JUZG 2 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 14
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 2990 DE 26-07-96 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RODRIGUEZ REY VIDAL

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 11-04-2000 Radicación: 2000-300-6-15277
Doc: ESCRITURA 2269 DEL 1998-09-17 00:00:00 NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$25.000.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ REY VIDAL
A: RODRIGUEZ MARTINEZ CESAR AUGUSTO X 4% EQUIVALENTE A \$ 1.000.000
A: RODRIGUEZ MARTINEZ HENRY ALBERTO X 16% EQUIVALENTE A \$ 4.000.000
A: MARTINEZ DE RODRIGUEZ MYRIAM X 80% EQUIVALENTE A \$ 20.000.000

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 26-12-2002 Radicación: 2002-300-6-52730
Doc: ESCRITURA 2329 DEL 2002-12-06 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$15.000.000
ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ MARTINEZ HENRY ALBERTO CC 91248331
DE: RODRIGUEZ MARTINEZ CESAR AUGUSTO CC 91275327 X
DE: MARTINEZ DE RODRIGUEZ MYRIAM CC 27953265 X
A: ELECTRICADORA DE SANTANDER S.A. "ESSA ESP."

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ RODRIGUEZ MYRIAM

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 14-05-2007 Radicación: 2007-300-6-22495
Doc: OFICIO 704 DEL 2007-05-03 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RODRIGUEZ CESAR AUGUSTO X
A: MARTINEZ DE RODRIGUEZ MIRIAM X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 18-02-2008 Radicación: 2008-300-6-6829
Doc: ESCRITURA 2276 DEL 2007-12-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 19
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MARTINEZ DE RODRIGUEZ MYRIAM CC 27953265
A: RODRIGUEZ MARTINEZ CESAR AUGUSTO CC 91275327

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 18-02-2008 Radicación: 2008-300-6-6829
Doc: ESCRITURA 2276 DEL 2007-12-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$74.100.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ MARTINEZ CESAR AUGUSTO CC 91275327
DE: RODRIGUEZ MARTINEZ HENRY ALBERTO CC 91248331
DE: MARTINEZ DE RODRIGUEZ MYRIAM CC 27953265
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 26-02-2008 Radicación: 2008-300-6-8323
Doc: ESCRITURA 195 DEL 2008-02-11 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$15.000.000
Se cancela anotación No: 17
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA ESC 2329 DEL 06-12-2002 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ELECTRICADORA DE SANTANDER S.A. E.S.P. SIGLA ESSA E.S.P.
A: MARTINEZ DE RODRIGUEZ MYRYAM

A: RODRIGUEZ MARTINEZ HENRY ALBERTO
A: RODRIGUEZ MARTINEZ CESAR AUGUSTO



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 03:58 PM
No. Consulta: 268331991
No. Matricula Inmobiliaria: 300-6700
Referencia Catastral: 68001010502540014000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 07-10-1955 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2630 DEL 1955-09-16 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.122
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YESID
DE: TREBERT OROZCO HERMANN
A: DUARTE TERAN ISAIAS X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 03-08-1960 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2269 DEL 1960-07-05 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$10.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUARTE TERAN ISAIAS
A: VILLAMIZAR ORTIZ LUIS FRANCISCO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 24-11-1961 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2851 DEL 1961-09-26 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$12.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLAMIZAR ORTIZ LUIS FRANCISCO
A: VARGAS BOHORQUEZ RAMIRO X
A: BOHORQUEZ VIUDA DE VARGAS DELFINA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 12-11-1964 Radicación:
Doc: AUTO 999999999 DEL 1964-11-27 00:00:00 JUZGADO 3 CIVIL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$16.666
ESPECIFICACION: 109 REMATE CUOTAS PARTES ANOTACION 03 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOHORQUEZ VIUDA DE VARGAS DELFINA
A: RIVERA CARVAJAL LUIS EVANGELISTA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 20-01-1965 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2312 DEL 1964-12-10 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$7.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE ANOTACION 03 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS BOHORQUEZ RAMIRO
A: ROJAS CRISTANCHO CENAIDA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 30-03-1965 Radicación:
Doc: ESCRITURA 581 DEL 1965-03-18 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION ANOTACION 04 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: RIVERA CARVAJAL LUIS EVANGELISTA X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 02-08-1965 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1616 DEL 1965-07-07 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$35.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS CRISTANCHO CENAIDA
DE: RIVERA CARVAJAL LUIS EVANGELISTA
A: GONZALEZ DE PATIÑO MARGARITA X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 05-04-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 758 DEL 1971-03-22 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$53.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ DE PATIÑO MARIA MARGARITA
A: CEDIEL RUEDA ELIECER X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 15-11-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3028 DEL 1974-11-13 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$165.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEDIEL RUEDA ELIECER

DE: CEDIEL RUEDA ELIECER

A: ORDOVEZ VERA GABRIEL CC 13800708 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 15-11-1974 Radicación:

Doc: ESCRITURA 3028 DEL 1974-11-13 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$145.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORDOVEZ VERA GABRIEL CC 13800708 X

A: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA NIT. 99999034

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 17-03-1978 Radicación: 04443

Doc: ESCRITURA 685 DEL 1978-03-15 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$95.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA 2 GRADO (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORDOVEZ VERA GABRIEL CC 13800708 X

A: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA NIT. 99999034

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 15-01-1979 Radicación:

Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 VALORIZACION DEPARTAMENTAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.552

ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION DEPARTAMENTAL

A: ORDOVEZ VERA GABRIEL

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 30-01-1981 Radicación: 02463

Doc: ESCRITURA 140 DEL 1981-01-23 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SERVICIOS NACIONAL DE APRENDIZAJE (SENA)

A: ORDOVEZ VERA GABRIEL

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 30-01-1981 Radicación: 02463

Doc: ESCRITURA 140 DEL 1981-01-23 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SERVICIOS NACIONAL DE APRENDIZAJE (SENA)

A: ORDOVEZ VERA GABRIEL

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 27-11-1980 Radicación:

Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ORDOVEZ VERA GABRIEL X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 17-02-1981 Radicación: 03790

Doc: OFICIO 060 DEL 1981-02-17 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ORDOVEZ VERA GABRIEL X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 17-02-1981 Radicación: 03791
Doc: ESCRITURA 190 DEL 1981-01-28 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$450.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORDOVEZ VERA GABRIEL CC 13800708 X
A: CORTES DUARTE JOSE ANTONIO CC 2026666

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 09-09-1981 Radicación: 19612
Doc: ESCRITURA 2565 DEL 1981-09-02 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 17
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORTES DUARTE JOSE ANTONIO
A: ORDOVEZ VERA GABRIEL

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 22-09-1981 Radicación: 20769
Doc: OFICIO DF.687 DEL 1981-09-22 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 15
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ORDOVEZ VERA GABRIEL X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 22-09-1981 Radicación: 20770
Doc: ESCRITURA 2566 DEL 1981-09-02 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.250.000
ESPECIFICACION: 102 PERMUTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORDOVEZ VERA GABRIEL CC 13800708
A: CORTES DUARTE JOSE ANTONIO CC 2026666 X

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 24-08-1988 Radicación: 24587
Doc: ESCRITURA 2125 DEL 1988-07-29 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.357.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORTES DUARTE JOSE ANTONIO
DE: GAMBOA DE CORTES TERESA
A: CORTES GAMBOA ARMANDO X
A: CORTES GAMBOA JOSE ANTONIO X
A: CORTES GAMBOA YOLANDA X
A: CORTES GAMBOA LUIS ERNESTO X
A: CORTES GAMBOA JORGE ENRIQUE X
A: CORTES GAMBOA CLAUDIA X
A: CORTES GAMBOA CARMEN SOFIA X
A: CORTES GAMBOA JUAN RAMON X

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 21-01-1992 Radicación: 2239
Doc: ESCRITURA 5156 DEL 1991-12-30 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORTES GAMBOA CLAUDIA CC 63305224
DE: CORTES GAMBOA CARMEN SOFIA CC 37802314
DE: CORTES GAMBOA YOLANDA CC 27955393
DE: CORTES GAMBOA JOSE ANTONIO CC 17181567
DE: CORTES GAMBOA LUIS ERNESTO CC 13849126
DE: CORTES GAMBOA JUAN RAMON CC 13834817
DE: CORTES GAMBOA JORGE ENRIQUE CC 13817634
DE: CORTES GAMBOA ARMANDO CC 5560650

DEL CORTEJO CRIMINAL...
A: BARAJAS DE LOPEZ ZOILA CC 63279172 X
A: LOPEZ PEVA JORGE ENRIQUE CC 4111065 X

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 05-04-1995 Radicación: 1995-15125
Doc: ESCRITURA 676 DEL 1995-03-22 00:00:00 NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$41.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARAJAS DE LOPEZ ZOILA CC 63279172
DE: LOPEZ PEVA JORGE ENRIQUE CC 4111065
A: PEREZ ROSAS SAUL CC 13821749 X

ANOTACION: Nro 24 Fecha: 05-04-1995 Radicación: 1995-15125
Doc: ESCRITURA 676 DEL 1995-03-22 00:00:00 NOTARIA 8 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA Y SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ ROSAS SAUL CC 13821749 X
A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA. HOY BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A. NIT. 860034594

ANOTACION: Nro 25 Fecha: 13-03-1997 Radicación: 1997-13620
Doc: ESCRITURA 614 DEL 1997-03-05 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ ROSAS SAUL CC 13821749 X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO NIT. 60002963

ANOTACION: Nro 26 Fecha: 20-05-1997 Radicación: 1997-26358
Doc: ESCRITURA 1474 DEL 1997-05-14 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 24
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESC. # 676 DE 22-03-95 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA - UPAC COLPATRIA CC 860034594
A: PEREZ ROSAS SAUL CC 13821749

ANOTACION: Nro 27 Fecha: 05-08-2002 Radicación: 2002-30583
Doc: OFICIO - DEL 2002-07-19 00:00:00 BANCO CENTRAL HIPOTECARIO DE BOGOTA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0459 PROHIBICION CANCELACION GRAVAMENES CONSTITUIDOS A FAVOR DE INTERVENIDA SIN AUTORIZACION LIQUIDADOR (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 28 Fecha: 19-04-2004 Radicación: 2004-15973
Doc: OFICIO 1787 DEL 2004-04-13 00:00:00 JUZGADO 9 CIVIL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RDO: 6800131030092003-0411-00 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CENTRAL DE INVERSIONES S.A. CISA CESIONARIO DEL B.C.H.
A: PEREZ ROJAS SAUL X

ANOTACION: Nro 29 Fecha: 24-08-2004 Radicación: 2004-36342
Doc: OFICIO 3736 DEL 2004-08-19 00:00:00 JUZGADO 9 CIVIL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION (ANOTACION 28 NOMBRE CORRECTO DEL DEMANDADO)EMBARGO CON ACCION REAL RADICADO 2003-0411-00 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CENTRAL DE INVERSIONES S.A. (CESIONARIA DEL B.C.H.)
A: PEREZ ROSAS SAUL X

ANOTACION: Nro 30 Fecha: 27-03-2006 Radicación: 2006-12939

Doc: ESCRITURA 892 DEL 2006-03-09 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA- ESC. 614 DE 05-03-97 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CENTRAL DE INVERSIONES S.A. CESIONARIA DE B.C.H.

A: PEREZ ROSAS SAUL

ANOTACION: Nro 31 Fecha: 27-03-2006 Radicación: 2006-12940

Doc: OFICIO 2979 DEL 2005-08-26 00:00:00 JUZGADO 9 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 28



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:16 PM
No. Consulta: 268340002
No. Matricula Inmobiliaria: 300-10586
Referencia Catastral: 015257021

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 21-05-1960 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1111 DEL 1960-04-09 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ MELENDEZ ARSENIO
A: RUGELES HORTUA ALEJANDRO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 12-09-1960 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2738 DEL 1960-08-18 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUGELES HORTUA ALEJANDRO
A: JEREZ MARCO AURELIO X
A: JEREZ PABLO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 25-06-1964 Radicación:
Doc: ESCRITURA 923 DEL 1964-05-20 00:00:00 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA MITAD (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JEREZ SANDOVAL MARCO AURELIO
A: JEREZ PABLO X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 24-11-1965 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2289 DEL 1965-11-15 00:00:00 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA MITAD (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JEREZ PABLO
A: PORRAS DE JEREZ GILMA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 16-07-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1144 DEL 1971-07-06 00:00:00 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$9.500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA MITAD (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PORRAS DE JEREZ GILMA CC 28234615
A: JEREZ PABLO CC 2198153

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 20-11-1978 Radicación: 19766
Doc: ESCRITURA 4389 DEL 1978-11-09 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$40.500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JEREZ PABLO CC 2198153
A: FLOREZ DE GOMEZ MARIA RODULFA CC 27905592 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: FLOREZ DE GOMEZ MARIA RODULFA X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 13-08-1996 Radicación: 1996-300-6-37106
Doc: OFICIO 3029-18750 DEL 1996-07-29 00:00:00 JUZ. 9 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARKAS LTDA.
A: FLOREZ DE GOMEZ MARIA RODULFA X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 17-04-1998 Radicación: 1998-300-6-20466
Doc: OFICIO 1545/18750 DEL 1998-04-15 00:00:00 JUZG. 9 CIVIL MUNICIPAL ' DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 3029 DEL 29-07-96 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARKAS LTDA.
A: FLOREZ DE GOMEZ MARIA RODULFA X

A: FLOREZ DE GOMEZ MARIA RODULFA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 08-02-1999 Radicación: 1999-300-6-5461
Doc: OFICIO 483 DEL 1999-02-08 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RES.005/89 Y RES.342/80 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: FLOREZ GOMEZ MARIA RODULFA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 08-02-1999 Radicación: 1999-300-6-5463
Doc: ESCRITURA 219 DEL 1999-01-26 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL LEY 182/48 (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: FLOREZ DE GOMEZ MARIA RODULFA CC 27905592 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 05-07-2007 Radicación: 2007-300-6-30894
Doc: ESCRITURA 2730 DEL 2007-06-22 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES EXTINCION DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL DEL EDIFICIO
NIKOL'S ESCRITURA 219 DE 26-01-99 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: FLOREZ DE GOMEZ MARIA RODULFA CC 27905592

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 27-07-2007 Radicación: 2007-300-6-35313
Doc: ESCRITURA 1413 DEL 2007-07-11 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$53.550.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FLOREZ DE GOMEZ MARIA RODULFA CC 27905592
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 03:32 PM
No. Consulta: 268320079
No. Matricula Inmobiliaria: 300-12328
Referencia Catastral: 68001010502560019000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 14-08-1957 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2026 DEL 1957-07-19 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CADENA BEJAMIN
A: DIAZ PLATA ALICIA TI 49919 X
A: SANCHEZ DIAZ GUSTAVO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 15-01-1979 Radicación:

Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.389
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION
A: DIAZ PLATA ALICIA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 09-05-1979 Radicación:
Doc: CERTIFICADO 171-79D.F. DEL 1979-04-02 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.389
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION
A: DIAZ PLATA ALICIA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-05-1979 Radicación: 8766
Doc: ESCRITURA 101 DEL 1979-04-05 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$200.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ PLATA HOY DE FIGUEROA ALICIA CC 27924591
DE: SANCHEZ DIAZ GUSTAVO CC 5645103
A: GUTIERREZ DE MORANTES ISIDORA CC 27914820 X
A: MORANTES ROMAN TELESFORO CC 2024114 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GUTIERREZ DE MORANTES ISIDORA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 24-01-2003 Radicación: 2003-300-6-2606
Doc: OFICIO 1824 DEL 2003-01-24 00:00:00 SECRETARIA HACIENDA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0723 CANCELACION DE VALORIZACION RES 342/80 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GUTIERREZ MORANTES ISIDORA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 24-01-2003 Radicación: 2003-300-6-2608
Doc: ESCRITURA 4533 DEL 2002-12-30 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$19.433.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORANTES ROMAN TELESFORO
A: MORANTES GUTIERREZ APOLINAR CC 13806757 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 25-11-2005 Radicación: 2005-300-6-51207
Doc: OFICIO 3051 DEL 2005-11-16 00:00:00 JUZGADO 6 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICACION 2005-0911 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOSCANO VDA. DE RAMIREZ EMMA
A: MORANTES GUTIERREZ APOLINAR X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 14-07-2006 Radicación: 2006-300-6-29366
Doc: OFICIO 1137 DEL 2006-04-27 00:00:00 JUZGADO 6 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO OFICIO 3051 DE 16 11 05 (CANCELACION)

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO OFICIO 5051 DE 18-11-05 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TOSCANO VDA. DE RAMIREZ EMMA
A: MORANTES GUTIERREZ APOLINAR

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MORANTES GUTIERREZ APOLINAR

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 09-11-2006 Radicación: 2006-300-6-50418
Doc: OFICIO 1069 DEL 2006-10-18 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$57.060.000
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: .

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 01-02-2007 Radicación: 2007-300-6-4631
Doc: ESCRITURA 1987 DEL 2006-12-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 11
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MORANTES GUTIERREZ APOLINAR CC 13806757

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 01-02-2007 Radicación: 2007-300-6-4631
Doc: ESCRITURA 1987 DEL 2006-12-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$57.060.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION OFICIO DE 01-02-2007 AREA METROPOLITANA BGA. (MODO DE
ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORANTES GUTIERREZ APOLINAR CC 13806757
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:12 PM
No. Consulta: 268338166
No. Matricula Inmobiliaria: 300-36940
Referencia Catastral: 68001010502550009000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 24-11-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3476 DEL 1966-11-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.480
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YESID
A: CUADROS DE GARCIA VICTORIA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 02-01-1968 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4125 DEL 1967-12-18 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION ANOTACION 01. LINDEROS (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CUADROS DE GARCIA VICTORIA X
A: TREBERT OROZCO YESID

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-08-1969 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1218 DEL 1969-07-16 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 110 DECLARACION CONSTRUCCION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CUADROS DE GARCIA VICTORIA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 17-09-1971 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3687 DEL 1971-09-04 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.700
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CUADROS DE GARCIA VICTORIA
A: AMAYA DE GOMEZ MARIA JOSEFA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 11-04-1972 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1173 DEL 1972-03-22 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.700
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMAYA DE GOMEZ MARIA JOSEFA
A: GOMEZ AMAYA ANA VIRGINIA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 23-06-1972 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1935 DEL 1972-06-19 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$70.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ AMAYA ANA VIRGINIA
A: ABRIL NARIÑO EDUARDO X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 03-09-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2609 DEL 1974-08-28 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$80.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ABRIL NARIÑO EDUARDO CC 5553736
A: JEREZ VILLABONA FELIX JOAQUIN CC 2096009 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 03-09-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2609 DEL 1974-08-28 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$80.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JEREZ VILLABONA FELIX JOAQUIN CC 2096009 X
A: BANCO SANTANDER

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA
VALOR ACTO: \$3.660
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DPTO. ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA
A: JEREZ VILLABONA FELIX JOAQUIN CC 2096009 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA
VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: JEREZ VILLABONA FELIX JOAQUIN X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 12-12-2005 Radicación: 2005-300-6-53502
Doc: OFICIO 187 DEL 2005-11-23 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 9,10
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA RESOLUCION 096/78 Y RESOLUCION 342/80 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: JEREZ VILLABONA FELIX JOAQUIN

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 12-12-2005 Radicación: 2005-300-6-53503
Doc: ESCRITURA 4381 DEL 1991-08-12 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA, ESCRITURA 2609 DE 28-08-74 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO SANTANDER
A: JEREZ VILLABONA FELIX JOAQUIN

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 02-02-2006 Radicación: 2006-300-6-3933
Doc: ESCRITURA 161 DEL 2006-01-26 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$20.300.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JEREZ VILLABONA FELIX JOAQUIN
A: MATEUS DE JEREZ ANA BRICEIDA X CC.37.796.345

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: JEREZ VILLABONA FELIX JOAQUIN

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 08-11-2006 Radicación: 2006-300-6-50116
Doc: OFICIO 1065 DEL 2006-10-18 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$56.450.000
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: .

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 05-02-2007 Radicación: 2007-300-6-5036
Doc: ESCRITURA 98 DEL 2007-01-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 15
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA POR MINISTERIO DE LA LEY
(CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: .

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 05-02-2007 Radicación: 2007-300-6-5036
Doc: ESCRITURA 98 DEL 2007-01-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$56.450.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MATEUS DE JEREZ ANA BRICEIDA CC.37.796.345

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:14 PM
No. Consulta: 268338833
No. Matricula Inmobiliaria: 300-37100
Referencia Catastral: 68001010502550006000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 06-05-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1230 DEL 1966-04-27 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.630
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YESID
A: VILLAMIZAR ORTIZ PABLO EMILIO X
A: VILLAMIZAR ORTIZ ISAIAS X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 19-09-1967 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2869 DEL 1967-09-07 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 110 DECLARACION CONSTRUCCION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VILLAMIZAR ORTIZ PABLO EMILIO X
A: VILLAMIZAR ORTIZ ISAIAS X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 14-11-1973 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4500 DEL 1973-10-31 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$30.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA7012 2HIPOTE (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLAMIZAR ORTIZ ISAIAS
DE: VILLAMIZAR ORTIZ PABLO EMILIO
A: MARTINEZ MANTILLA ALFONSO CC 2156797 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 23-01-1998 Radicación: 1998-300-6-3544
Doc: ESCRITURA 674 DEL 1997-12-15 00:00:00 NOTARIA DE RIONEGRO VALOR ACTO: \$14.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ MANTILLA ALFONSO CC 2156797
A: ALVAREZ PINTO JULIO CESAR CC 5722823 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 28-10-2005 Radicación: 2005-300-6-46975
Doc: ESCRITURA 6007 DEL 2005-10-25 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$20.620.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ PINTO JULIO CESAR CC 5722823
A: ALVAREZ NARDEZ JULIO CESAR CC 1098638636 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ALVAREZ PINTO JULIO CESAR

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 03-05-2007 Radicación: 2007-300-6-20487
Doc: OFICIO 66507 DEL 2007-04-25 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ALVAREZ NARDEZ JULIO CESAR X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 13-08-2007 Radicación: 2007-300-6-37773
Doc: ESCRITURA 1195 DEL 2007-06-06 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ALVAREZ NARDEZ JULIO CESAR CC 1098638636

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 13-08-2007 Radicación: 2007-300-6-37773
Doc: ESCRITURA 1195 DEL 2007-06-06 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$36.505.000
ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL FRANJA DE TERRENO CON AREA DE 12.85 MTS. CON AUTORIZACION AMB. OFICIO JOAJ-1546-07 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ NARDEZ JULIO CESAR CC 1098638636
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A. AREA METROPOLITANA DE BOGOTÁ

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 13-08-2007 Radicación: 2007-300-6-37773

Doc: ESCRITURA 1195 DEL 2007-06-06 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0913 DECLARACION PARTE RESTANTE (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ALVAREZ NARDEZ JULIO CESAR CC 1098638636 X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:08 PM
No. Consulta: 268336455
No. Matricula Inmobiliaria: 300-37234
Referencia Catastral: 68001010502550010000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 14-09-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2663 DEL 1966-09-05 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$7.560
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YESID
A: CORTES MARTINEZ GERARDO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 18-07-1972 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2678 DEL 1972-07-12 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORTES GERARDO
A: PABON LAGUADO JOSE DE LA CRUZ X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-07-1973 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2200 DEL 1973-06-27 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PABON LAGUADO JOSE DE LA CRUZ
A: ALEAN DE AMAYA JUANA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 09-07-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 864 DEL 1974-07-02 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$200.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALEAN DE AMAYA JUANA
A: DIAZ JAIME X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 15-09-1977 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1751 DEL 1977-09-05 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$500.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ JAIME
A: ALMEYDA PEDRAZA BENJAMIN X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 15-09-1977 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1763 DEL 1977-09-05 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$400.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALMEYDA PEDRAZA BENJAMIN X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA
VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ JAIME

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 21-11-1979 Radicación:
Doc: OFICIO D.F. 441 DEL 1979-11-21 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ JAIME

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 31-10-1980 Radicación: 24535
Doc: ESCRITURA 2429 DEL 1980-10-29 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$750.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALMEYDA PEDRAZA BENJAMIN
A: GOMEZ NAVAS RAFAEL X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 07-11-1980 Radicación: 24914
Doc: ESCRITURA 2437 DEL 1980-10-31 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$490.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA HASTA POR (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ NAVAS RAFAEL X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 30-06-1981 Radicación: 14474
Doc: ESCRITURA 1208 DEL 1981-06-22 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: ALMEYDA PEDRAZA BENJAMIN

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 08-07-1981 Radicación: 15167
Doc: ESCRITURA 1849 DEL 1981-06-30 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.100.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ NAVAS RAFAEL
A: DUARTE BALLESTEROS RAFAEL X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 23-12-1981 Radicación: 27498
Doc: ESCRITURA 3785 DEL 1981-12-16 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$490.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA HASTA POR (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUARTE BALLESTEROS RAFAEL X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 18-04-1983 Radicación: 10005
Doc: ESCRITURA 1162 DEL 1983-04-08 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 13
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: DUARTE BALLESTEROS RAFAEL X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 29-01-1990 Radicación: 2952
Doc: ESCRITURA 280 DEL 1990-01-25 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 2437 DE 31-10-80 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: GOMEZ NAVAS RAFAEL

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 21-07-1995 Radicación: 1995-31829
Doc: ESCRITURA 2424 DEL 1995-06-17 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: DUARTE BALLESTEROS RAFAEL CC 2049213 X
A: COOPERATIVA MULTIACTIVA DE LOS TRABAJADORES DE SANTANDER LTDA."COOMULTRASAN" NIT. 902010636

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 23-10-2002 Radicación: 2002-42807

Doc: ESCRITURA 3338 DEL 2002-10-22 00:00:00 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 16

ESPECIFICACION: 0775 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESCRITURA 2424 DE 17-06-95 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA FINANCIERA DE SANTANDER LTDA COMULTRASAN, ANTES COOPERATIVA FINANCIERA DE LOS

TRABAJADORES DE SANTANDER COOMULTRASAN

A: DUARTE BALLESTEROS RAFAEL

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831

Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: DUARTE BALLESTEROS RAFAEL

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 30-05-2007 Radicación: 2007-300-6-25364

Doc: OFICIO 887 DEL 2007-05-29 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: DUARTE BALLESTEROS RAFAEL X

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 07-03-2008 Radicación: 2008-300-6-10284

Doc: OFICIO 1557 DEL 2008-02-25 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 19

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 21 Fecha: 07-05-2014 Radicación: 2014-300-6-16919

Doc: RESOLUCION 0295 DEL 2014-04-07 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: DUARTE BALLESTEROS RAFAEL X

ANOTACION: Nro 22 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-300-6-2782

Doc: OFICIO 139 DEL 2015-01-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT. 8902105818

A: DUARTE BALLESTEROS RAFAEL

ANOTACION: Nro 23 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-300-6-2789

Doc: ESCRITURA 3396 DEL 2014-12-30 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$311.703.522

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DUARTE BALLESTEROS RAFAEL CC 2049213

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT. 8902105818 X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:57 PM
No. Consulta: 268062950
No. Matricula Inmobiliaria: 300-39848
Referencia Catastral: 01502540001000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-05-1964 Radicación:
Doc: ESCRITURA 788 DEL 1964-04-29 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$15.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OROZCO PINTO MARIA CC 27923420
A: ANGARITA DE RINCON DEBORA CC 27936857 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 04-07-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1134 DEL 1966-06-22 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA PARCIAL (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANGARITA DE RINCON DEBORA
A: CELIS DE BARAJAS ALFA LILIA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ANGARITA DE RINCON DEBORA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 10-12-1997 Radicación: 1997-68337
Doc: OFICIO 11113 DEL 1997-10-15 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RES.342/80 Y 005/89 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ANGARITA RINCON DEBORA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 10-12-1997 Radicación: 1997-68338
Doc: ESCRITURA 4109 DEL 1997-12-04 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$8.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SALDO (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ANGARITA DE RINCON DEBORA CC 27936857 X
A: PEREZ ESPERANZA CC 18911566

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 22-06-1999 Radicación: 1999-29354
Doc: OFICIO 3092 DEL 1999-06-11 00:00:00 JUZG. 2 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL EN UNA CUOTA PARTE RAD. 99-897 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERRERA PIA JOSE VICENTE
A: ANGARITA DE RINCON DEBORA X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 26-07-2000 Radicación: 2000-31040
Doc: OFICIO 3955 DEL 2000-07-19 00:00:00 JUZG/2..CIVIL MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL POR MINISTERIO DE LEY (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HERRERA PI/A JOSE VICENTE
A: ANGARITA DE RINCON DEBORA X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 26-07-2000 Radicación: 2000-31040
Doc: OFICIO 3955 DEL 2000-07-19 00:00:00 JUZG/2..CIVIL MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 402 EMBARGO CON ACCION REAL R-2000-910 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ . ESPERANZA
A: ANGARITA DE RINCON DEBORA X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ANGARITA RINCON DEBORA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 27-06-2007 Radicación: 2007-300-6-29852
Doc: OFICIO 195 DEL 2003-01-24 00:00:00 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO ORDENADO MEDIANTE OFICIO 3955 DEL 19-07-2000.
RADI. 200-910 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ ESPERANZA
A: ANGARITA DE RINCON DEBORA

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 27-06-2007 Radicación: 2007-300-6-29856
Doc: ESCRITURA 1058 DEL 2007-06-26 00:00:00 NOTARIA CUARTA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$8.000.000
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL HIPOTECA CONSTITUIDA MEDIANTE ESCRITURA 4109 DEL 04-12-1997 DE LA NOTARIA CUARTA DE BUCARAMANGA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ ESPERANZA CC 18911566
A: ANGARITA DE RINCON DEBORA CC 27936857

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 05-07-2007 Radicación: 2007-300-6-30871
Doc: ESCRITURA 2567 DEL 2007-06-04 00:00:00 NOTARIA 7 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.029.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION CON AUTORIZACION AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA SEGUN OFICIO 011-07 DE 04-06-07. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON DUARTE PEDRO JOSE
DE: ANGARITA DE RINCON DEBORA
A: RINCON MANTILLA JOHANNA MARCELA CC 63507218 X 90.909090909%
A: RINCON ANGARITA LUZ MARINA CC 37837475 X 9.0909090909%

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 24-10-2007 Radicación: 2007-300-6-49909
Doc: OFICIO 3832 DEL 2007-10-18 00:00:00 juzgado octavo civil municipal DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL CUOTA, RAD. 2007-0836 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CAJA SOCIAL BCSC S.A. ANTES BANCO CAJA SOCIAL S.A.

A: RINCON MANTILLA JOHANNA MARCELA X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 23-02-2009 Radicación: 2009-300-6-8339

Doc: OFICIO 0467 DEL 2008-02-14 00:00:00 JUZGADO OCTAVO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO- RAD. 2007-0836 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAJA SOCIAL BCSC S.A. ANTES BANCO CAJA SOCIAL S.A.

A: RINCON MANTILLA JOHANNA MARCELA

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 23-02-2009 Radicación: 2009-300-6-8340

Doc: ESCRITURA 1791 DEL 2007-09-13 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$68.309.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA SALDO (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RINCON MANTILLA JOHANNA MARCELA CC 63507218

DE: RINCON ANGARITA LUZ MARINA CC 37837475

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 23-02-2009 Radicación: 2009-300-6-8341

Doc: ESCRITURA 1378 DEL 2008-07-30 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ESCRITURA 1791 DE 13-09-07 NOTARIA UNICA DE GIRON (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X

A: RINCON MANTILLA JOHANNA MARCELA CC 63507218

A: RINCON ANGARITA LUZ MARINA CC 37837475



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:07 PM
No. Consulta: 268336033
No. Matricula Inmobiliaria: 300-41902
Referencia Catastral: 68001010502550008000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 29-11-1962 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2641 DEL 1962-09-05 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.120
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YEZID
A: FUENTES JOSE A. X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 26-08-1977 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2076 DEL 1977-08-05 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$70.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUENTES JOSE AQUILINO X
A: QUINTERO ARGILIA

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-02-1982 Radicación: 02926
Doc: ESCRITURA 0199 DEL 1982-02-13 00:00:00 NOTARIA 21 DE BOGOTA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTERO ARGILIA
A: FUENTES JOSE AQUILINO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 19-07-1982 Radicación: 12848
Doc: ESCRITURA 758 DEL 1982-05-27 00:00:00 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: \$670.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUENTES JOSE AQUILINO
A: CACERES FUENTES VALENTIN X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 19-07-1982 Radicación: 12848
Doc: ESCRITURA 758 DEL 1982-05-27 00:00:00 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: \$350.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CACERES FUENTES VALENTIN X
A: ACERIAS PAZ DEL RIO S.A.

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 05-02-1988 Radicación: 3384
Doc: ESCRITURA 1707 DEL 1987-07-10 00:00:00 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 758 DEL 27-05-82 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACERIAS PAZ DEL RIO S.A.
A: CACERES FUENTES VALENTIN

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 25-01-1993 Radicación: 3077
Doc: OFICIO 113 DEL 1993-01-20 00:00:00 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORONEL RUEDA LINO
A: CACERES FUENTES VALENTIN X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 14-09-1993 Radicación: 42261
Doc: OFICIO 2463 DEL 1993-08-24 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL MPAL DE DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO OFICIO N. 113 DE 20-01-93 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORONEL RUEDA LINO
A: CACERES FUENTES VALENTIN

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 18-10-1995 Radicación: 1995-300-6-47296
Doc: OFICIO 2.152 DEL 1995-10-17 00:00:00 DPTO.ADTIVO.DE VALORIZACION MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RESOLUCION:005/89. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CACERES FUENTES VALENTIN

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 17-07-1997 Radicación: 1997-300-6-38503

Doc: ESCRITURA 4226 DEL 1997-07-16 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$21.671.000

ESPECIFICACION: 106 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES DE CACERES ELCIDA DE CARMEN CC 23911670

DE: CACERES FUENTES VALENTIN CC 5561907

A: PUENTES DE CACERES ELCIDA DE CARMEN CC 23911670 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831

Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PUENTES CACERES ELCIDA DEL CARMEN

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 01-12-2006 Radicación: 2006-300-6-54790

Doc: OFICIO . DEL 2006-11-29 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PUENTES CACERES ELCIDA DE CARMEN X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 09-01-2008 Radicación: 2008-300-6-232

Doc: OFICIO 4078-7 DEL 2007-12-26 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 12

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEJAR SIN EFECTO LA INSCRIPCION DE LA OFERTA DE COMPRA POR TENER UN NUEVO AVALUO (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: .

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 07-05-2014 Radicación: 2014-300-6-16922

Doc: RESOLUCION 299 DEL 2014-04-07 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: PUENTES CACERES ELCIDA DEL CARMEN X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-300-6-2763

Doc: OFICIO 145 DEL 2015-01-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 14

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA RESOLUCION #299 DE 07/04/2014. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: PUENTES DE CACERES ELCIDA DE CARMEN CC 23911670

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-300-6-2767

Doc: ESCRITURA 3359 DEL 2014-12-29 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$248.348.146

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PUENTES DE CACERES ELCIDA DE CARMEN CC 23911670

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT. 8902105818 X





Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:17 PM
No. Consulta: 268340395
No. Matricula Inmobiliaria: 300-46239
Referencia Catastral: 68001010502530029000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 09-03-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 266 DEL 1959-01-28 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.800
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YESID
DE: TREBERT OROZCO HERMANN
A: HALLADO DE MONROY BERNARDA X
A: MONROY GONZALEZ GABRIEL X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 13-09-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2587 DEL 1966-08-30 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$19.620
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HALLADO DE MONROY BERNARDA X
DE: MONROY GONZALEZ GABRIEL X
A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL."

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-09-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2587 DEL 1966-08-30 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 370 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HALLADO DE MONROY BERNARDA X
DE: MONROY GONZALEZ GABRIEL X
A: MONROY HALLADO MARITZA
A: Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER.
A: MONROY HALLADO GABRIEL FERNANDO
A: MONROY HALLADO SERA BERNARDA

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$7.347
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: HALLADO DE MONROY BERNARDA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: HALLADO DE MONROY BERNARDA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 14-06-1982 Radicación: 10514
Doc: ESCRITURA 1764 DEL 1982-06-07 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 3
ESPECIFICACION: 770 CANCELACION PATRIMONIO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: SIN PERSONAS

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 24-06-1982 Radicación: 11244
Doc: ESCRITURA 1802 DEL 1982-06-08 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: "NSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL"
A: HALLADO DE MONROY BERNARDA
A: MONROY GONZALEZ GABRIEL

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 25-08-1982 Radicación: 15568
Doc: OFICIO 1441 DEL 1982-08-25 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 5,4
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: HALLADO DE MONROY BERNARDA X
A: MONROY GONZALEZ GABRIEL X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 30-09-1985 Radicación: 29219
Doc: OFICIO 1608 DEL 1985-09-13 00:00:00 JUZGADO 3. CIVIL MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CARMAGO ALVARO
A: HALLADO DE MONROY BERNARDA X
A: MONROY GONZALEZ GABRIEL X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 04-12-1985 Radicación: 34900
Doc: OFICIO 2270 DEL 1985-12-03 00:00:00 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 9
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO OFICIO N.1608 DE 13-09-85 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: HALLADO DE MONROY BERNARDA
A: MONROY GONZALEZ GABRIEL

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 22-04-1998 Radicación: 1998-300-6-21555
Doc: ESCRITURA 929 DEL 1998-04-20 00:00:00 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$20.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HALLADO DE MONROY BERNARDA CC 27916822 X
DE: MONROY GONZALEZ GABRIEL CC 2031469 X
A: LEAL HALLADO LUZ MARINA CC 37824214

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 08-03-1999 Radicación: 1999-300-6-10966
Doc: ESCRITURA 388 DEL 1999-03-03 00:00:00 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$20.000.000
Se cancela anotación No: 11
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA #929 DE 20-04-98 NOT. 6 DE B/GA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEAL HALLADO LUZ MARINA CC 37824214
A: HALLADO DE MONROY BERNARDA
A: MONROY GONZALEZ GABRIEL

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 07-04-2000 Radicación: 2000-300-6-14727
Doc: ESCRITURA 1220 DEL 2000-04-06 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$12.000.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: HALLADO DE MONROY BERNARDA CC 27916822 X
DE: MONROY GONZALEZ GABRIEL CC 2031469 X
A: CELIS PINZON GLADYS CRISTINA CC 63488796

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 04-07-2001 Radicación: 2001-300-6-23094
Doc: ESCRITURA 2522 DEL 2001-06-27 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$12.000.000
Se cancela anotación No: 13
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCR # 1220 DEL 06-04-2000 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CELIS PINZON GLADYS CRISTINA CC 63488796
A: HALLADO DE MONROY BERNARDA
A: MONROY GONZALEZ GABRIEL

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: HALLADO MONROY BERNARDA

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 15-11-2006 Radicación: 2006-300-6-51407

Doc: ESCRITURA 1678 DEL 2006-10-24 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$119.015.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION SEGUN OFICIO ACAMB-003-06 DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HALLADO DE MONROY BERNARDA CC 27916822

DE: MONROY GONZALEZ GABRIEL CC 2031469

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:59 PM
No. Consulta: 268063669
No. Matricula Inmobiliaria: 300-46445
Referencia Catastral: 68001010502540018000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-04-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 588 DEL 1959-02-25 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.533
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YEZID
DE: TREBERT OROZCO HERMANN
A: ALVARADO DE PALOMINO ANA ROSA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 16-06-1967 Radicación:
Doc: ESCRITURA 951 DEL 1967-06-12 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 110 DECLARACION CONSTRUCCION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ALVARADO DE PALOMINO ANA ROSA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 03-08-1967 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1207 DEL 1967-07-27 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$55.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVARADO DE PALOMINO ANA ROSA
A: ORTIZ PEVA MANUEL CC 2093551 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 03-08-1967 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1207 DEL 1967-07-27 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$46.952
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ PEVA MANUEL CC 2093551 X
A: NACIONAL DE CIGARRILLOS LTDA."

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.031
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ORTIZ PEVA MANUEL CC 2093551 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ORTIZ PEVA MANUEL X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-08-1987 Radicación: 025464
Doc: ESCRITURA 3389 DEL 1987-08-19 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA N. 1207 DE 27-07-67 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: "NACIONAL DE CIGARRILLOS S.A."
A: ORTIZ PEVA MANUEL

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ORTIZ PEVA MANUEL

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 28-09-2006 Radicación: 2006-300-6-43152
Doc: OFICIO 193 DEL 2006-09-14 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION RES 096 DEL 78 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ORTIZ PEVA MANUEL

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 28-09-2006 Radicación: 2006-300-6-43152
Doc: OFICIO 193 DEL 2006-09-14 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION RES 342 DEL 80 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ORTIZ PEVA MANUEL

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 05-03-2007 Radicación: 2007-300-6-10571
Doc: ESCRITURA 3603 DEL 2006-12-12 00:00:00 NOTARIA 10 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.200.000
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ DE ORTIZ ALICIA CC 27942810
DE: ORTIZ PEVA MANUEL CC 2093551
A: ORTIZ ORTIZ EVELIO CC 91267717 X
A: ORTIZ ORTIZ JOSE MANUEL CC 91298840 X
A: ORTIZ ORTIZ GLORIA CC 63304426 X
A: ORTIZ ORTIZ SARA CC 63315220 X
A: ORTIZ ORTIZ YOLANDA CC 63320619 X
A: ORTIZ ORTIZ YANETH CC 63334552 X
A: ORTIZ ORTIZ MARIA EUGENIA CC 63348045 X
A: ORTIZ ORTIZ MARLENE CC 63488593 X
A: ORTIZ ORTIZ GLADYS CC 63282578 X \$2.200.000 1/11 PARTE PARA CADA UNO
A: ORTIZ ORTIZ MYRIAM CC 63294025 X
A: ORTIZ ORTIZ ELSA CC 63304302 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 14-05-2007 Radicación: 2007-300-6-22498
Doc: OFICIO 741 DEL 2007-05-08 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ORTIZ ORTIZ JOSE MANUEL X
A: ORTIZ ORTIZ MARLENE X
A: ORTIZ ORTIZ EVELIO X
A: ORTIZ ORTIZ MARIA EUGENIA X
A: ORTIZ ORTIZ GLADYS X
A: ORTIZ ORTIZ YOLANDA X

A: ORTIZ ORTIZ YANETH X
A: ORTIZ ORTIZ SARA X
A: ORTIZ ORTIZ ELSA X
A: ORTIZ ORTIZ GLORIA X
A: ORTIZ ORTIZ MYRIAM X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 02-08-2007 Radicación: 2007-300-6-36312
Doc: ESCRITURA 1232 DEL 2007-06-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 12
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBNO OFC 741 DEL 08-05-2007 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ORTIZ ORTIZ MARLENE CC 63488593
A: ORTIZ ORTIZ GLORIA CC 63304426
A: ORTIZ ORTIZ EVELIO CC 91267717
A: ORTIZ ORTIZ YANETH CC 63334552
A: ORTIZ ORTIZ MARIA EUGENIA CC 63348045
A: ORTIZ ORTIZ SARA CC 63315220
A: ORTIZ ORTIZ JOSE MANUEL CC 91298840
A: ORTIZ ORTIZ ELSA CC 63304302
A: ORTIZ ORTIZ YOLANDA CC 63320619
A: ORTIZ ORTIZ MYRIAM CC 63294025
A: ORTIZ ORTIZ GLADYS CC 63282578

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 02-08-2007 Radicación: 2007-300-6-36312
Doc: ESCRITURA 1232 DEL 2007-06-12 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$67.099.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ ORTIZ JOSE MANUEL CC 91298840
DE: ORTIZ ORTIZ EVELIO CC 91267717
DE: ORTIZ ORTIZ GLADYS CC 63282578
DE: ORTIZ ORTIZ GLORIA CC 63304426
DE: ORTIZ ORTIZ SARA CC 63315220
DE: ORTIZ ORTIZ YOLANDA CC 63320619
DE: ORTIZ ORTIZ MYRIAM CC 63294025
DE: ORTIZ ORTIZ YANETH CC 63334552
DE: ORTIZ ORTIZ MARIA EUGENIA CC 63348045
DE: ORTIZ ORTIZ ELSA CC 63304302
DE: ORTIZ ORTIZ MARLENE CC 63488593
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 03:57 PM
No. Consulta: 268331598
No. Matricula Inmobiliaria: 300-46823
Referencia Catastral: 01052570023000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-05-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 777 DEL 1959-03-13 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARNICA MEJIA PEDRO JULIO
A: CALDERON HEREDIA LUIS SAUL X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 29-12-1961 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3084 DEL 1961-10-19 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$6.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CALDERON HEREDIA LUIS SAUL
A: GALVIS DE CUADROS MARIA DEL CARMEN X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-08-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1892 DEL 1974-08-02 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$100.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GALVIS DE CUADROS MARIA DEL CARMEN
A: MORALES ORDOÑEZ IGNACIO X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 22-08-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1959 DEL 1974-08-12 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$65.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA HASTA POR (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORALES ORDOÑEZ IGNACIO X
A: CORPORACION CENTRAL DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 08-11-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2877 DEL 1974-10-29 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$140.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORALES ORDOÑEZ IGNACIO X
A: VARGAS CABALLERO JUAN FRANCISCO CC 2049815 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 22-11-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3068 DEL 1974-11-19 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$65.300
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA HASTA POR (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS CABALLERO JUAN FRANCISCO X
A: CORPORACION CENTRAL DE AHORRO Y VIVIENDA

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 15-01-1979 Radicación:
Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.389
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VARGAS CABALLERO JUAN X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VARGAS CABALLERO JUAN FRANCISCO X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 29-03-1990 Radicación: 09718
Doc: OFICIO 0229 DEL 1990-03-29 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7,8
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VARGAS CABALLERO JUAN FRANCISCO

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 29-03-1990 Radicación: 09719
Doc: ESCRITURA 798 DEL 1990-02-27 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA N. 3068 DE 19-11-74 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION CENTRAL DE AHORRO Y VIVIENDA
A: VARGAS CABALLERO JUAN FRANCISCO

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 10-05-1999 Radicación: 1999-300-6-21692
Doc: OFICIO 2909 DEL 1991-05-14 00:00:00 VALORIZACION MPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RES. # 005/89 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VARGAS CABALLERO LEON FCO.

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VARGAS CABALLERO JUAN FRANCISCO

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 25-06-2007 Radicación: 2007-300-6-29082
Doc: OFICIO 66607 DEL 2007-04-25 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VARGAS CABALLERO JUAN FRANCISCO X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 25-09-2007 Radicación: 2007-300-6-44909
Doc: ESCRITURA 1750 DEL 2007-09-07 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 13
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VARGAS CABALLERO JUAN FRANCISCO CC 2049185

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 25-09-2007 Radicación: 2007-300-6-44909
Doc: ESCRITURA 1750 DEL 2007-09-07 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$46.590.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION OFC DAMB-JOAJ-07 DEL 21-08-2007 AREA METROPOLITANA DE BGA.
(MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VARGAS CABALLERO JUAN FRANCISCO CC 2049185
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:10 PM
No. Consulta: 268337249
No. Matricula Inmobiliaria: 300-47162
Referencia Catastral: 68001010502570022000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 13-12-1958 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3047 DEL 1958-11-03 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES DE MALAGON AMELIA
DE: MALAGON S. ALFONSO
A: QUINTERO DE LEON CLEMENTINA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 05-09-1959 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2292 DEL 1959-08-04 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: QUINTERO DE LEON CLEMENTINA
A: OCHOA VALBUENA SAGRARIO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 05-04-1974 Radicación:
Doc: ESCRITURA 615 DEL 1974-03-14 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$60.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA VALBUENA SAGRARIO O JOSE SAGRARIO
A: MONROY FLOREZ MARIA JOSEFA O JOSEFINA CC 27934585 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MONROY FLOREZ MARIA JOSEFINA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 13-09-2004 Radicación: 2004-39823
Doc: OFICIO 2549 DEL 2004-09-10 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 0723 CANCELACION DE VALORIZACION RESOLUCION 342/80. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MONROY FLOREZ MARIA JOSEFINA

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 13-09-2004 Radicación: 2004-39824
Doc: ESCRITURA 1871 DEL 2004-07-09 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.000.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONROY FLOREZ MARIA JOSEFA O JOSEFINA CC 27934585
A: MONROY OTILIA CC 63309372 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MONROY FLOREZ MARIA JOSEFINA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 30-05-2007 Radicación: 2007-300-6-25362
Doc: OFICIO 885 DEL 2007-05-29 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: MONROY OTILIA X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 07-03-2008 Radicación: 2008-300-6-10284
Doc: OFICIO 1557 DEL 2008-02-25 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 19-05-2014 Radicación: 2014-300-6-18634

Doc: OFICIO DAMB-SPI-2146 DEL 2014-05-19 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: MONROY OTILIA CC 63309372 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-300-6-2786

Doc: OFICIO 144 DEL 2015-01-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA SEGUN OFICIO DAMB-SPI-2146

19/05/2014 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: MONROY OTILIA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-300-6-2793

Doc: ESCRITURA 3402 DEL 2014-12-30 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$198.052.405

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MONROY OTILIA CC 63309372

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X NIT 890210581-8



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 03:27 PM
No. Consulta: 268317708
No. Matricula Inmobiliaria: 300-48202
Referencia Catastral: 68001010502560018000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 20-01-1969 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4450 DEL 1968-12-27 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$48.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONFERENCIA O SOCIEDAD DE SAN VICENTE DE PAUL DE BUCARAMANGA
A: MECON PINILLA JOSE DEL CARMEN X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 21-01-1969 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4505 DEL 1968-12-30 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$23.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MECON PINILLA JOSE DEL CARMEN X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 21-01-1969 Radicación:
Doc: ESCRITURA 4505 DEL 1968-12-30 00:00:00 NOTARIA 3. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 520 ANTICRESIS (TITULO DE TENENCIA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MECON PINILLA JOSE DEL CARMEN X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 25-04-1973 Radicación:
Doc: ESCRITURA 450 DEL 1973-04-09 00:00:00 NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$77.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MECON PINILLA JOSE DEL CARMEN
A: COLMENARES GARZON GIL ANTONIO X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 25-04-1973 Radicación:
Doc: ESCRITURA 450 DEL 1973-04-09 00:00:00 NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 999 SUBROGACION ANOTACION 03 Y 04 (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MECON PINILLA JOSE DEL CARMEN
A: COLMENARES GARZON GIL ANTONIO X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 15-10-1986 Radicación: 28013
Doc: ESCRITURA 1525 DEL 1981-07-31 00:00:00 NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 3,4
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA Y 840 ANTICRESIS ESCRITURA 4505/68 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: MECON PINILLA JOSE DEL CARMEN

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 09-09-1992 Radicación: 33955
Doc: OFICIO 5300 DEL 1992-09-08 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RES.005/89 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: COLMENARES GARZON GIL ANTONIO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 09-09-1992 Radicación: 33957
Doc: ESCRITURA 3524 DEL 1992-08-21 00:00:00 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.654.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LUCENA DE COLMENARES BENEDICTA
A: COLMENARES LUCENA SONIA YASMIN X
A: COLMENARES LUCENA ANTONIO X
A: COLMENARES LUCENA EDISSON X
A: COLMENARES LUCENA RICARDO X
A: COLMENARES LUCENA ALVARO X
A: COLMENARES LUCENA MARIA LUDY X
A: COLMENARES LUCENA RAMIRO X
A: COLMENARES LUCENA LUIS FRANCISCO X
A: COLMENARES LUCENA JAIME X
A: COLMENARES LUCENA LIBARDO X

A: COLMENARES GARZON GIL ANTONIO X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 19-02-1993 Radicación: 7273

Doc: ESCRITURA 623 DEL 1993-02-10 00:00:00 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$10.000.000

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLMENAREZ LUCENA ALVARO

DE: COLMENARES LUCENA SONIA YAZMIN

DE: COLMENARES GARZON GIL ANTONIO

DE: COLMENARES LUCENA LIBARDO

DE: COLMENARES LUCENA JAIME

DE: COLMENARES LUCENA LUIS FRANCISCO

DE: COLMENARES LUCENA RAMIRO

DE: COLMENARES LUCENA MARIA LUDY

DE: COLMENARES LUCENA RICARDO

DE: COLMENARES LUCENA EDISSON

DE: COLMENARES LUCENA ANTONIO

A: MATAJIRA SANTAMARIA MARIA DE LA CRUZ X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 19-02-1993 Radicación: 07274

Doc: ESCRITURA 705 DEL 1993-02-16 00:00:00 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MATAJIRA SANTAMARIA MARIA DE LA CRUZ X

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 05-08-2002 Radicación: 2002-30583

Doc: OFICIO - DEL 2002-07-19 00:00:00 BANCO CENTRAL HIPOTECARIO DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0459 PROHIBICION CANCELACION GRAVAMENES CONSTITUIDOS A FAVOR DE INTERVENIDA SIN AUTORIZACION LIQUIDADOR (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831

Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: COLMENARES GARZON GIL ANTONIO

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 20-11-2006 Radicación: 2006-52200

Doc: OFICIO . DEL 2006-10-11 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MATAJIRA SANTAMARIA MARIA DE LA CRUZ X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 13-12-2006 Radicación: 2006-56483

Doc: OFICIO . DEL 2006-11-14 00:00:00 BANCO CENTRAL HIPOTECARIO DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA PROHIBICION (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO EN LIQUIDACION

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 13-12-2006 Radicación: 2006-56651

Doc: ESCRITURA 888 DEL 2006-10-20 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

Doc: ESCRITURA 2896 DEL 2006-10-30 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA ESCRITURA 705 DE 16-02-93 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA (BANCO QUE ABSORBIO A GRANAHORRAR BANCO COMERCIAL S.A. CESIONARIO DEL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO)

A: MATAJIRA SANTANDER MARIA DE LA CRUZ

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 03-01-2007 Radicación: 2007-300-6-200

Doc: ESCRITURA 2026 DEL 2006-12-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MATAJIRA SANTAMARIA MARIA DE LA CRUZ X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 03-01-2007 Radicación: 2007-300-6-200

Doc: ESCRITURA 2026 DEL 2006-12-18 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$111.149.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MATAJIRA SANTAMARIA MARIA DE LA CRUZ

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 03:27 PM
No. Consulta: 268317298
No. Matricula Inmobiliaria: 300-48203
Referencia Catastral: 68001010502560017000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 21-07-1956 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1544 DEL 1956-05-29 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.008
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YEZID
DE: TREBERT OROZCO HERMANN
A: STREITHORST GERARDO X
A: GARCIA CADENA BENJAMIN X
A: OLARTE PUYANA JUAN X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 14-02-1957 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3802 DEL 1956-12-06 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 110 DECLARACION CONSTRUCCION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: STREITHORST GERARDO X
A: GARCIA CADENA BENJAMIN X
A: OLARTE PUYANA JUAN X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 19-01-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3540 DEL 1958-12-19 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.500
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE ANOTACIONES 01 Y 02 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OLARTE PUYANA JUAN DE J.
A: GARCIA CADENA BANJAMIN X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 19-05-1960 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1202 DEL 1960-04-20 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA CUOTA PARTE ANOTACIONES 01 Y 02 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: STREITHORST CLAUSEN GERARDO
A: GARCIA CADENA BENJAMIN X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 05-08-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2270 DEL 1966-08-01 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$32.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CADENA BENJAMIN
A: RODRIGUEZ CORNEJO LUIS FRANCISCO X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-08-1966 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2481 DEL 1966-08-23 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$35.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ CORNEJO LUIS FRANCISCO
A: COGOLLO BAUTISTA ELVIRA CC 27922927 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: COGOLLO BAUTISTA ELVIRA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 26-07-1989 Radicación: 22620
Doc: OFICIO 0936 DEL 1989-07-26 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: COGOLLO BAUTISTA ELVIRA

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 27-11-1989 Radicación: 36045
Doc: ESCRITURA 4194 DEL 1989-11-20 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COGOLLO BAUTISTA ELVIRA CC 27922927

A: HERNANDEZ COGOLLO AURELIA CC 37801605 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 27-11-1989 Radicación: 36045

Doc: ESCRITURA 4194 DEL 1989-11-20 00:00:00 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000.000

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ COGOLLO AURELIA CC 37801605 X

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 05-01-2000 Radicación: 2000-385

Doc: RESOLUCION 1726 DEL 1999-11-19 00:00:00 SUPERBANCARIA DE SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 915 OTROS PROHIBICION DE CANCELAR GRAVAMENES O REGISTRAR ACTOS QUE AFECTEN EL DOMINIO SIN AUTORIZACION DEL LIQUIDADOR DESIGNADO (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERINTENDENCIA BANCARIA

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831

Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: HERNANDEZ COGOLLO AURELIA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 20-11-2006 Radicación: 2006-52203

Doc: OFICIO . DEL 2006-10-11 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: HERNANDEZ COGOLLO AURELIA X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 16-01-2007 Radicación: 2007-300-6-1811

Doc: ESCRITURA 5582 DEL 2006-12-15 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000.000

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ESC.4194 DE 20-11-89 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

A: HERNANDEZ COGOLLO AURELIA CC 37801605

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 22-03-2007 Radicación: 2007-13634

Doc: ESCRITURA 534 DEL 2007-03-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: AREA METROPOLINATA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 22-03-2007 Radicación: 2007-13634

Doc: ESCRITURA 534 DEL 2007-03-15 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$67.200.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION SEGUN OF 422-07 DE 21-03-2007 DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ COGOLLO AURELIA CC 37801605

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X





Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:13 PM
No. Consulta: 268338478
No. Matricula Inmobiliaria: 300-48204
Referencia Catastral: 68001010502560020000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 19-07-1956 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1549 DEL 1956-05-29 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.008
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YEZID
DE: TREBERT OROZCO HERMANN
A: STREITHORST GERARDO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 07-05-1975 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1346 DEL 1975-04-30 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$23.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: STREITHORST CLAUSEN GERARDO
A: ROJAS ELIDA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 05-03-1976 Radicación:
Doc: ESCRITURA 352 DEL 1976-02-18 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$150.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS ELIDA
A: OSORIO MANRIQUE JOSE DE JESUS CC 2020831 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 10-03-1976 Radicación:
Doc: ESCRITURA 367 DEL 1976-02-20 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$130.000
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSORIO MANRIQUE JOSE DE JESUS X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 10-03-1976 Radicación:
Doc: ESCRITURA 367 DEL 1976-02-20 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 520 ANTICRESIS (TITULO DE TENENCIA)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSORIO MANRIQUE JOSE DE JESUS X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: OSORIO MANRIQUE JOSE DE JESUS X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 07-07-1989 Radicación: 20403
Doc: OFICIO 0867-89 DEL 1989-07-06 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 6
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: OSORIO MANRIQUE JOSE DE JESUS

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 07-07-1989 Radicación: 20404
Doc: ESCRITURA 2826 DEL 1989-06-27 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 4,5
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 367 DE 20.02.76 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: OSORIO MANRIQUE JOSE DE JESUS

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 29-06-2005 Radicación: 2005-300-6-27344
Doc: ESCRITURA 3503 DEL 2005-06-27 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$22.100.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSORIO MANRIQUE JOSE DE JESUS CC 2020831
A: OSORIO REYES BARRADA CC 62222010 Y NIUDA PROPIEDAD

A: OSORIO REYES BARBARA CC 63323019 X NUDA PROPIEDAD
A: OSORIO REYES ELIZABETH CC 37826769 X NUDA PROPIEDAD
A: REYES DE OSORIO MARIA LUCINDA CC 27937006 X USUFRUCTO
A: OSORIO REYES JUAN JOSE CC 13830363 X NUDA PROPIEDAD
A: OSORIO REYES JORGE ELIECER CC 13822770 X NUDA PROPIEDAD

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: OSORIO MANRIQUE JOSE DE JESUS

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 31-01-2007 Radicación: 2007-300-6-4277
Doc: ESCRITURA 54 DEL 2007-01-17 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$60.910.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION OFICIO DE 29-01-2007 DEL AREA METROPOLITANA DE BGA. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: OSORIO REYES BARBARA CC 63323019
DE: OSORIO REYES ELIZABETH CC 37826769
DE: REYES DE OSORIO MARIA LUCINDA CC 27937006
DE: OSORIO REYES JUAN JOSE CC 13830363
DE: OSORIO REYES JORGE ELIECER CC 13822770
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:51 PM
No. Consulta: 268060220
No. Matricula Inmobiliaria: 300-48578
Referencia Catastral: 010502530001000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 15-10-1958 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2392 DEL 1958-08-30 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YEZID
DE: TREBERT OROZCO HERMANN
A: RINCON SUAREZ CARMELO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 12-06-1961 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1600 DEL 1961-05-24 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$3.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON SUAREZ CARMELO
A: RINCON SUAREZ ARCELIA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 19-11-1969 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3744 DEL 1969-10-22 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$50.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON SUAREZ ARCELIA
A: RUIZ DIAZ ELIAS CC 2059126 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RUIZ DIAZ ELIAS X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 02-09-1987 Radicación: 26060

Doc: OFICIO 0978 DEL 1987-09-02 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RUIZ DIAZ ELIAS

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831

Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: RUIZ DIAZ ELIAS

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 13-08-2007 Radicación: 2007-300-6-37703

Doc: ESCRITURA 1441 DEL 2007-07-16 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$147.439.650

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RUIZ DIAZ ELIAS CC 2059126

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:09 PM
No. Consulta: 268336812
No. Matricula Inmobiliaria: 300-48603
Referencia Catastral: 68001010502560021000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 11-07-1957 Radicación:
Doc: ESCRITURA 1668 DEL 1957-06-05 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.440
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YEZID
DE: TREBERT OROZCO HERMANN
A: GOMEZ CALDERON LORENZO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 15-01-1979 Radicación:

Doc: RESOLUCION 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ CALDERON LORENZO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 24-04-1989 Radicación: 12057
Doc: OFICIO 0603 DEL 1989-04-24 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ CALDERON LORENZO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 24-04-1989 Radicación: 12058
Doc: ESCRITURA 1058 DEL 1989-03-30 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.633.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ CALDERON LORENZO CC 2019454
A: JEREZ VDA. DE MEDINA MARIA DE JESUS CC 27906257 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 01-11-1994 Radicación: 1994-52425
Doc: ESCRITURA 4390 DEL 1994-10-27 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$10.250.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: JEREZ VDA. DE MEDINA MARIA DE JESUS CC 27906257
A: GOMEZ MURILLO AMPARO CC 63295379 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: GOMEZ MURILLO AMPARO

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 30-05-2007 Radicación: 2007-300-6-25359
Doc: OFICIO 883 DEL 2007-05-29 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: GOMEZ MURILLO AMPARO X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 29-05-2014 Radicación: 2014-300-6-20449
Doc: RESOLUCION 00379 DEL 2014-04-21 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: GOMEZ MURILLO AMPARO CC 63295379 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-300-6-2785
Doc: OFICIO 140 DEL 2015-01-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 7,8
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT. 8902105818
A: GOMEZ MURILLO AMPARO CC 63295379

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 29-01-2015 Radicación: 2015-300-6-2791

Doc: ESCRITURA 3400 DEL 2014-12-30 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$397.340.659

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA DESTINADO A LA CONSTRUCCION DE LA CONEXION DEL SUR PASANDO POR BARRIO SAN MIGUEL (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ MURILLO AMPARO CC 63295379

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT. 8902105818 X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:55 PM
No. Consulta: 268062074
No. Matricula Inmobiliaria: 300-48683
Referencia Catastral: 68001010502530030000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 18-08-1959 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2180 DEL 1959-07-23 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA RAMIREZ LUIS JESUS
A: PINZON ABIGAIL X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 09-04-1963 Radicación:
Doc: ESCRITURA 823 DEL 1963-03-28 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$5.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PINZON ABIGAIL
A: GARCIA RAMIREZ LUIS JESUS CC 2022554 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 25-05-1988 Radicación: 14756
Doc: ESCRITURA 1530 DEL 1988-05-19 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$2.000.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA RAMIREZ LUIS JESUS CC 2022554
A: GARCIA CELIS PASTORA CC 63274545 X
A: PINZON LUCILA CC 28375311 X
A: PINZON ABIGAIL CC 27910055 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 01-07-1993 Radicación: 29334
Doc: OFICIO 1538 DEL 1993-06-30 00:00:00 JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 410 DEMANDA CIVIL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CELIS PASTORA
A: PINZON LUCILA X
A: PINZON ABIGAIL X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 02-11-1993 Radicación: 50320
Doc: OFICIO 2713 DEL 1993-10-29 00:00:00 JUZG. 4 CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 4
ESPECIFICACION: 800 CANCELACION DEMANDA CIVIL (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CELIS PASTORA
A: PINZON LUCILA
A: PINZON ABIGAIL

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 21-01-1994 Radicación: 2922
Doc: ESCRITURA 161 DEL 1994-01-17 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$12.100.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA CELIS PASTORA CC 63274545
DE: PINZON LUCILA CC 28375311
DE: PINZON ABIGAIL CC 27910055
A: MORANTES JAIMES ALBERTO CC 5538150 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 21-01-1994 Radicación: 2923
Doc: ESCRITURA 164 DEL 1994-01-17 00:00:00 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA IDETERMINADA (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORANTES JAIMES ALBERTO CC 5538150 X
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 01-02-1996 Radicación: 1996-300-6-4996
Doc: OFICIO 0051-17915 DEL 1996-01-22 00:00:00 JUZG.9 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE COLOMBIA
A: MORANTES JAIMES ALBERTO X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 18-04-1996 Radicación: 1996-300-6-17630
Doc: OFICIO 1486/17915 DEL 1996-04-17 00:00:00 JUZGADO 9. CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO 0051 DEL 22-01-96. (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE COLOMBIA
A: MORANTES JAIMES ALBERTO

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 28-09-1998 Radicación: 1998-300-6-50519
Doc: OFICIO 3553/10970 DEL 1998-09-07 00:00:00 JUZG 2 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARKAZ LTDA
A: MORANTES JAIMES ALBERTO X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 09-12-1999 Radicación: 1999-300-6-59183
Doc: OFICIO 6290 DEL 1999-11-29 00:00:00 JUZG 2.CIVIL MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL OFICIO # 3553 DEL 07-09-98 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARKAZ LTDA
A: MORANTES JAIMES ALBERTO

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 05-08-2002 Radicación: 2002-300-6-30583
Doc: OFICIO - DEL 2002-07-19 00:00:00 BANCO CENTRAL HIPOTECARIO DE BOGOTA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0459 PROHIBICION CANCELACION GRAVAMENES CONSTITUIDOS A FAVOR DE INTERVENIDA SIN AUTORIZACION LIQUIDADOR (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 17-10-2003 Radicación: 2003-300-6-44694

Doc: OFICIO 894 DEL 2000-03-22 00:00:00 JUZGADO 3 CIVIL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD. 2000-0166 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO
A: MORANTES JAIMES ALBERTO X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 03-03-2006 Radicación: 2006-300-6-8934
Doc: OFICIO 574 DEL 2006-02-28 00:00:00 JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 13
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD 2000-0166 OFC 894
DEL 22-03-2000 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO COMERCIAL GRANAHORRAR SUCESOR PROCESAL DEL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO EN LIQUIDACION
A: MORANTES JAIMES ALBERTO

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MORANTES JAIMES ALBERTO

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 20-11-2006 Radicación: 2006-300-6-52184
Doc: OFICIO . DEL 2006-10-09 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MORANTES JAIMES ALBERTO X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 13-12-2006 Radicación: 2006-300-6-56484
Doc: OFICIO . DEL 2006-11-14 00:00:00 BANCO CENTRAL HIPOTECARIO DE BOGOTA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 12
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA PROHIBICION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO EN LIQUIDACION

ANOTACION: Nro 18 Fecha: 28-12-2006 Radicación: 2006-300-6-59529
Doc: ESCRITURA 2977 DEL 2006-12-27 00:00:00 NOTARIA 6 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 7
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA ESC 164
DEL 17-01-1994 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" (BANCO QUE ABSORBIO A GRANAHORRAR BANCO
COMERCIAL S.A. - BANCO CENTRAL HIPOTECARIO)
A: MORANTES JAIMES ALBERTO

ANOTACION: Nro 19 Fecha: 04-01-2007 Radicación: 2007-300-6-482
Doc: ESCRITURA 1774 DEL 2006-11-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 16
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MORANTES JAIMES ALBERTO CC 5538150

ANOTACION: Nro 20 Fecha: 04-01-2007 Radicación: 2007-300-6-482
Doc: ESCRITURA 1774 DEL 2006-11-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$106.764.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (CON AUTORIZACION OFICIO ACAMB 005-006 DE 17-11-2006 DEL AREA METROPOLITANA DE
BUCARAMANGA) (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORANTES JAIMES ALBERTO CC 5538150
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:00 PM
No. Consulta: 268332642
No. Matricula Inmobiliaria: 300-49628
Referencia Catastral: 68001010502540019000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-05-1955 Radicación:
Doc: ESCRITURA 786 DEL 1955-03-14 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.360
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: TREBERT OROZCO YESID
DE: TREBERT OROZCO HERMANN
A: MORENO RODRIGUEZ JOSE DEL CARMEN CC 649007 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 27-11-1980 Radicación:

Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MORENO RODRIGUEZ JOSE DEL CARMEN X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 02-10-1986 Radicación: 26763
Doc: OFICIO 1140 DEL 1986-10-01 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MORENO RODRIGUEZ JOSE DEL C. X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 02-10-1986 Radicación: 26764
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1985-12-18 00:00:00 JUZGADO 4. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$402.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORENO JOSE DEL CARMEN
A: LOPEZ DE MORENO MARIA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 19-09-1991 Radicación: 35584
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1991-08-01 00:00:00 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.093.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOPEZ DE MORENO MARIA
A: URIBE MORENO CECILIA X \$136.625.00
A: LOPEZ CARMEN O CARMEN CECILIA X 53.131.94
A: LOPEZ DURAN JANETH X 53.131.94
A: LOPEZ DURAN ROSO X 53.131.94
A: MORENO PASCUAL X 159.395.83
A: MORENO JOSE X 159.395.83
A: MORENO ANA DOLORES X 159.395.83
A: LOPEZ ADAN X 159.395.83
A: LOPEZ ANASTACIO X \$159.395.83

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 15-03-1996 Radicación: 1996-300-6-12585
Doc: ESCRITURA 528 DEL 1996-02-09 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$24.500.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MORENO DE URIBE ANA DOLORES C.C27.920.257
DE: LOPEZ DURAN ROSO CC 91480251
DE: LOPEZ DURAN YANETH CC 63444678
DE: LOPEZ DURAN CARMEN CECILIA CC 63444656
DE: URIBE MORENO CECILIA CC 63287574
DE: MORENO LOPEZ PASCUAL CC 5557364
DE: MORENO LOPEZ JOSE CC 5546077
DE: LOPEZ ATANASIO CC 2164992
DE: LOPEZ ADAN CC 2034711
A: DIAZ DELGADO HUMBERTO CC 91201301 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 15-03-1996 Radicación: 1996-300-6-12585
Doc: ESCRITURA 528 DEL 1996-02-09 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ DELGADO HUMBERTO CC 91201301 X
A: MENDOZA TOLOZA EVEY CC 63277820

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 15-03-1996 Radicación: 1996-300-6-12585
Doc: ESCRITURA 528 DEL 1996-02-09 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (CON AUTORIZACION LEY 258/96) (GRAVAMEN)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDOZA TOLOZA EVEY CC 63277820
DE: DIAZ DELGADO HUMBERTO CC 91201301 X
A: CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA" ANTES, HOY BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 8600343137

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ DELGADO HUMBERTO

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 25-06-2007 Radicación: 2007-300-6-29093
Doc: OFICIO 1033-07 DEL 2007-06-15 00:00:00 ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ DELGADO HUMBERTO X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 25-06-2007 Radicación: 2007-300-6-29093
Doc: OFICIO 1033-07 DEL 2007-06-15 00:00:00 ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ DELGADO HUMBERTO X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 07-03-2008 Radicación: 2008-300-6-10284
Doc: OFICIO 1557 DEL 2008-02-25 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 06-05-2014 Radicación: 2014-300-6-16589
Doc: ESCRITURA 2095 DEL 2014-05-05 00:00:00 NOTARIA SEGUNDA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 8
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA SIN LIMITE DE CUANTIA.ESCRITURA 528
09/02/1996 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DAVIVIENDA S.A. ANTES CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "DAVIVIENDA" NIT 860034313-7
A: DIAZ DELGADO HUMBERTO CC 91201301

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 19-05-2014 Radicación: 2014-300-6-18633
Doc: OFICIO DAMB-SPI-2145 DEL 2014-05-19 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO RES 298 DEL 07/04/2014 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: DIAZ DELGADO HUMBERTO CC 91201301 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 24-07-2014 Radicación: 2014-300-6-27905
Doc: OFICIO 3761 DEL 2014-07-23 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 11,14
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (CANCELACION)

ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA BIEN URBANO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: DIAZ DELGADO HUMBERTO

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 09-09-2014 Radicación: 2014-300-6-34062
Doc: ESCRITURA 1383 DEL 2014-06-11 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR, E.P. 528 DEL 09/02/1996. (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MENDOZA TOLOZA EVEY CC 63277820

A: DIAZ DELGADO HUMBERTO CC 91201301

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 09-09-2014 Radicación: 2014-300-6-34062

Doc: ESCRITURA 1383 DEL 2014-06-11 00:00:00 NOTARIA UNICA DE PIEDECUESTA VALOR ACTO: \$218.494.120

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ DELGADO HUMBERTO CC 91201301

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA NIT. 8902105818



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 27/09/2021
Hora: 03:54 PM
No. Consulta: 268061676
No. Matricula Inmobiliaria: 300-50356
Referencia Catastral: 68001010502530028000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-11-1957 Radicación:
Doc: ESCRITURA 2983 DEL 1957-10-16 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$4.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARDILA DE HERNANDEZ ELISA
A: ABRIL LEON MARCO A. CC 2029177 X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 27-11-1980 Radicación:
Doc: RESOLUCION 342 DEL 1980-11-26 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ABRIL LEON MARCO A. X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-300-6-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ABRIL LEON MARCO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 12-03-2007 Radicación: 2007-300-6-11994
Doc: OFICIO 332 DEL 2007-03-09 00:00:00 SECRETARIA DE HACIENDA MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA VALORIZACION RESOLUCION 342 DEL 80 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ABRIL LEON MARCO ANTONIO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 12-03-2007 Radicación: 2007-300-6-11995

Doc: ESCRITURA 182 DEL 2007-02-05 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$67.650.000

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION OFICIO 05-07 DE 02-03-2007 AREA METROPOLITANA DE BGA. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARCO ANTONIO ABRIL LEON Y/O MARCO A. ABRIL LEON C 2029177

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:50 PM
No. Consulta: 268353172
No. Matricula Inmobiliaria: 300-8830
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 17-01-1962 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3799 DEL 1961-12-19 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$12.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARRA DE PRADA ISABEL
A: VALBUENA DE ARIZA FELISA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 22-01-1965 Radicación:
Doc: ESCRITURA 3377 DEL 1964-12-17 00:00:00 NOTARIA 3 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$30.000
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALBUENA DE ARIZA FELISA
A: NU\EZ VDA DE SARMIENTO ELSA CC 27908106 X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 17-09-1986 Radicación:
Doc: RESOLUCION 101 DEL 1985-09-30 00:00:00 VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: NU\EZ DE SARMIENTO ELSA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 19-03-1996 Radicación: 1996-300-6-13148
Doc: OFICIO 395 DEL 1996-03-18 00:00:00 VALORIZACION MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RESOLUCION 005/89 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: NU\EZ DE SARMIENTO ELSA

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 14-05-2007 Radicación: 2007-300-6-22497
Doc: OFICIO 743 DEL 2007-05-08 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: NU\EZ DE SARMIENTO ELSA X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 05-07-2007 Radicación: 2007-300-6-31038
Doc: ESCRITURA 1206 DEL 2007-06-07 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$59.472.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION OF.ACAMB-013-07 DEL 07-06-2007 (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: NU\EZ VDA DE SARMIENTO ELSA CC 27908106
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:46 PM
No. Consulta: 268351636
No. Matricula Inmobiliaria: 300-22204
Referencia Catastral: 68001010502800009000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 23-01-1956 Radicación:
Doc: SENTENCIA 999999999 DEL 1955-11-23 00:00:00 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$7.000
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PE%ARANDA YA%EZ DOMINGO
A: PE%ARANDA VILLARRAGA LUIS ENRIQUE X
A: PE%ARANDA VILLARRAGA LUIS EDUARDO X
A: PE%ARANDA VILLARRAGA JOSE MARIA X
A: PE%ARANDA VILLARRAGA JESUS DOMINGO X
A: PE%ARANDA VILLARRAGA MARINA X
A: PE%ARANDA VILLARRAGA ALCIRA X

A: VILLARRAGA VDA. DE PE%ARANDA MARIA LUISA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 29-05-1956 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1050 DEL 1956-04-20 00:00:00 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 999 PROTOCOLIZACION ANOTACION 01 (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PE%ARANDA YA%EZ DOMINGO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 13-09-1978 Radicación:

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 096 DEL 1978-08-30 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$9.312

ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA

A: PE%ARANDA VILLARRAGA ALCIRA X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 11-04-1986 Radicación:

Doc: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 101 DEL 1985-09-30 00:00:00 DPTO ADMTVO DE VALORIZACION M/PAL DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 380 INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PE%ARANDA VILLARRAGA ALCIRA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 12-03-1992 Radicación: 9786

Doc: OFICIO 01273 DEL 1992-03-09 00:00:00 VALORIZACION DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: 780 CANCELACION VALORIZACION RESOLUCIONES NROS. 096/78, 101/85 Y 005/89 (CANCELACION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: Y OTRA

A: PE%ARANDA VILLARRAGA ALCIRA

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 12-03-1992 Radicación: 9788

Doc: SENTENCIA 9999999999 DEL 1987-09-28 00:00:00 JUZGADO 5. CIVIL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$1.000.000

ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION SUCESIONC/U \$ 166.666.66 PEYARANDA VILLARRAGA JOSE MARIAPEYARANDA VILLARRAGA

JESUS DOMINGOPEYARANDA VILLARRAGA LUIS EDUARDOPEYARANDA VILLARRAGA LUIS ENRIQUEPEYARANDA VILLARRAGA

MARINAPEYARANDA VILLARRAGA ALCIRA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VILLARRAGA VDA. DE PE%ARANDA MARIA LUISA

A: PE%ARANDA VILLARRAGA LUIS ENRIQUE X

A: PE%ARANDA VILLARRAGA LUIS EDUARDO X

A: PE%ARANDA VILLARRAGA JOSE MARIA X

A: PE%ARANDA VILLARRAGA JESUS DOMINGO X

A: PE%ARANDA VILLARRAGA MARINA X

A: PE%ARANDA VILLARRAGA ALCIRA X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831

Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PE/ARANDA VILLARRAGA ALCIRA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-03-2007 Radicación: 2007-10775

Doc: ESCRITURA 501 DEL 2007-03-01 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$15.870.500

ESPECIFICACION: 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA 1/6 PARTE EN UN PORCENTAJE DE 16.666666% CON AUTORIZACION SEGUN OF DE 02-03-2007 DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEVARANDA VILLARRAGA JESUS DOMINGO
A: PEVARANDA VILLARRAGA JOSE MARIA CC 2094310 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 06-03-2007 Radicación: 2007-10776
Doc: ESCRITURA 502 DEL 2007-03-01 00:00:00 NOTARIA 1 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$15.870.500
ESPECIFICACION: 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA 1/6 PARTE EN UN PORCENTAJE DE 16.666666% CON AUTORIZACION SEGUN OF DE 02-03-2007 DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEVARANDA VILLARRAGA MARINA
A: PEVARANDA VILLARRAGA JOSE MARIA CC 2094310 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 16-04-2007 Radicación: 2007-17424
Doc: OFICIO 548 DEL 2007-04-10 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: PEVARANDA JOSE MARIA X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 04-05-2007 Radicación: 2007-300-6-20811
Doc: ESCRITURA 865 DEL 2007-04-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 10
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES OFERTA DE COMPRA (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: PEVARANDA JOSE MARIA

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 04-05-2007 Radicación: 2007-300-6-20811
Doc: ESCRITURA 865 DEL 2007-04-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$182.030.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA- OFICIO ACAMB-08-07 DE 04-05-07. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEVARANDA VILLARRAGA JOSE MARIA CC 2094310
DE: PEVARANDA VILLARRAGA LUIS ENRIQUE CC 91478030
DE: ALCIRA O ALCIRA ALICIA PEVARANDA VILLARRAGA
DE: PEVARANDA VILLARRAGA LUIS EDUARDO CC 2018167
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:49 PM
No. Consulta: 268352759
No. Matricula Inmobiliaria: 300-180171
Referencia Catastral: 010502790011000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-04-1991 Radicación: 11474
Doc: ESCRITURA 860 DEL 1991-03-21 00:00:00 NOTARIA 2 DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 913 ENGLOBE (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ESTEVEZ DE OSORIO MATILDE X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 26-08-2002 Radicación: 2002-33701
Doc: OFICIO 3835 DEL 2002-08-23 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RAD.2002-0839 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO LA ROSITA
A: ESTEVEZ DE OSORIO MATILDE X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: ESTEVEZ OSORIO MATILDE

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 15-12-2006 Radicación: 2006-57209
Doc: OFICIO 3847 DEL 2006-11-27 00:00:00 JUZGADO 2 CIVIL MPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
Se cancela anotación No: 2
ESPECIFICACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL EMBARGO CON ACCION PERSONAL OF 3835 DE 23-08-2002 RAD
2002-00839-00 (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASOCIACION DE COPROPIETARIOS DEL CENTRO COMERCIAL SAN ANDRESITO LA ROSITA
A: ESTEVEZ DE OSORIO MATILDE

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 25-05-2007 Radicación: 2007-300-6-24516
Doc: OFICIO 807-7 DEL 2007-05-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$85.680.000
ESPECIFICACION: 0455 OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: ESTEVEZ DE OSORIO MATILDE X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 28-09-2007 Radicación: 2007-300-6-45721
Doc: ESCRITURA 1416 DEL 2007-07-11 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$0
Se cancela anotación No: 5
ESPECIFICACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA OFERTA DE COMPRA EN BIEN URBANO (CANCELACION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
A: ESTEVEZ DE OSORIO MATILDE CC 27902407

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 28-09-2007 Radicación: 2007-300-6-45721
Doc: ESCRITURA 1416 DEL 2007-07-11 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$85.680.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION OFC 2864-07 DEL 27-09-2007 AREA METROPOLITANA DE BGA. (MODO
DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESTEVEZ DE OSORIO MATILDE CC 27902407
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:45 PM
No. Consulta: 268351343
No. Matricula Inmobiliaria: 300-309780
Referencia Catastral:

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 30-01-2007 Radicación: 2007-300-6-4207
Doc: ESCRITURA 2036 DEL 2006-12-19 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$69.250.400
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ ESPINEL ALEXIS ZADYD CC 73144298
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:48 PM
No. Consulta: 268352468
No. Matricula Inmobiliaria: 300-309811
Referencia Catastral: 010502790032000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 01-02-2007 Radicación: 2007-300-6-4557
Doc: ESCRITURA 10 DEL 2007-01-10 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$49.713.200
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BARAJAS GALVIS LUZ ANGELA CC 63342565
DE: SANTANA PINTO JAIRO CC 91256541
A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 19-05-2009 Radicación: 2009-300-6-21684

Doc: OFICIO 6.19/ DEL 2009-03-02 00:00:00 INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0
ESPECIFICACION: 0900 OTRO ACTUALIZACION CODIGO CATASTRAL (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: .



Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 28/09/2021
Hora: 04:44 PM
No. Consulta: 268350879
No. Matricula Inmobiliaria: 300-309863
Referencia Catastral: 010502800035000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO
--------	-------------	-------	-----------

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 28-07-2006 Radicación: 2006-31831
Doc: ACUERDO 007 DEL 2005-08-16 00:00:00 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$
ESPECIFICACION: 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: BOHORQUEZ ESPARZA AIDEE

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 08-02-2007 Radicación: 2007-300-6-5951
Doc: ESCRITURA 2079 DEL 2006-12-26 00:00:00 NOTARIA UNICA DE GIRON VALOR ACTO: \$40.770.000
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA CON AUTORIZACION DEL AREA METROPOLITANA DE BGA. SEGUN OFICIO 04 DE 2007.
MODO DE ADQUISICION:

(MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACEVEDO RUEDA LUBIN CC 5589520

A: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-02-2008 Radicación: 2008-300-6-5403

Doc: OFICIO 5682007EE3620-01 DEL 2007-12-11 00:00:00 INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0901 ACLARACION ACTUALIZACION NUMERO PREDIAL (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: .

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 19-05-2009 Radicación: 2009-300-6-21684

Doc: OFICIO 6.19/ DEL 2009-03-02 00:00:00 INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: 0900 OTRO ACTUALIZACION CODIGO CATASTRAL (OTRO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: .

ACUERDO METROPOLITANO No. 007 DE 2005.

047

(Agosto 16)

Por medio del cual se declaran de utilidad pública los predios afectados por el Proyecto denominado "Prolongación de la Carrera Novena Conexión Alterna Centro - Ciudadela Real de Minas - Corredor del Sur"

LA JUNTA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, en uso de las facultades Constitucionales y legales y en especial las atribuciones que le confiere la Ley 128 de 1994 y la Ley 388 de 1997

CONSIDERANDO:

1. Que la Ley 388 de 1997 en su artículo 58 establece los Motivos de utilidad pública y dice: "Para efectos de decretar su expropiación y además de los motivos determinados en otras leyes vigentes se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines: ... e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo".
2. Que mediante Acuerdo Metropolitano No. 008 del 14 de marzo de 2000 "Por el cual se adopta el componente físico territorial del Plan integral de desarrollo del Area Metropolitana de Bucaramanga", en su artículo 18 numeral cuarto, establece los criterios para asegurar la movilidad Metropolitana y determina como un hecho metropolitano el Proyecto Vial "Prolongación de la Carrera Novena CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR", encontrándose clasificado como una vía Metropolitana, localizada dentro de la jurisdicción del Area Metropolitana en el Municipio de Bucaramanga.
3. Que existen los estudios y diseños de las alternativas del Proyecto Vial "Prolongación de la Carrera Novena CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR", a nivel de Fase II.
4. Que se requiere afectar los predios con destino a la construcción de las obras necesarias para la ejecución del Proyecto Vial "Prolongación de la Carrera Novena CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR", cuyo objeto es la búsqueda de la descongestión vehicular en el municipio núcleo del Area Metropolitana de Bucaramanga.
5. Que la Subdirección de Planeación e Infraestructura del Area Metropolitana de Bucaramanga certifica: "... que de acuerdo al objeto del Contrato de Consultoría No. 027 de 2005, cuyo objeto es la "Identificación de los predios a Afectarse por la Conexión Alterna Centro Ciudadela Real de Minas pasando por San Miguel", y en ejecución contractual de este se han identificado los predios afectados de acuerdo con los diseños de las alternativas a nivel de Fase II para la prolongación de la Carrera 9 con la Ciudadela Real de Minas pasando por San Miguel y en especial la alternativa seleccionada"; anexa el listado de predios identificados catastralmente, informe de avance que entregó el Contratista en ejecución del objeto contractual, tres (3) folios.
6. Que la Ley 128 de 1994 en el artículo 14, literal b, numeral 1, sobre las obras públicas y vivienda, establece que son atribuciones básicas de la Junta Metropolitana, declarar de utilidad pública o de interés social aquellos inmuebles urbanos, suburbanos y rurales necesarios para desarrollar las necesidades previstas en el Plan Integral de Desarrollo Metropolitano, así como iniciar los procesos de expropiación de conformidad con las normas pertinentes.
7. Que en mérito de lo anterior



AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA

NOTIFICACION PERSONAL Veintiseis 26
días del mes de sept. 2006
se presentó en la O.J. el Área Metropolitana
de Bucaramanga Jairo Santamía Pardo
identificado con la cédula de ciudadanía No. 91256.541
expedida en Bimanga (s)
a quien el suscrito J.O.A.J. procedió a notificarla
directa y personalmente el contenido de A.M. 007/05
a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle
que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa
quedando ésta agotada. para constancia firman,

El Notificado

Jefe Of. Jurídica

NOTIFICACION PERSONAL Veintiseis 26
días del mes de Septiembre 2006
se presentó en la O.J. Metropolitana
de Bucaramanga Luis Eduardo Peñaranda U.
identificado con la cédula de ciudadanía No. 2'018.167
expedida en Bimanga
a quien el suscrito J.O.A.J. procedió a notificarla
directa y personalmente el contenido de Acuerdo 007/05
a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle
que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa
quedando ésta agotada. para constancia firman,

El Notificado

Jefe Of. Jurídica

NOTIFICACION PERSONAL Veintiseis 22
días del mes de Septiembre 2006
se presentó en la O.J. Metropolitana
de Bucaramanga José Martínez Castiblanco
identificado con la cédula de ciudadanía No. 13'826.011
expedida en Bimanga
a quien el suscrito J.O.A.J. procedió a notificarla
directa y personalmente el contenido de Acuerdo Metro No. 007/05
a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle
que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa
quedando ésta agotada. para constancia firman,

El Notificado

Jefe Of. Jurídica



ACUERDA:

- Artículo Primero:** Declarar de utilidad pública la zona de terreno determinada en el documento anexo, necesaria para la construcción de las obras del Proyecto Vial "Prolongación de la Carrera Novena CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUDADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR", ubicado dentro de la jurisdicción del AMB del municipio de Bucaramanga
- Artículo Segundo:** Afectar los predios identificados en la zona de terreno necesaria para la construcción de la obra pública correspondiente al Proyecto Vial referido, conforme al anexo que hace parte integral del presente Acuerdo Metropolitano.
- Artículo Tercero:** Facultar al Representante legal del Area Metropolitana para iniciar los procesos de enajenación voluntaria, de acuerdo con lo señalado en las normas vigentes.
- Artículo Cuarto:** Notificar personalmente en la forma prevista en el artículo 44 del Código Contencioso Administrativo, a cada uno de los propietarios de los inmuebles afectados de Utilidad pública relacionados en el anexo que hace parte integral del presente Acuerdo Metropolitano.
- Artículo Quinto:** Enviar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, el presente Acuerdo Metropolitano y la lista que contiene el censo de los propietarios afectados, con el objeto de que se proceda a realizar la inscripción en el folio de Matricula inmobiliaria de cada predio sobre la afectación de utilidad pública de los mismos.
- Artículo Sexto:** El presente Acuerdo rige a partir de su sanción y promulgación.

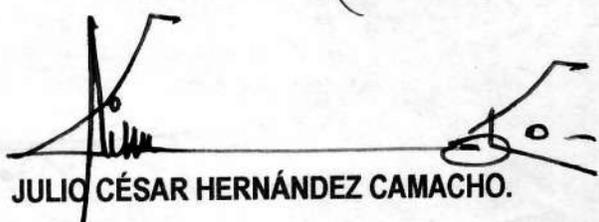
NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CUMPLASE.

Dado en Bucaramanga, a los dieciséis (16) días del mes de Agosto de dos mil cinco (2005).

El Presidente de la Junta;


HONORIO GALVIS AGUILAR.

El Secretario de la Junta


JULIO CÉSAR HERNÁNDEZ CAMACHO.

El presente Acuerdo Metropolitano fue debatido y aprobado en Junta Metropolitana celebrada el día martes dieciséis (16) de agosto de dos mil cinco (2005).

El Secretario de la Junta,


JULIO CÉSAR HERNÁNDEZ CAMACHO

AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA



NOTIFICACIÓN PERSONAL a los Ventiseis (26)
días del mes de Septiembre de 2006
se presentó en la O.J. del Área Metropolitana
de Bucaramanga, Eddy Galin Tamayo
identificado con la cedula de ciudadanía No. 63.326.047
expedida en B/manga
a quien el suscrito J.O.A.J. procedió a notificarle
directa y personalmente el contenido de Acuerdo Metropol No 007/05
y otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle
que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa
quedando ésta agotada, para constancia firman,

Edeley Galin Tamayo
El Notificado 63 326 047 13/09
Jefe Of. Jurídica Dono Luis Jimenez

NOTIFICACIÓN PERSONAL a los Ventiseis (26)
días del mes de Septiembre de 2006
se presentó en la O.J. del Área Metropolitana
de Bucaramanga, José del Carmen Nuñez Angarita
identificado con la cedula de ciudadanía No. 13.571.332
expedida en Convención C.N. de S.I.
a quien el suscrito J.O.A.J. procedió a notificarle
directa y personalmente el contenido de A.M. No 007/05
y otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle
que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa
quedando ésta agotada, para constancia firman,

El Notificado Jose del C. Nuñez
Jefe Of. Jurídica Dono Luis Jimenez

NOTIFICACIÓN PERSONAL a los Veintiseis (26)
días del mes de Septiembre de 2006
se presentó en la Oficina Jurídica del Área Metropolitana
de Bucaramanga, Cornelio Cespedes Reyes
identificado con la cedula de ciudadanía No. 79.361.164
expedida en Bogotá
a quien el suscrito JOJA. procedió a notificarle
directa y personalmente el contenido de A.M. No 007/05
y otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle
que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa
quedando esta agotada, para constancia firman,

El Notificado 

Jefe Of. Jurídica Dono Luis Jimenez

NOTIFICACIÓN PERSONAL a los Ventiseiete (27)
días del mes de Septiembre de 2006
se presentó en la Of. J. Jurid del Área Metropolitana
de Bucaramanga, Nestor Javier Duarte Amorochu
identificado con la cedula de ciudadanía No. 91.225.509
expedida en B/manga (S)
a quien el suscrito J.O.A.J. procedió a notificarle
directa y personalmente el contenido de Acuerdo Met. 007/05
y otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle
que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa
quedando esta agotada, para constancia firman,

El Notificado 91.225.509
Director Ejecutivo
Jefe Of. Jurídica Dono Luis Jimenez



República de Colombia, Departamento de Santander, Alcaldía de Bucaramanga, martes dieciséis (16) de agosto de dos mil cinco (2005).

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CUMPLASE

El Alcalde Metropolitano,

HONORIO GALVIS AGUILAR

El Secretario de la Junta,

JULIO CESAR HERNANDEZ CAMACHO

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los dieciséis (16) días del mes de Octubre de 2005 se presentó en la O. A. J. del Área Metropolitana de Bucaramanga Dr. Rodolfo Nombillo Jacome identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.815.802 expedida en Bucaramanga a quien el suscrito S. O. A. J. procedió a notificarle directa y personalmente el contenido de Acuerdo Met #007/05 a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa quedando ésta agotada. para constancia firman,

El Notificado

Jefe Of. Jurídica



NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los Ventisiete (27) días del mes de sept de 2000 se presentó en la O.J. del Área Metropolitana de Bucaramanga Bernardo Hallado de Monroy identificado con la cédula de ciudadanía No. 27'916.826 expedida en B/manga a quien el suscrito J.O.A.S. procedió a notificarlo directa y personalmente el contenido de Acuerdo Metropolitano No 007/05 a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa quedando ésta agotada. para constancia firman,

El Notificado Bernardo Hallado de Monroy

Jefe Of. Jurídica Clonio Luis Jannies

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los Ventisiete (27) días del mes de sept de 2000 se presentó en la O.J. del Área Metropolitana de Bucaramanga Elia Ruiz Diaz identificado con la cédula de ciudadanía No. 2'091.126 expedida en Barrancabermeja (CS) a quien el suscrito J.O.A.S. procedió a notificarlo directa y personalmente el contenido de Acuerdo M. 007/05 a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa quedando ésta agotada. para constancia firman,

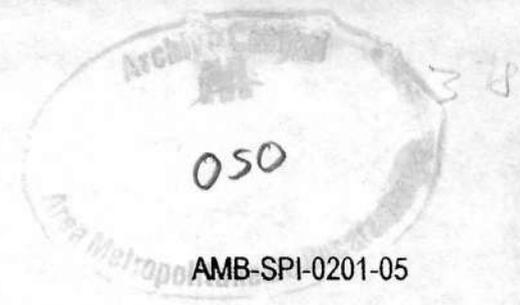
El Notificado Elia Ruiz Diaz

Jefe Of. Jurídica Clonio Luis Jannies

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los Ventisiete (27) días del mes de sept de 2000 se presentó en la O.J. del Área Metropolitana de Bucaramanga Fanny Garcia Mora identificada con la cédula de ciudadanía No. 37'817.393 expedida en B/manga a quien el suscrito J.O.A.S. procedió a notificarlo directa y personalmente el contenido de Ac. Metrop. 007/05 a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa quedando ésta agotada. para constancia firman,

El Notificado Fanny Garcia Mora

Jefe Of. Jurídica Clonio Luis Jannies



Bucaramanga, 11 de Agosto de 2005

Doctora
GLORIA INES JAIMES LASPRILLA
Jefe Oficina Asesora Jurídica
Area Metropolitana de Bucaramanga
En su despacho

Ref.: Certificación Información contractual Contrato de Consultoría No. 027 de 2005.

Respetada Doctora Gloria Inés:

Con toda atención me permito muy respetuosamente certificarle que de acuerdo al objeto del Contrato de Consultoría No. 027 de 2005, cuyo objeto es la "Identificación de los Predios a Afectarse por la Conexión Alterna Centro Ciudadela Real de Minas pasando por San Miguel," y en ejecución contractual de este se han identificado los predios afectados de acuerdo con los diseños de las alternativas a nivel de Fase II para la prolongación de la Carrera 9 con la Ciudadela Real de Minas pasando por San Miguel y en especial la alternativa seleccionada.

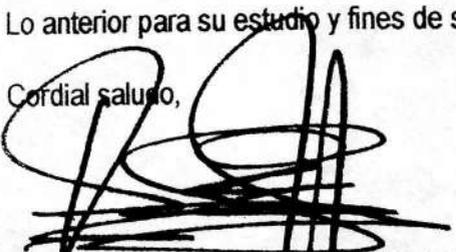
Por lo anteriormente expuesto me permito anexar el listado de predios identificados catastralmente, informe de avance que entrego el Contratista en ejecución del objeto Contractual.

En este orden de ideas y de acuerdo al Objeto del Contrato 027 de 2005, el suscrito como supervisor del mismo entrego al contratista una ficha modelo para cada predio la cual contiene los siguientes datos que son fundamentales para continuar con dicho proceso:

- Ubicación (Gráfico), - Registro Fotográfico, - Numero Predial, - Matricula Inmobiliaria, - Dirección (s), - Propietario (s), - Area Total de Predio, - Area Construida, - Uso Actual (estado), - Antigüedad de la Construcción, - Descripción y Características de la Edificación, - Alindamiento, - Observaciones.

Lo anterior para su estudio y fines de su despacho

Cordial saludo,


Arq. PABLO ALFONSO MARIÑO DURAN
 Subdirector de Planeación e Infraestructura

*Recibido
 Agosto 11/05
 3:05 P.M.
 [Signature]*



C.C. Arq. Julio Cesar Hernández Ceballos, Director
(Adjuntos listados)

AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
 BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA



Bucaramanga, Octubre 4 de 2005

DAMB-SPI-CD-0801-05

Doctor
EDGAR VILLAMIZAR BUENO
Registrador de Instrumentos Públicos
Bucaramanga
E. S. D.

Ref.: Solicitud Certificado Libertad y Tradición

Respetado Doctor Villamizar:

Con toda atención y en referencia del Artículo Quinto, del Acuerdo Metropolitano No. 007 de 2005, (se anexa), por medio del cual se declaran de utilidad publica los predios afectados por el proyecto prolongación de la Carrera Novena Conexión alterna Centro - Ciudadela Real de Minas corredor del sur. Atentamente me permito solicitarle proceda de conformidad al Acuerdo Metropolitano mencionado y la Expedición de los certificados de libertad y tradición de los predios afectados según el anexo.

Agradezco su inmensa colaboración y la prontitud de su respuesta.

Cordial Saludo,

AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
Copia (Original Firmado) **JULIO CESAR HERNANDEZ C.**
DIRECTOR

Arq. **JULIO CESAR HERNANDEZ CAMACHO**
Director

Proyectó: Jesús Osvaldo López Rodríguez, Técnico de Cartografía Digital

Revisó: Arq. Pablo Alfonso Mariño Duran, Subdirector de Planeación e Infraestructura

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS	
BUCHARMANGA	
2005 - 10 - 04	
Esc. por:	<i>[Signature]</i>
Mesa	



AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA

Avenida Los Samanes No. 9-280 - Ciudadela Real de Minas - Valorización: 6447299 - Almacen: 6443858 - Fax: 6445531
PBX: 6 444831 Ext. 100 - 102 - 103 - 104 - 106 - 107 - 108 - 110 - 111 - 113 - 116 - 121 - 125 - 128
www.amb.gov.co - email:areametr@epm.net.co

Inventario de Predios Identificados y Afectados por la Conexión Alterna Centro
Ciudadela Real de Minas pasando por San Miguel

052

No, Predial	Dirección
-------------	-----------

Sector Villas de Romero - Instituto Quirúrgico de Bucaramanga

01-05-0185-0028-000	Calle 45 No. 8-84/54
01-05-0652-0023-000	Carrera 9A No. 45C - 02
01-05-0652-0024-000	Carrera 9A No. 45C - 06
01-05-0652-0025-000	Carrera 9A No. 45C - 10
01-05-0652-0026-000	Carrera 9A No. 45C - 14
01-05-0652-0027-000	Carrera 9A No. 45C - 18
01-05-0652-0028-000	Carrera 9A No. 45C - 22
01-05-0652-0029-000	Carrera 9A No. 45C - 26
01-05-0652-0030-000	Carrera 9A No. 45C - 30 - Calle 46 No. 9 - 05
01-05-0656-0003-000	Carrera 9A No. 45C - 23
01-05-0656-0004/5/6/7-000	Calle 46 No. 45C - 25
01-05-0656-0008-000	Calle 45C No. 9A - 16
01-05-0656-0009-000	Calle 45C No. 9A - 20
01-05-0656-0010-000	Calle 45C No. 9A - 24
01-05-0656-0011-000	Calle 45C No. 9A - 28
01-05-0655-0018-000	Carrera 9B No. 45B - 22
01-05-0655-0017-000	Carrera 9B No. 45B - 18
01-05-0657-0007-000	Carrera 9B No. 45B - 13
01-05-0657-0008-000	Carrera 9B No. 45B - 17
01-05-0657-0009-000	Carrera 9B No. 45B - 23
01-05-0184-0001-000	Instituto Quirúrgico de B/ga

Sector Chorreras de Don Juan - Cementerio C.C.A.B.

01-05-0184-0002-000	Calle 45 No. 12 - 08 - Carrera 14 No. 45 - 124 //
01-05-0183-0048-000	Carrera 14 No. 45 - 155
01-05-0183-0028-000	Carrera 14 No. 45 - 167
01-05-0183-0022-000	Carrera 14A No. 45 - 172
01-05-0183-0023-000	Carrera 14A No. 45 - 184
01-05-0183-0024-000	Carrera 14A No. 45 - 190
01-05-0183-0025-000	Carrera 14A No. 45 - 194
01-05-0183-0026-000	Carrera 14A No. 45 - 202/204
01-05-0183-0027-000	Carrera 14A No. 45 - 218/220
01-05-0608-0627-000	Vivero La Rosita C.D.M.B
01-05-0182-0036-000	Carrera 14A No. 45 - 201
01-05-0182-0059-000	Carrera 14A No. 45 - 189
01-05-0182-0037-000	Carrera 14A No. 45 - 183
01-05-0182-0038-000	Carrera 14A No. 45 - 169
01-05-0182-0039-000	Carrera 14A No. 45 - 167
01-05-0182-0035-000	Calle 47 No. 14A - 11
01-05-0182-0034-000	Calle 47 No 14A 23/25/27
01-05-0182-0062-000	Calle 47 No 14A 33
01-05-0182-0032-000	Calle 47 No 14A 53/57
01-05-0181-0040-000	Calle 47 No 14A 16
01-05-0181-0039-000	Parte Posterior Asoven
01-05-0181-0018-000	Parte Posterior Asoven
01-05-0181-0018-000	Plaza de Mercado Nocturna Asoven
01-05-0181-0013-000	Carrera 15 No. 47-74 - Bodega Distribuciones Colombia
01-05-0181-0061-000	Carrera 15 No. 47-74 - Distribuciones Colombia
01-05-0608-0627-000	Carrera 15 No. 49 Esquina - Parque

**Inventario de Predios Identificados y Afectados por la Conexión Alterna Centro
Ciudadela Real de Minas pasando por San Miguel**

053

Sector Barrio San Miguel	
01-05-0255-0007-000	Carrera 15 No. 50 - 02/04/06
01-05-0255-0006-000	
01-05-0255-0008-000	Carrera 15 No. 50 - 22
01-05-0255-0009-000	Carrera 15 No. 50 - 30
01-05-0255-0010-000	Carrera 15 No. 50 - 38
01-05-0255-0011/15/16/17/18-901	Carrera 15 No. 50 - 44 - Calle 50A No. 14 - 161
01-05-0256-0016-000	Carrera 15 No. 50A - 04/06/08
01-05-0256-0017-000	Carrera 15 No. 50A - 14
01-05-0256-0018-000	Carrera 15 No. 50A - 20/22
01-05-0256-0019-000	Carrera 15 No. 50A - 28
01-05-0256-0020-000	Carrera 15 No. 50A - 34
01-05-0256-0021-000	Carrera 15 No. 50A - 44
01-05-0257-0020-000	Carrera 15 No. 51 - 10 - Calle 51 No. 14 - 164
01-05-0257-0021-000	Carrera 15 No. 51 - 20
01-05-0257-0022-000	Carrera 15 No. 51 - 30
01-05-0257-0023-000	Carrera 15 No. 51 - 38 - Calle 51A No. 14 - 165
01-05-0258-0001-000	Carrera 15 Calle 51A - Zona Verde
01-05-0253-0001-000	Carrera 15 No. 51A - 07 - Calle 51A No. 15 - 08
01-05-0253-0030-000	Carrera 15 No. 51A - 21/23
01-05-0253-0029-000	Calle 52 No. 15 - 05
01-05-0253-0028-000	
01-05-0254-0001-000	Calle 52 No. 15 - 04/10
01-05-0254-0023-000	Carrera 15 No. 52 - 19/21
01-05-0254-0022-000	Carrera 15 No. 52 - 23/31
01-05-0254-0026/27/28-901	Calle 53 No. 15 - 07/09
01-05-0254-0020-000	Calle 53 No. 15 - 17/21
01-05-0254-0019-000	Calle 53 No. 15 - 27
01-05-0254-0018-000	Calle 53 No. 15 - 33
01-05-0254-0017-000	Calle 53 No. 15 - 41
01-05-0254-0016-000	Calle 53 No. 15 - 45
01-05-0254-0015-000	Calle 53 No. 15 - 57
01-05-0254-0014-000	Calle 53 No. 15 - 87
01-05-0254-0025-000	Carrera 16 No. 52 - 40
01-05-0608-0627-000	Calle 53 Zona Verde

Sector Barrio Gómez Niño - CRM	
01-05-0278-0006-000	Calle 55 No. 14 - 59
01-05-0279-0006-000	Carrera 15 No. 55 - 04
01-05-0279-0007-000	Carrera 15 No. 55 - 12
01-05-0279-0008-000	Carrera 15 No. 55 - 18
01-05-0279-0009-000	Carrera 15 No. 55 - 28
01-05-0279-0010-000	Carrera 15 No. 55 - 36
01-05-0279-0011-000	Calle 56 No. 14 - 59
01-05-0280-0005/19-000	Carrera 15 No. 56 - 04
01-05-0280-0006-000	Carrera 15 No. 56 - 16
01-05-0280-0007-000	Carrera 15 No. 56 - 22/24/26
01-05-0280-0008-000	Carrera 15 No. 56 - 36
01-05-0280-0009-000	Carrera 15 No. 56 - 56/60 - Calle 57 No. 14 - 87



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER

RECIBO FONDOS DEPARTAMENTALES

No. 01174318

D-235
COD. MUN. 008 NOMBRE DEL MUNICIPIO BUCARAMANGA

ENTIDAD RECAUDADORA
TESORERIA GENERAL DEL DEPARTAMENTO

RECIBO DE:
VER OBSERVACIONES (VER DRS) DIA MES AÑO
04/Sep 2007

VALOR EN LETRAS
TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS DOS PESOS MONEDA CORRIENTE

TIPO DE RECAUDO INGRESO NO. 000001174318 NIT - C.C. COD VERIFICACION 8937e3da9257b2f2e483faa7aa0e103a

CONCEPTO	DETALLE	VALOR
41103299	PUBLICACIONES GENERAL	31.702,00

FORMA DE PAGO No. DE CHEQUE No. DE CUENTA CORRIENTE BANCO VALOR A PAGAR
Consignación 16094 BANADERO - BSVR197-00720-6TED PUBLICACION GACETA 31.702,00

OBSERVACIONES: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA ACUERDO No. 007 FUNCIONARIO RECAUDADOR Sandra Lucia Garcia

BLANCA: PARA CONTRALORIA ROSADA: PARA USUARIO AMARILLA: PARA ARCHIVO

020

ACUERDO METROPOLITANO No. 004 DE 2007.

(JUNIO 5)

POR MEDIO DEL CUAL SE DESAFECTAN UNOS INMUEBLES DECLARADOS DE UTILIDAD PUBLICA SEGÚN ACUERDO METROPOLITANO No. 007 DE 2.005 Y SE DECLARAN DE UTILIDAD PÚBLICA LOS PREDIOS AFECTADOS POR LA VARIANTE VIAL 3-A DEL TRAMO INICIAL DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE LA CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL."

LA JUNTA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, en uso de las facultades Constitucionales y legales y en especial las atribuciones que le confiere la Ley 128 de 1994 y la Ley 388 de 1997

CONSIDERANDO:

1. Que mediante Acuerdo Metropolitano No. 008 del 14 de marzo de 2000 "Por el cual se adopta el componente físico territorial del Plan Integral de Desarrollo del Área Metropolitana de Bucaramanga", en su artículo 18 numeral cuarto, establece los criterios para asegurar la movilidad Metropolitana y determina como un hecho metropolitano el Proyecto Vial "Prolongación de la Carrera Novena CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR", encontrándose clasificado como una vía Metropolitana, localizada dentro de la jurisdicción del Área Metropolitana en el Municipio de Bucaramanga.
2. Que existen las alternativas del Proyecto Vial "Prolongación de la Carrera Novena CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR", a nivel de Fase II, según certificación anexa expedida por la Subdirección de Planeación e Infraestructura del AMB.
3. Que el AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, dentro de las alternativas presentadas por la firma ESAO LTDA, tomó para desarrollar el proyecto vial la alternativa No. 1, la cual arrojó un diseño definitivo, según contrato de consultoría No 035/05, suscrito con la firma ETA LTDA.
4. Que de acuerdo con los estudios en mención y según fichas prediales, por Acuerdo metropolitano No. 007 DE 2.005, se declararon y afectaron de utilidad pública, los predios allí relacionados.
5. Que el AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, en cumplimiento del principio de PLANEACION, inició el proceso de negociación de los predios afectados, una vez se dio la LICENCIA AMBIENTAL, por parte de la autoridad, según resolución No 826 de 24 de agosto de 2.006.
6. Que la Licencia Ambiental expedida por la C.D.M.B., en el Artículo 4 Numeral 2 determinó: *"Presentará antes del inicio de las obras, un estudio de estabilidad de laderas para determinar las zonas inestables en donde es necesario diseñar y construir las obras de estabilización, de tal forma que se garanticen los factores de seguridad superiores a 1.5. Las obras de estabilización que resultan necesarias, deben realizarse en el transcurso de la construcción de la obra y son sujetas a seguimiento ambiental por parte de la C.D.M.B. Las áreas intervenidas con esta clase de obras deberán recuperarse ambientalmente con posterioridad a la ejecución de las mismas".* Frente a la exigencia señalada, se procedió a suscribir por parte del Área Metropolitana el

AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA

- contrato de consultoría No 015 de 2007, cuyo objeto es "CONSULTORÍA PARA LA ELABORACION DEL DIAGNOSTICO DE LA ESTABILIDAD DE LAS LADERAS EN LA ZONA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO DE LA PROLONGACION DE LA CARRERA NOVENA, CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUDADELA REAL DE MINAS - PASANDO POR SAN MIGUEL", con la firma GEOTECNOLOGIA LTDA, la que recomienda la construcción de algunas obras de carácter geotécnico, que implican un alto costo en recursos para su ejecución.
7. Que el documento final de diagnóstico de la estabilidad de laderas, en sus conclusiones generales, recomienda el cambio del primer tramo del trazado en el diseño vial, para alejarlo o aislarlo en lo más posible de las cañadas, en especial de la escarpa del costado Norte de la cañada de la quebrada la Rosita, "...con el objeto de alejarla de los taludes inestables. Esta alternativa es la que presenta los menores costos y la única que permite garantizar la estabilidad de los taludes".
 8. Que ante la necesidad del cambio del primer tramo del trazado, se optó por retomar las alternativas 3 y A, contratándose con la firma ESAO LTDA los estudios y diseños definitivos en doble calzada del tramo A y la integración a ésta de la alternativa 3 cuyos diseños están en Fase III.
 9. Que de acuerdo con el trazado de la variante vial 3 - A, se requiere declarar y afectar de utilidad pública nuevos predios, para ejecutar la construcción del Proyecto Vial denominado "Construcción de la Conexión Alterna Centro - Ciudadela Real de Minas - Corredor del Sur pasando por San Miguel", teniendo en cuenta las fichas prediales que para el efecto se elaboren. Igualmente desafectar de utilidad pública los inmuebles que se relacionan y que fueron afectados en el Acuerdo Metropolitano No. 007 de 2005, por cuanto ya no serán necesarios para el proyecto teniendo en cuenta la variante vial.
 10. Frente a los predios afectados en el Acuerdo Metropolitano No. 007 de 2005, sobre los cuales se cambia el área de afectación en virtud del trazado final, el Área Metropolitana de Bucaramanga procederá a modificar las respectivas fichas prediales y a enviarlas a la Oficina de Instrumentos Públicos. Así mismo se solicitará el levantamiento de las restricciones que hayan recaído sobre éstos.
 11. Que la Ley 128 de 1994 en el artículo 14, literal b, numeral 1, sobre las obras públicas y vivienda, establece que son atribuciones básicas de la Junta Metropolitana, declarar de utilidad pública o de interés social aquellos inmuebles urbanos, suburbanos y rurales necesarios para desarrollar las necesidades previstas en el Plan Integral de Desarrollo Metropolitano, así como iniciar los procesos de expropiación de conformidad con las normas pertinentes.
 12. Que la Ley 388 de 1997 en su artículo 58 sobre los Motivos de utilidad pública dice: "Para efectos de decretar su expropiación y además de los motivos determinados en otras leyes vigentes se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines...: e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo;..."
 13. Que de conformidad con lo establecido en los artículos 63, y 64 de la Ley 388 de 1997, se presenta el motivo de utilidad pública y se considera que existe especiales condiciones de urgencia para la ejecución del Proyecto "Construcción de la Conexión Alterna Centro - Ciudadela Real de Minas - Corredor del Sur pasando por San Miguel", los cuales son presupuestos fundamentales que legitiman el ejercicio de la potestad expropiatoria administrativa del derecho de propiedad y los demás derechos reales sobre los predios afectados por el presente Acuerdo Metropolitano.



AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA

14. Que el Artículo 65 de la Ley 388 de 1997, señala los criterios para declaratoria de la condición de urgencia, el cual reza: "De acuerdo con la naturaleza de los motivos de utilidad pública o interés social de que se trate, las condiciones de urgencia se referirán exclusivamente a:
1. Precaver la elevación excesiva de los precios de los inmuebles, según las directrices y parámetros que para el efecto establezca el reglamento que expida el Gobierno Nacional.
 2. El carácter inaplazable de las soluciones que se deben ofrecer con ayuda el instrumento expropiatorio.
 3. Las consecuencias lesivas para la comunidad que se producirían por la excesiva dilación en las actividades de ejecución del plan, programa, proyecto u obra.
 4. La prioridad otorgada a las actividades que requieren la utilización del sistema expropiatorio en los planes y programas de la respectiva entidad territorial o metropolitana, según sea el caso".
15. Por consiguiente, de acuerdo con la naturaleza del motivo de utilidad pública, la condición de urgencia, se refiere al carácter inaplazable de la solución a la congestión vehicular en los municipios involucrados con el proyecto referido, el cual se ha configurado como Hecho Metropolitano y hace parte integral del Plan de Desarrollo del Área Metropolitana de Bucaramanga.
16. Que en mérito de lo anterior,

ACUERDA:

Artículo Primero: Desafectar de Utilidad Pública los siguientes inmuebles, teniendo en cuenta que no se requieren para el desarrollo de las obras. Así mismo, la Representante Legal del AMB, debe realizar las acciones ante terceros, para el trámite de la misma, así como de otras afectaciones que se hayan generado sobre los inmuebles.

01-05-0185-0028-000	01-05-0184-0001-000	01-05-0184-0028-000	01-05-0652-0020-000
01-05-0652-0021-000	01-05-0652-0022-000	01-05-0652-0023-000	01-05-0652-0024-000
01-05-0652-0025-000	01-05-0652-0026-000	01-05-0652-0027-000	01-05-0652-0028-000
01-05-0652-0029-000	01-05-0652-0031-000	01-05-0652-0032-000	01-05-0656-0002-000
01-05-0656-0003-000	01-05-0656-0004-000	01-05-0656-0005-000	01-05-0656-0006-000
01-05-0656-0007-000	01-05-0656-0008-000	01-05-0656-0009-000	01-05-0656-0010-000
01-05-0656-0011-000	01-05-0655-0017-000	01-05-0655-0018-000	01-05-0655-0019-000
01-05-0657-0007-000	01-05-0657-0008-000	01-05-0657-0009-000	01-05-0656-0001-000

Artículo Segundo: Declarar de utilidad pública los inmuebles relacionados en la certificación anexa y fichas prediales correspondientes, en razón a que son necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto Vial denominado "Construcción de la CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL", teniendo en cuenta la variante 3 - A del tramo inicial del proyecto, los cuales se adicionan a la relación de predios del artículo segundo del Acuerdo Metropolitano No. 007 de agosto 16 de 2005.

Artículo Tercero: Afectar los siguientes predios ubicados en el Municipio de Bucaramanga, los cuales se identifican mediante número predial, y que son necesarios para la ejecución del Proyecto Vial denominado "CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR...



AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA

SAN MIGUEL", de acuerdo con la variante 3 - A del tramo inicial del proyecto y según fichas prediales.

01-01-0164-0001-000	01-01-0175-0001-000	01-01-0185-0001-000	01-01-0193-0001-000
01-05-0183-0034-000	01-05-0183-0029-000	01-05-0182-0040-000	01-01-0193-0022-000
01-01-0193-0023-000	01-01-0193-0024-000	01-01-0193-0026-000	01-01-0193-0028-000
01-01-0193-0028-901	01-01-0193-0029-901	01-05-0182-0039-000	01-05-0183-0019-000
01-05-0183-0020-000	01-05-0183-0030-000	01-05-0183-0031-000	01-05-0183-0032-000
01-05-0183-0033-000	01-05-0183-0049-000	01-05-0184-0003-000	01-05-0184-0017-000
01-05-0184-0018-000	01-05-0184-0019-000	01-05-0184-0020-000	01-05-0184-0021-000
01-05-0184-0022-000	01-05-0184-0023-000	01-05-0184-0024-000	01-05-0184-0025-000
01-05-0184-0026-000	01-05-0184-0027-000	01-05-0184-0029-000	01-05-0184-0032-901
01-05-0184-0033-901	01-05-0182-0004-000	01-05-0182-0062-000	01-05-0182-0032-000
01-05-0184-0041-901			

Artículo Cuarto: Declarar la condición de urgencia que autoriza la expropiación por vía administrativa, de acuerdo con lo señalado en el artículo 64 de la Ley 388 de 1997, teniendo en cuenta como criterios para la declaratoria de urgencia, los señalados en los numeral 2°, 3° y 4° del artículo 65 de la norma en comento.

Artículo Quinto: Facultar a la Representante Legal del Area Metropolitana de Bucaramanga, para dar cabal cumplimiento a las reglas señaladas en los artículos 66 y siguientes de la Ley 388 de 1997, y determinar que la expropiación se hará por la vía administrativa, a partir de la iniciación del procedimiento a observarse por la Representante Legal del AMB, mediante acto administrativo.

Artículo Sexto: Notificar personalmente el presente acto administrativo, en la forma prevista en el artículo 44 del Código Contencioso Administrativo, a cada uno de los propietarios de los inmuebles afectados relacionados en el anexo que hace parte integral de este Acuerdo Metropolitano.

Artículo Séptimo: Enviar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, el presente Acuerdo Metropolitano con la lista que contiene el censo de los predios desafectados para su respectiva anotación en el folio de matrícula, así como la lista que contiene el censo de los predios afectados, con sus correspondientes fichas prediales de cada uno de los inmuebles, con el objeto de que se proceda a realizar la inscripción en el folio de Matrícula Inmobiliaria de cada predio, sobre la declaración y afectación de utilidad pública de los mismos y la declaratoria de la condición de urgencia.

Artículo Octavo: El presente Acuerdo rige a partir de su Notificación y Publicación.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CUMPLASE,

Dado en Bucaramanga, a los cinco (5) días del mes de Junio de dos mil siete (2007).

El Presidente de la Junta;

HONORIO GALVIS AGUILAR.

AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
 BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA



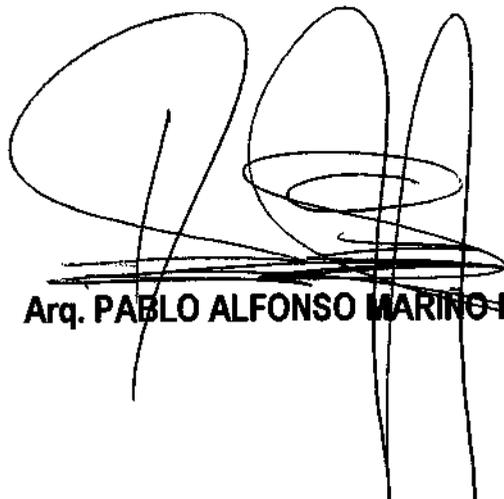
024

**EL SUBDIRECTOR DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA DEL AREA
METROPOLITANA DE BUCARAMANGA**

CERTIFICA:

Que dentro del Plan de Desarrollo Metropolitano en su Componente Físico Territorial Metropolitano (Acuerdo Metropolitano No. 008 de 14 de Marzo de 2000), esta contemplado en su Artículo 18; Criterios para Asegurar la Movilidad Metropolitana; Vías Metropolitanas Secundarias; Anillo Interno, Numeral 1; Desde la Calle 9 hasta el intercambiador Puerta del Sol, en el Municipio de Bucaramanga. Función: Urbana alimentadora de la zona oriental de Bucaramanga que deberá acondicionarse, en el corto plazo, al Sistema integrado de Transporte SITM.

Se expide en Bucaramanga, a los Veintinueve (29) días del mes de Mayo de 2007.



Arq. PABLO ALFONSO MARINO DURAN



AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA

035

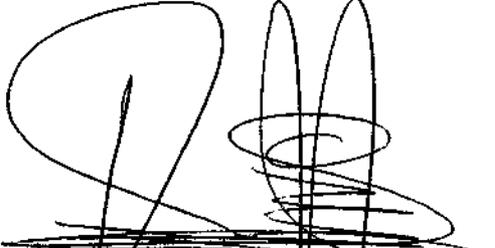
LA SUBDIRECCIÓN DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA
DEL
AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

CERTIFICA

Que el Area Metropolitana de Bucaramanga ha elaborado y cuenta con la existencia en sus archivos de los "ESTUDIOS Y DISEÑOS AL NIVEL DE FASE II PARA EL ANALISIS Y SELECCIÓN DE ALTERNATIVAS VIALES PARA LA CONEXIÓN DE LA PROLONGACION DE LA CRA. 9 CON LA CIUDADELA REAL DE MINAS PASANDO POR SAN MIGUEL.", elaborados en el año 2003, por el ingeniero consultor Juan Amado Lizarazo.

La presente certificación se expide por solicitud de la oficina Asesora Jurídica del Area Metropolitana de Bucaramanga, en la ciudad, a los Veintinueve (29) días del mes de Mayo de 2007.


ING. JAVIER MANTILLA GAITAN
Profesional Universitario
Subdirección de Planeación e Infraestructura


ARQ. PABLO ALFONSO MARINO DURAN
Subdirector de Planeación e Infraestructura





AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA

Bucaramanga, Mayo 29 de 2007

036

Doctora
GLORIA INES JAIMES LASPRILLA
Jefe Oficina Asesora Jurídica
Area Metropolitana de Bucaramanga
E. S. D.

Ref.: Predios Afectados por la Variante Vial al proyecto denominado conexión alterna centro Ciudadela Real de Minas – Corredor del Sur pasando por San Miguel.

Respetada Doctora Gloria Inés:

Con toda atención y de acuerdo al asunto de la referencia muy respetuosamente me permito informarle, que de conformidad a los Estudios y Diseños de las diferentes alternativas del Proyecto Vial "Prolongación de la Carrera Novena CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUDADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR", a nivel de Fase I, según el diagnóstico de la estabilidad de laderas en donde se recomienda el cambio del trazado en el diseño vial, para alejarlo o aislarlo en lo mas posible de las cañadas, en especial de la escarpa del costado Norte de la cañada de la quebrada la Rosita, y conforme a los esquemas viales hasta la fecha elaborados de la variante vial conexión por la calle 45 y carrera 13 del barrio Chorreras de Don Juan me permito relacionar el listado de la nueva afectación predial, y que no se encontraban afectados de utilidad publica:

01-01-0164-0001-000	01-01-0175-0001-000	01-01-0185-0001-000	01-01-0193-0001-000
01-01-0193-0002-000	01-01-0193-0003-000	01-01-0193-0004-000	01-01-0193-0022-000
01-01-0193-0023-000	01-01-0193-0024-000	01-01-0193-0026-000	01-01-0193-0028-000
01-01-0193-0028-901	01-01-0193-0029-901	01-05-0182-0039-000	01-05-0183-0019-000
01-05-0183-0020-000	01-05-0183-0030-000	01-05-0183-0031-000	01-05-0183-0032-000
01-05-0183-0033-000	01-05-0183-0049-000	01-05-0184-0003-000	01-05-0184-0017-000
01-05-0184-0018-000	01-05-0184-0019-000	01-05-0184-0020-000	01-05-0184-0021-000
01-05-0184-0022-000	01-05-0184-0023-000	01-05-0184-0024-000	01-05-0184-0025-000
01-05-0184-0026-000	01-05-0184-0027-000	01-05-0184-0029-000	01-05-0184-0032-901
01-05-0184-0033-901	01-05-0184-0034-901	01-05-0184-0035-901	01-05-0184-0036-901
01-05-0184-0037-901	01-05-0184-0038-901	01-05-0184-0039-901	01-05-0184-0040-901
01-05-0184-0041-901			

Así mismo me permito relacionar los predios que fueron declarados de utilidad publica según el Acuerdo Metropolitano No. 007 de 2005 y en razón al trazado de la variante vial no se requieren para la construcción del proyecto:

01-05-0184-0001-000	01-05-0184-0028-000
---------------------	---------------------

Atentamente,


JAVIER MANTILLA GAITAN
Profesional Universitario


PABLO ALFONSO MARINO DURAN
Subdirector de Planeación e Infraestructura

Recibido

Proyectó: Tec. Jesús Osvaldo López Rodríguez, Técnico de Cartografía Digital



AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA

La Secretaria de la Junta,



KARIN SILVANA DE POORTERE RIVERA.

El presente Acuerdo Metropolitano fue debatido y aprobado en Junta Metropolitana celebrada el día cinco (5) del mes de Junio de dos mil siete (2007).

La Secretaria de la Junta,



KARIN SILVANA DE POORTERE RIVERA.

República de Colombia, Departamento de Santander, Alcaldía de Bucaramanga, Junio cinco (5) de dos mil siete (2007).

PUBLÍQUESE Y CUMPLASE,

El Alcalde Metropolitano,



HONORIO GALVIS AGUILAR.

La Secretaria de la Junta,



KARIN SILVANA DE POORTERE RIVERA.

Proyectó y revisó Aspectos Técnicos:
Pablo Alfonso Mariño – Subdirector de Planeación e Infraestructura 
Javier Manilla Gaitán – Profesional Universitario 
Proyectó y Revisó Aspectos Jurídicos:
Gloria Inés Jaimes Lasprilla – Jefe de la Oficina Asesora Jurídica 
María Eugenia Alba Castellanos – Abogada Asesora Externa 



AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los Catere 14
dia de Febrero del año 2011
Se presentó en la OAS del Área Metropolitana
de Bucaramanga, Laura Cecilia Pinzon Trujillo
identificado con la cédula de ciudadanía No. 1098626609,
expedida en Bucaramanga (Sede)
a quien el suscrito JOAS procedió a notificarle
directa y personalmente el contenido de Acuerdo resp. 004107
a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle
que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa
quedando ésta agotada. para constancia firman,

El Notificado x [Firma]

Jefe Of. Jurídica CE. 1098626609
[Firma]

039

Agosto Veintiocho 28.
2007

O.T.

Talia Andrea Silva Cruz - Comfendco - Pades

63.449.443

Floridablanca

J.O.A.J.

Acuerdo Metop. 004/01

El presente documento es un acto administrativo de carácter obligatorio y de cumplimiento obligatorio para todos los usuarios del sistema de transporte metropolitano de Bucaramanga.

Talia Andrea Silva Cruz
63449.443

Construccion L



AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA
AUTORIDAD PUBLICA DE TRANSPORTE METROPOLITANO
BUCARAMANGA - FLORIDABLANCA - GIRON - PIEDECUESTA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER

RECIBO FONDOS DEPARTAMENTALES

D-235		NOMBRE DEL MUNICIPIO		No.	
COD. MUN.	ENTIDAD RECAUDADORA	RECIBO DE:	DÍA	MES	AÑO
VALOR EN LETRAS					
TIPO DE RECAUDO					
NIT - C.C.					
CONCEPTO			VALOR		
DETALLE			VALOR A PAGAR		
FORMA DE PAGO	No. DE CHEQUE	No. DE CUENTA CORRIENTE	BANCO	FUNCIONARIO RECAUDADOR	
OBSERVACIONES:					

BLANCA: PARA CONTRALORIA ROSADA: PARA USUARIO AMARILLA: PARA ARCHIVO

10

Nro Matrícula: 300-52872

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 11 de Mayo de 2010 a las 10:17:42 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 300 BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: BUCARAMANGA VEREDA: BUCARAMANGA
FECHA APERTURA: 13/12/1979 RADICACIÓN: CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 1/1/1979

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL:
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE UBICADO EN LA MANZANA 561, ALINDERADO ASI: POR EL OCCIDENTE, CON PROPIEDADES DE ESCOBAR & COMPAÑA; POR EL NORTE, CON LA CALLE 45, POR EL ORIENTE, CON PROPIEDADES DE LA FAMILIA TREBERT OROZCO Y POR EL SUR, POR EL BORDE DEL BARRANCO DE LA QUEBRADA O CAVADA DE BUCARAMANGA, CON PROPIEDADES DE LA FAMILIA TREBERT OROZCO DENOMINADAS LA BUCARAMANGA.- ESTE LOTE MIDE SESENTA METROS (60.00 MTS.)-CONSERVANDO -IGUAL ANCHO EN TODO SU FONDO.- NOMENCLATURA . SEGUN ESCRITURA N. 481 DE 08-03-84. CALLE 45 N. 8-84.-.

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: SIN INFORMACION

1) CALLE 45 # 8-54 "CEMENTERIO UNIVERSAL"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 17/8/1950 Radicación
DOC: ESCRITURA 2055 DEL: 4/7/1950 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 4.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto).

DE: NOVOA R. JESUS

A: CÁRDENAS CARLOS A. X

A: GOMEZ CASTRO CARLOS X

A: IZASA OSMA PEDRO X

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 17/8/1950 Radicación
DOC: ESCRITURA 2055 DEL: 4/7/1950 NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 340 CONDICION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CÁRDENAS CARLOS A. X

A: GOMEZ CASTRO CARLOS X

A: IZASA OSMA PEDRO X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 31/12/1953 Radicación
DOC: ESCRITURA 3475 DEL: 7/12/1953 NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 1.806,56
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 30.25 MTS.2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CÁRDENAS CARLOS A.

DE: GOMEZ CASTRO CARLOS

DE: IZASA OSMA PEDRO

A: "MUNICIPIO DE BUCARAMANGA"

ANOTACIÓN: Nro: 04 Fecha 24/7/1984 Radicación 24378

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 300-52872

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 11 de Mayo de 2010 a las 10:17:42 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 481 DEL: 8/3/1984 NOTARIA 6. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 TRANSFERENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ CASTRO CARLOS 1/3 PARTE
A: FEDERACION ORIENTAL DE LOS ANDES X

ANOTACIÓN: Nro: 05 Fecha 24/7/1984 Radicación 24379
DOC: ESCRITURA 1181 DEL: 16/7/1984 NOTARIA 6. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION ESCRITURA N. 481 DE 08-03-84.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: FEDERACION ORIENTAL DE LOS ANDES X
A: GOMEZ CASTRO CARLOS

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 17/12/1996 Radicación 1996-300-6-59469
DOC: OFICIO 5156-20426 DEL: 13/12/1996 JUZG. 4 CIVIL CTO. DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
A: CARDENAS CARLOS A. X
A: FEDERACION ORIENTAL DE LOS ANDES X
A: INDETERMINADOS
A: ISAZA OSMA PEDRO X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 6/6/2003 Radicación 2003-300-6-23642
DOC: OFICIO 18 DEL: 15/1/2003 JUZGADO 4 CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0829 CANCELACION DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO - RDO 20426 ABREVIADO DE BIENES VACANTES SEG OF # 5156 DEL 13-12-96
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
A: CARDENAS CARLOS A
A: FEDERACION ORIENTAL DE LOS ANDES
A: INDETERMINADOS
A: ISAZA OSMA PEDRO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 11/10/2004 Radicación 2004-300-6-44655
DOC: OFICIO 2167 DEL: 1/10/2004 JUZGADO 2 CIVIL CTO DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO - RDO 2004-0259
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CIFUENTES LOZADA ALFREDO
A: FEDERACION ORIENTAL DE LOS ANDES X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 13/10/2006 Radicación 2006-300-6-45960
DOC: OFICIO 986-06 DEL: 5/10/2006 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA - ACUERDO METROPOLITANO NUMERO 007 DE 2005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Nro Matrícula: 300-52872

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 11 de Mayo de 2010 a las 10:17:42 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: .

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 3/7/2007 Radicación 2007-300-6-30488
DOC: OFICIO DAMB-JOAJ-1079-07 DEL: 22/6/2007 AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DEL: AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA

A: FEDERACION ORIENTAL DE LOS ANDES

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 24/2/2010 Radicación 2010-300-6-7939
DOC: OFICIO DEL: 22/2/2010 ALCALDIA MUNICIPAL DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0404 DECLARATORIA DE UTILIDAD PUBLICA - DCTO N° 0198 Y N° 0199 DEL 30-09-2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: .

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-300-3-333 Fecha: 9/3/2010

CORREGIDO EN NOMENCLATURA: "8-54" - VALE

Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: 2010-300-3-333 Fecha: 8/3/2010

ADICIONADAS: "X" DE PROPIEDAD A CARDENAS CARLOS A. E ISAZA OSMA PEDRO - VALE

Anotación Nro: 7 No. corrección: 1 Radicación: C2003-764 Fecha: 14/7/2003

INDICADO: "INDETERMINADOS" - VALE

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 52704 impreso por: 52704

TURNO: 2010-300-1-104849 FECHA: 11/5/2010

EXPEDIDO EN: BUCARAMANGA

LA GUARDA DE LA FE PÚBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 4

Nro Matrícula: 300-52872

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 11 de Mayo de 2010 a las 10:17:42 am
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL EDGAR VILLAMIZAR BUENO

LA GUARDIA DE LA FE PÚBLICA

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER

RECIBO FONDOS DEPARTAMENTALES

No. _____

D-235

COD. MUN. _____		NOMBRE DEL MUNICIPIO _____		RECIBO DE _____		DIA _____	MES _____	AÑO _____
ENTIDAD RECAUDADORA _____		VALOR EN LETRAS _____						
TIPO DE RECAUDO _____		NIT - C.C. _____		VALOR _____				
CONCEPTO _____		DETALLE _____		VALOR _____				
FORMA DE PAGO _____	No. DE CHEQUE _____	Nº. DE CUENTA CORRIENTE _____	BANCO _____	VALOR A PAGAR _____		OBSERVACIONES: _____		
OBSERVACIONES: _____		FUNCIONARIO, RECAUDADOR _____						

BLANCA: PARA CONTRALORIA ROSADA: PARA USUARIO AMARILLA: PARA ARCHIVO

D-235

 Area Metropolitana de Bucaramanga <small>Unión de Municipios y Centros Urbanos</small>	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO:OAJ-REG-017
	ACUERDO METROPOLITANO N° 009 (Junio 18 de 2009)	VERSIÓN: 01

POR MEDIO DEL CUAL SE DESAFECTAN UNOS INMUEBLES DECLARADOS DE UTILIDAD PUBLICA SEGÚN ACUERDO METROPOLITANO No. 007 DE 2.005 Y SE DECLARAN DE UTILIDAD PÚBLICA OTROS PREDIOS AFECTADOS POR LA VARIANTE VIAL 3+A DEL TRAMO INICIAL DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE LA CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADAELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL."

LA JUNTA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, en uso de las facultades Constitucionales y legales y en especial las atribuciones que le confiere la Ley 128 de 1994 y la Ley 388 de 1997

CONSIDERANDO:

1. Que el cinco (5) de octubre de dos mil siete (2007) los miembros de la Junta del Área Metropolitana de Bucaramanga en sesión ordinaria aprobaron por unanimidad el "ACUERDO METROPOLITANO No. 012 DE 2007. (OCTUBRE 5) POR MEDIO DEL CUAL SE DESAFECTAN UNOS INMUEBLES DECLARADOS DE UTILIDAD PUBLICA SEGÚN ACUERDO METROPOLITANO No. 007 DE 2.005 Y SE DECLARAN DE UTILIDAD PÚBLICA OTROS PREDIOS AFECTADOS POR LA VARIANTE VIAL 3+A DEL TRAMO INICIAL DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE LA CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADAELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL.", como consta en el Acta de Junta Metropolitana No. 006 del 5 de octubre de 2007.
2. Que en el trámite de legalización entre el MUNICIPIO DE BUCARAMANGA Y EL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, el ACUERDO METROPOLITANO No. 012 DE 2007. (OCTUBRE 5), se extravió, razón por la cual, se presentó la denuncia correspondiente.
3. Que teniendo en cuenta que el AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, para el desarrollo del Proyecto Vial "Prolongación de la Carrera Novena CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADAELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR", requiere la aprobación del Acuerdo Metropolitano No. 012 de 2007, por la Junta Metropolitana, toda vez que, el citado Acuerdo Metropolitano es de vital importancia para el desarrollo del mencionado Proyecto Metropolitano.
4. Que el Acuerdo Metropolitano No. 008 del 14 de marzo de 2000 "Por el cual se adopta el componente físico territorial del Plan integral de desarrollo del Área Metropolitana de Bucaramanga", en su artículo 18 numeral cuarto, establece los criterios para asegurar la movilidad Metropolitana y determina como un hecho metropolitano el Proyecto Vial "Prolongación de la Carrera Novena CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADAELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR", encontrándose clasificado como una vía Metropolitana, de carácter terciario, localizada dentro de la jurisdicción del Area Metropolitana en el Municipio de Bucaramanga.
5. Que existen las alternativas del Proyecto Vial "Prolongación de la Carrera Novena CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADAELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR", a nivel de Fase II, estudios que reposan en los archivos de la Subdirección de Planeación e Infraestructura del AMB.
6. Que el AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, dentro de las alternativas presentadas por la firma ESAO LTDA, tomó para desarrollar el proyecto vial la alternativa No 1, la cual arrojó un diseño definitivo, según contrato de consultoría No 035/05, suscrito con la firma ETA LTDA.

	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO:OAJ-REG-017
	ACUERDO METROPOLITANO N° 009 (Junio 18 de 2009)	VERSIÓN: 01 03A

7. Que de acuerdo con los estudios en mención y según fichas prediales, por Acuerdo metropolitano No. 007 DE 2.005, se declararon y afectaron de utilidad pública, los predios allí relacionados.
8. Que en virtud de la licencia ambiental otorgada al proyecto en mención y el Estudio de laderas, que fue necesario realizar, originó un cambio del primer tramo del trazado, por lo que se declaró y afectó de utilidad pública nuevos predios, para ejecutar la construcción del Proyecto Vial denominado "Construcción de la Conexión Alterna Centro - Ciudadela Real de Minas - Corredor del Sur pasando por San Miguel", e igualmente se desafectaron de utilidad pública unos inmuebles afectados en Acuerdo Metropolitano No. 007 de 2005, profiriéndose para los efectos, el ACUERDO METROPOLITANO No. 004 de Junio 5 de 2007.
9. Que fue necesario socializar la modificación que implementa la utilización de la variante por la calle 45, buscando que la comunidad fuera informada, así como los parientes de los difuntos del cementerio privado, inmueble afectado por la modificación. Socialización que arrojó, la necesidad de una solución vial que interfiriera en lo más mínimo el predio del cementerio particular, mediante un ajuste en el trazado del proyecto que implementa la variante por la calle 45 con carrera 13 hacia el sector del barrio Chorreras de don Juan.
10. Que sumado a lo anterior, es necesario incrementar el área de intervención y afectar nuevos predios, para incluir la manzana situada entre las Cras 14 y 13 al sur de la Calle 45, área ésta que será intervenida, a su vez, por la ampliación y rectificación de la carrera 14 y por la construcción al proyecto de intercambiador de la calle 45 con Cra 15- Diagonal 15, zona ya afectada parcialmente por la alternativa 3+A.
11. Que en Acuerdo Metropolitano No. 004 de junio 5 de 2007, se desafectaron 14 inmuebles ubicados en el barrio Villas del Romero, quedando por desafectar el inmueble con número predial 01-05-0652-0002-000, en atención a que la variante al trazado no afecta este sector.
12. Que los predios a ser afectados por el ajuste a la variante, están debidamente determinados en fichas prediales.
13. La Ley 128 de 1994 en el artículo 14, literal b, numeral 1, sobre las obras públicas y vivienda, establece que son atribuciones básicas de la Junta Metropolitana, declarar de utilidad pública o de interés social aquellos inmuebles urbanos, suburbanos y rurales necesarios para desarrollar las necesidades previstas en el Plan Integral de Desarrollo Metropolitano, así como iniciar los procesos de expropiación de conformidad con las normas pertinentes.
14. Que la Ley 388 de 1997 en su artículo 58 sobre los Motivos de utilidad pública dice: "Para efectos de decretar su expropiación y además de los motivos determinados en otras leyes vigentes se declara de utilidad pública o interés social la adquisición de inmuebles para destinarlos a los siguientes fines...: e) Ejecución de programas y proyectos de infraestructura vial y de sistemas de transporte masivo;.."
15. Que de conformidad con lo establecido en los artículos 63, y 64 de la Ley 388 de 1997, se presenta el motivo de utilidad pública y se considera que existe especiales condiciones de urgencia para la ejecución del Proyecto "Construcción de la Conexión Alterna Centro – Ciudadela Real de Minas – Corredor del Sur pasando por San Miguel" los cuales son presupuestos fundamentales que legitiman el ejercicio de la potestad expropiatoria administrativa del derecho de propiedad y los demás derechos reales sobre los predios afectados por el presente Acuerdo Metropolitano.
16. Que el Artículo 65 de la Ley 388 de 1997, señala los criterios para declaratoria de la condición de urgencia, el cual reza: "De acuerdo con la naturaleza de los motivos de

 Area Metropolitana de Bucaramanga <small>Unidad Administrativa Especial</small>	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO:OAJ-REG-017
	ACUERDO METROPOLITANO N° 009 (Junio 18 de 2009)	VERSIÓN: 01

utilidad pública o interés social de que se trate, las condiciones de urgencia se referirán exclusivamente a:

1. Precaver la elevación excesiva de los precios de los inmuebles, según las directrices y parámetros que para el efecto establezca el reglamento que expida el Gobierno Nacional.
 2. El carácter inaplazable de las soluciones que se deben ofrecer con ayuda el instrumento expropiatorio.
 3. Las consecuencias lesivas para la comunidad que se producirían por la excesiva dilación en las actividades de ejecución del plan, programa, proyecto u obra.
 4. La prioridad otorgada a las actividades que requieren la utilización del sistema expropiatorio en los planes y programas de la respectiva entidad territorial o metropolitana, según sea el caso".
17. Por consiguiente, de acuerdo con la naturaleza del motivo de utilidad pública, la condición de urgencia, se refiere al carácter inaplazable de la solución a la congestión vehicular en los municipios involucrados con el proyecto referido, el cual se ha configurado como Hecho Metropolitano y hace parte integral del Plan de desarrollo del Área Metropolitana de Bucaramanga.
18. Que en mérito de lo anterior,

ACUERDA:

Artículo Primero: Desafectar de Utilidad Pública los siguientes inmuebles, teniendo en cuenta que, según el diseño geométrico, no interfieren con el adecuado desarrollo de las obras. Así mismo la Representante legal del AMB, debe de realizar las acciones ante terceros, para el trámite de la misma, así como de otras afectaciones que se hayan generado sobre los inmuebles.

01-05-0652-0002-000
01-01-0193-0029-901
01-01-0193-0028-901
01-01-0193-0024-000
01-01-0193-0023-000
01-01-0193-0022-000
01-05-0152-0023-000

Artículo Segundo: Declarar de utilidad pública los inmuebles relacionados en la certificación anexa y fichas prediales correspondientes, en razón a que son necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto Vial denominado "Construcción de la CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL", teniendo en cuenta la modificación de la variante que determina un ajuste en el trazado del proyecto por la calle 45 con carrera 13 hacia el sector del barrio Chorreras de Don Juan, los cuales se adicionan a la relación de predios del artículo primero del Acuerdo Metropolitano No. 007 de agosto 16 de 2005 y artículo segundo del Acuerdo Metropolitano No. 004 de junio 5 de 2007.

 Area Metropolitana de Bucaramanga <small>Organismo Administrativo Especial</small>	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO: OAJ-REG-017
	ACUERDO METROPOLITANO N° 009 (Junio 18 de 2009)	VERSIÓN: 01 039

Artículo Tercero: Afectar los siguientes predios ubicados en el Municipio de Bucaramanga, los cuales se identifican mediante número predial, y que son necesarios para la ejecución del Proyecto Vial denominado "CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUDELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL", teniendo en cuenta el ajuste de la variante que determina una modificación en el trazado del proyecto por la calle 45 con carrera 13 hacia el sector del barrio Chorreras de don Juan, los cuales se adicionan a la relación de predios del artículo segundo del Acuerdo Metropolitano No. 007 de agosto 16 de 2005 y artículo tercero del Acuerdo Metropolitano No. 004 de junio 5 de 2007. Predios determinados según certificación anexa y fichas prediales.

01-05-0183-0035-000	01-05-0183-0018-000	01-05-0184-0005-000	01-05-0184-0006-000
01-05-0184-0007-000	01-05-0184-0008-000	01-05-0184-0009-000	01-05-0184-0010-000
01-05-0184-0011-000	01-05-0184-0012-000	01-05-0184-0013-000	01-05-0184-0014-000
01-05-0184-0015-000	01-05-0184-0016-000	01-05-0184-0030-000	01-05-0184-0034-901
01-05-0184-0035-901	01-05-0184-0036-901	01-05-0184-0037-901	01-05-0184-0038-901
01-05-0184-0039-901	01-05-0184-0040-901		

Artículo Cuarto: Declarar la condición de urgencia que autoriza la expropiación por vía administrativa, de acuerdo con lo señalado en el artículo 64 de la Ley 388 de 1997, teniendo en cuenta como criterios para la declaratoria de urgencia, los señalados en los numerales 2º, 3º y 4º del artículo 65 de la norma en comento.

Artículo Quinto: Facultar a la Representante legal del Area Metropolitana de Bucaramanga, para dar cabal cumplimiento a las reglas señaladas en los artículos 66 y siguientes de la Ley 388 de 1997, y determinar que la expropiación se hará por la vía administrativa, a partir de la iniciación del procedimiento a observarse por la Representante legal del AMB, mediante acto administrativo.

Artículo Sexto: Notificar personalmente el presente acto administrativo, en la forma prevista en el artículo 44 del Código Contencioso Administrativo, a cada uno de los propietarios de los inmuebles afectados relacionados en el anexo que hace parte integral de este Acuerdo Metropolitano.

Artículo Séptimo: Enviar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, el presente Acuerdo Metropolitano y la lista que contiene el censo de los propietarios de los predios afectados, con el objeto de que se proceda a realizar la inscripción en el folio de Matricula inmobiliaria de cada predio, sobre la declaración y afectación de utilidad pública de los mismos y la declaratoria de la condición de urgencia.

Artículo Octavo: El presente Acuerdo rige a partir de su Notificación y Publicación.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CUMPLASE,

Dado en Bucaramanga, a los dieciocho (18) días del mes de Junio de dos mil nueve (2009).

	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO: OAJ-REG-017
	ACUERDO METROPOLITANO N° 009 (Junio 18 de 2009)	VERSIÓN: 01

El Presidente de la Junta,



NESTOR CASTRO NEIRA.

La Secretaria de la Junta



ALFA GELVEZ FIGUEREDO.

Proyectó y Revisó Aspectos Jurídicos:
 Gloria Inés Jaimes Lasprilla – Jefe de la Oficina Asesora Jurídica
 María Eugenia Alba Castellanos – Abogada Asesora Externa

El presente Acuerdo Metropolitano de Bucaramanga fue debatido y aprobado en Junta Metropolitana Virtual, celebrada el día jueves, dieciocho (18) de Junio de dos mil nueve (2009), según consta en el Acta No. 003 de 2009

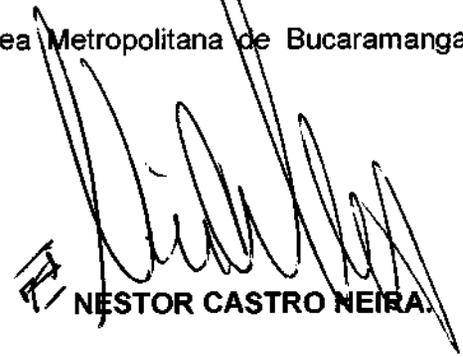
El Secretario de la Junta,



ALFA GELVEZ FIGUEREDO.

República de Colombia, Departamento de Santander, Área Metropolitana de Bucaramanga, jueves, dieciocho (18) de Junio de dos mil nueve (2009).

El Alcalde Metropolitano (E),



NESTOR CASTRO NEIRA.

La Secretaria de la Junta,



ALFA GELVEZ FIGUEREDO.

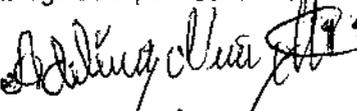
Proyectó: Dra. Gloria Inés Jaimes Lasprilla – Jefe Oficina Asesora Jurídica A.M.B.

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los once (11) días del mes de Noviembre de 2010, se presentó en la OAJ del Área Metropolitana de Bucaramanga Juan José Teller Teller identificado con la cédula de ciudadanía No. 51663343 a quien el suscrito JUJAJ procedió a notificarle directa y personalmente el contenido de A.M. 009109 y a informarle que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa quedando ésta agotada, para constancia firman,

El Notificado x 
Jefe Of. Jurídica Leonio Luis Jimenez L

11 NOV 2010

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los once (11) días del mes de NOVIEMBRE de 2010 se presentó en la CAS del Área Metropolitana de Bucaramanga ADELINA NIÑO MELO identificado con la cédula de ciudadanía No. 27951164 expedida en BUCARAMANGA a quien el suscrito JOAJ procedió a notificarle directa y personalmente el contenido de A.M. 009109 a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa quedando ésta agotada, para constancia firman,

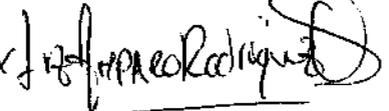
El Notificado x 
Jefe Of. Jurídica Leonio Luis Jimenez L

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los Doce (12) días del mes de NOVIEMBRE de 2010 se presentó en la OAJ del Área Metropolitana de Bucaramanga HANUEL TORRES CHAPERO identificado con la cédula de ciudadanía No. 91426124 expedida en SABANACORTEJA a quien el suscrito JOAJ procedió a notificarle directa y personalmente el contenido de A.M. 009109 a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa quedando ésta agotada, para constancia firman,

El Notificado x 
Jefe Of. Jurídica Leonio Luis Jimenez L

12 NOV 2010

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los doce (12) días del mes de NOVIEMBRE de 2010 se presentó en la OAJ del Área Metropolitana de Bucaramanga Cristina Rodríguez Márquez identificada con la cédula de ciudadanía No. 63318692 expedida en Buga a quien el suscrito JOAJ procedió a notificarle directa y personalmente el contenido de A.M. 009109 a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa quedando ésta agotada, para constancia firman,

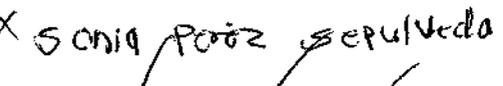
El Notificado x 
Jefe Of. Jurídica Leonio Luis Jimenez L

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los doce (12) días del mes de NOVIEMBRE de 2010 se presentó en la OAJ del Área Metropolitana de Bucaramanga Cristina Rodríguez Márquez identificada con la cédula de ciudadanía No. 8777753 expedida en Soledad - Atlántico a quien el suscrito JOAJ procedió a notificarle directa y personalmente el contenido de A.M. 009109 a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa quedando ésta agotada, para constancia firman,

El Notificado x 
Jefe Of. Jurídica Leonio Luis Jimenez L

12 NOV 2010

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los dieciséis (16) días del mes de NOVIEMBRE de 2010 se presentó en la OAJ del Área Metropolitana de Bucaramanga Sonia Pérez Sepulveda identificada con la cédula de ciudadanía No. 37229166 expedida en Managua a quien el suscrito JOAJ procedió a notificarle directa y personalmente el contenido de A.M. 009109 a otorgarle copia íntegra, auténtica y gratuita, y a informarle que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa quedando ésta agotada, para constancia firman,

El Notificado x 
Jefe Of. Jurídica Leonio Luis Jimenez L

OAJ

 Area Metropolitana de Bucaramanga <small>Unidad de Planeación y Desarrollo Urbano</small>	PROCESO GESTIÓN JURIDICA	CODIGO: OAJ-REG-017
	ACUERDO METROPOLITANO N° 009 (Junio 18 de 2009)	VERSIÓN: 01

...NOTIFICACIONES...

NOTIFICACIÓN PERSONAL, a los diecisiete (17)
 de Noviembre de 2010
 en la OAJ de la Area Metropolitana
 de Bucaramanga, Claudia Patricia Jarama P.
 identificada con la cedula de ciudadanía no 63490775
 residente en Bimanga
 a quien el suscrito J.O.A.J. procedió a notificarle
 directa y personalmente el contenido de A.M. 009/09
 a fin que con la debida, auténtica y gratuita, y a informarle
 que no es procedente recurso alguno por vía gubernativa
 quedando ésta agotada, para constancia firman.

El Notificado X Claudia Patricia Jarama
63490775 B/4.
 de Of. Jurídica Rodrigo Luis Jarama 11 NOV 2010

042

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER

RECIBO FONDOS DEPARTAMENTALES

No. 01411480

D-235

COD. MUN.	NOMBRE DEL MUNICIPIO
-----------	----------------------

ENTIDAD RECAUDADORA	RECIBO DE:
---------------------	------------

DIA	MES	AÑO
-----	-----	-----

VALOR EN LETRAS

TIPO DE RECAUDO	NIT - C.C.
-----------------	------------

CONCEPTO	DETALLE	VALOR

FORMA DE PAGO	No. DE CHEQUE	No. DE CUENTA CORRIENTE	BANCO	VALOR A PAGAR
---------------	---------------	-------------------------	-------	---------------

OBSERVACIONES:	FUNCIONARIO RECAUDADOR
----------------	------------------------

BLANCA: PARA CONTRALORIA ROSADA: PARA USUARIO AMARILLA: PARA ARCHIVO



Area Metropolitana de Bucaramanga

Bucaramanga - Floridablanca - Girón - Piedecuesta

Artículo Séptimo: *Enviar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bucaramanga, el presente Acuerdo Metropolitano y la lista que contiene el censo de los propietarios de los predios afectados, con el objeto de que se proceda a realizar la inscripción en el folio de Matricula inmobiliaria de cada predio, sobre la declaración y afectación de utilidad pública de los mismos y la declaratoria de la condición de urgencia.*

Artículo Octavo: *El presente Acuerdo rige a partir de su Notificación y Publicación.*

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE, Dado en Bucaramanga, a los dieciocho (18) días del mes de Junio de dos mil nueve (2009). El Presidente de la Junta; **NESTOR CASTRO NEIRA**, La Secretaria de la Junta, **ALFA GELVEZ FIGUEROA**.

FECHA FIJACIÓN: 18 DE NOVIEMBRE DE 2010 7:30 A.M.
FECHA DESFIJACIÓN: 01 DE DICIEMBRE DE 2010 6:00 P.M.


GLORIA INES JAIMES LASPRILLA
Jefe Oficina Asesora Juridica

CONSTANCIA:

EL PRESENTE EDICTO SE FIJA PARA NOTIFICAR EL ACUERDO METROPOLITANO No. 009 DE 2009 " POR MEDIO DEL CUAL SE DESAFECTAN UNOS INMUEBLES DECLARADOS DE UTILIDAD PUBLICA SEGÚN ACUERDO METROPOLITANO No. 007 DE 2.005 Y SE DECLARAN DE UTILIDAD PÚBLICA OTROS PREDIOS AFECTADOS POR LA VARIANTE VIAL 3+A DEL TRAMO INICIAL DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE LA CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUDADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL", PARA EL CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS, HOY DIECISEIS (16) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL DIEZ (2010) EN LA CARTELERA INSTITUCIONAL DEL AREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA, SIENDO LAS SIETE Y TREINTA (7: 30 A.M.)


GLORIA INES JAIMES LASPRILLA
Jefe Oficina Asesora Juridica

CONSTANCIA: Se deja constancia que se **DESFIJA** el presente **EDICTO** el día primero (01) de Diciembre de dos mil diez (2.010), siendo las 06:00 p.m.


Dra. GLORIA INES JAIMES LASPRILLA
Jefe Oficina Asesora Jurídica – AMB

CONSTANCIA:

Se deja constancia que en Bucaramanga, a los dos (02) días del mes de Diciembre de dos mil diez (2.010), el **Acuerdo Metropolitano No. 009** de Junio dieciocho (18) de dos mil nueve (2.009), **CAUSA EJECUTORIA.**

En constancia se firma:


Dr. GLORIA INES JAIMES LASPRILLA
Jefe Oficina Asesora Jurídica – AMB

EDICTO

(NOVIEMBRE 18 DE 2010)

Por medio del cual se notifica el Acuerdo Metropolitano No. 009 del dieciocho (18) de Junio de dos mil nueve (2009), "POR MEDIO DEL CUAL SE DESAFECTAN UNOS INMUEBLES DECLARADOS DE UTILIDAD PUBLICA SEGÚN ACUERDO METROPOLITANO No. 007 DE 2.005 Y SE DECLARAN DE UTILIDAD PÚBLICA OTROS PREDIOS AFECTADOS POR LA VARIANTE VIAL 3+A DEL TRAMO INICIAL DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE LA CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL.", cuyo texto ACUERDA y se transcribe a continuación:

Artículo Primero:

Desafectar de Utilidad Pública los siguientes inmuebles, teniendo en cuenta que, según el diseño geométrico, no interfieren con el adecuado desarrollo de las obras. Así mismo la Representante legal del AMB, debe de realizar las acciones ante terceros, para el trámite de la misma, así como de otras afectaciones que se hayan generado sobre los inmuebles.

01-05-0652-0002-000
01-01-0193-0029-901
01-01-0193-0028-901
01-01-0193-0024-000
01-01-0193-0023-000
01-01-0193-0022-000
01-05-0152-0023-000

Artículo Segundo:

Declarar de utilidad pública los inmuebles relacionados en la certificación anexa y fichas prediales correspondientes, en razón a que son necesarios para la ejecución de las obras del Proyecto Vial denominado "Construcción de la CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL", teniendo en cuenta la modificación de la variante que determina un ajuste en el trazado del proyecto por la calle 45 con carrera 13 hacia el sector del barrio Chorreras de Don Juan, los cuales se adicionan a la relación de predios del artículo primero del Acuerdo Metropolitano No. 007 de agosto 16 de 2005 y artículo segundo del Acuerdo Metropolitano No. 004 de junio 5 de 2007.

Artículo Tercero:

Afectar los siguientes predios ubicados en el Municipio de Bucaramanga, los cuales se identifican mediante número predial, y que son necesarios para la ejecución del Proyecto Vial denominado "CONEXIÓN ALTERNA CENTRO - CIUADELA REAL DE MINAS - CORREDOR DEL SUR PASANDO POR SAN MIGUEL", teniendo en cuenta el ajuste de la variante que determina una modificación en el trazado del proyecto por la calle 45 con carrera 13 hacia el sector del barrio Chorreras de don Juan, los cuales se adicionan a la relación de predios del artículo segundo del Acuerdo Metropolitano No. 007 de agosto 16 de 2005 y artículo tercero del Acuerdo Metropolitano No. 004 de junio 5 de 2007. Predios determinados según certificación anexa y fichas prediales.

01-05-0183-0035-000	01-05-0183-0018-000	01-05-0184-0005-000	01-05-0184-0006-000
01-05-0184-0007-000	01-05-0184-0008-000	01-05-0184-0009-000	01-05-0184-0010-000
01-05-0184-0011-000	01-05-0184-0012-000	01-05-0184-0013-000	01-05-0184-0014-000
01-05-0184-0015-000	01-05-0184-0016-000	01-05-0184-0030-000	01-05-0184-0034-901
01-05-0184-0035-901	01-05-0184-0036-901	01-05-0184-0037-901	01-05-0184-0038-901
01-05-0184-0039-901	01-05-0184-0040-901		

Artículo Cuarto:

Declarar la condición de urgencia que autoriza la expropiación por vía administrativa, de acuerdo con lo señalado en el artículo 64 de la Ley 388 de 1997, teniendo en cuenta como criterios para la declaratoria de urgencia, los señalados en los numerales 2°, 3° y 4° del artículo 65 de la norma en comento.

Artículo Quinto:

Facultar a la Representante legal del Área Metropolitana de Bucaramanga, para dar cabal cumplimiento a las reglas señaladas en los artículos 66 y siguientes de la Ley 388 de 1997, y determinar que la expropiación se hará por la vía administrativa, a partir de la iniciación del procedimiento a observarse por la Representante legal del AMB, mediante acto administrativo.

Artículo Sexto:

Notificar personalmente el presente acto administrativo, en la forma prevista en el artículo 44 del Código Contencioso Administrativo, a cada uno de los propietarios de los inmuebles afectados relacionados en el anexo que hace parte integral de este Acuerdo Metropolitano.